

**Satzung über Art und
Gestaltung von Werbeanlagen der
Stadt Königstein im Taunus**

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I 2005, S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 01.04.2025 (GVBl. Nr. 24), und der §§ 86 und 91 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1, 2 und 7 Hessische Bauordnung (HBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.05.2018 (GVBl. 2018, S. 198), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 09.10.2025 (GVBl. 2025 Nr. 66), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Königstein im Taunus in ihrer Sitzung am 11.09.2025, die folgende Satzung beschlossen:

Werbeanlagengestaltungssatzung

Präambel

Die Stadt Königstein im Taunus ist ein heilklimatischer Kurort im hessischen Hochtaunuskreis und liegt an den waldreichen Hängen des Taunus, im Umland der Stadt Frankfurt am Main im Rhein-Main-Gebiet. Königstein umfasst außer der Kernstadt drei weitere Stadtteile: Falkenstein, Mammolshain und Schneidhain. Falkenstein ist seit 2002 ebenfalls mit dem Prädikat Heilklimatischer Kurort versehen; eine bundesweit einzigartige Konstellation, dass ein Stadtteil einer Kurstadt über eine eigenständige Prädikatisierung verfügt.

Die Vielfältigkeit der Siedlungsformen und der Reichtum regionaltypischer Gestaltungsmerkmale sind prägend für das Erscheinungsbild der Stadtteile der Stadt Königstein im Taunus. Die Bewahrung des baukulturellen Erbes sowie des individuellen Charakters der kleinstädtischen Struktur ist ein wichtiges Ziel der städtebaulichen Entwicklung. Hierbei ist die baukulturelle und historische Bedeutung des Ortsbildes mit seiner Vielzahl von prägenden Bauten und Bildstöcken von Belang. Besonders prägende historische Kernbereiche – in der Regel im Umfeld der Kirchen – haben eine besondere Schutzwürdigkeit, was auch auf weitere Bereiche der Ortsentwicklung abstrahlt. Die Sicherung der schutzwürdigen Straßen- und Ortsbilder mit der Erhaltung aus künstlerischen, wissenschaftlichen, technischen, geschichtlichen und städtebaulichen Gründen hat ein großes öffentliches Interesse. Es wird auf das Bestehen wichtiger Sichtbeziehungen zwischen Gebäuden in Randlagen und dem Ortskern sowie prägender Grünzonenbereiche entlang der Straßenzüge hingewiesen. Die Stadt Königstein will dieser Bedeutung, auch bezogen auf das regionaltypische Bauen, gerecht werden und das Gesamterscheinungsbild der Stadt erhalten. Dies zeigt auch die Teilnahme von Mammolshain am Förderprogramm des Landes Hessen zur Dorferneuerung unter Beachtung der Kriterien der ortstypischen und regionalen Bauweise.

Auf der anderen Seite ist auch das Bedürfnis nach Werbung grundsätzlich anzuerkennen. Unterschiedliche Ziele bestehen insofern, dass Werbeanlagen und Werbeflächen zweckbedingt auffallen sollen, Ortsbildpflege hingegen „aus dem Rahmen fallende“ Gestaltungselemente vermeiden möchte. Anliegen der Satzungsregelungen ist es, hier vermittelnd einzugreifen. Durch diese Satzung soll bei der zukünftigen Gestaltung des Orts- und Straßenbildes eine geordnete und einheitliche Entwicklung der kleinstädtischen Strukturen gewährleistet werden. Die Festsetzungen zielen auf Lösungen ab, die sich harmonisch in die räumliche Situation einfügen und den Werbezweck ebenso erfüllen.

Inhaltsverzeichnis

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich	4
§ 2 Sachlicher Geltungsbereich	4
§ 3 Allgemeine Anforderungen	5
§ 4 Ausnahmen	6
§ 5 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 1 „Ortseingänge“	6
§ 6 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 2 „Gemischte Nutzung“	7
§ 7 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 3 „Innenstadt“	9
§ 8 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 4 „Historisch“	10
§ 9 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 4a „Altstadt Königstein“	11
§ 10 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 5 „Sonstige Gewerbeflächen“	13
§ 11 Schaukästen	14
§ 12 Schaufenster	14
§ 13 Warenautomaten	15
§ 14 Ordnungswidrigkeiten	15
§ 15 In-Kraft-Treten	16

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Diese Satzung gilt in den durch die Anlagen 1 - 4 definierten Zonen der Stadt Königstein im Taunus. Die Anlagen sind Bestandteil der Satzung. Die betroffenen Flächen unterteilen sich thematisch in fünf Zonen.

- (1) **Zone 1 „Ortseingänge“** umfasst die wichtigen Stadteingangssituationen und Verbindungsstraßen. In den Stadteingangsbereichen dieser Zone wird der erste Eindruck der Stadt vermittelt. Sie besitzen daher eine wichtige Repräsentationsfunktion des Stadtbildes nach außen. Aufgrund ihrer hohen Bedeutung ist nur eine geordnete und verträgliche Anordnung der Werbeanlagen zulässig. In den Anlagen ist sie blau markiert.
- (2) **Zone 2 „Gemischte Nutzung“** umfasst die Bereiche, in denen ein kleinteiliger Nutzungsmix aus Wohnen und Gewerbe entlang wichtiger Hauptverkehrsstraßen vorhanden ist. Dementsprechend feingliedrig ist die Baustruktur. Zielsetzung ist, die Gliederung und Übersichtlichkeit des Straßen- und Fassadenbildes durch die Regelung der zulässigen Werbeanlagen zu erhalten. In den Anlagen ist sie grün markiert.
- (3) **Zone 3 „Innenstadt“** umfasst den Kernbereich der Stadt Königstein im Taunus. Hier befinden sich die Einkaufsstraße und die Stadtmitte. Die Stadtmitte Königsteins, mit zum Teil historischer Gebäudesubstanz, ist im Umgang mit Werbeanlagen sensibler einzustufen als die anderen vier Zonen. Im Bereich der Einkaufsstraße und der Stadtmitte ist eine gliedernde und auf die Fassade abgestimmte Anordnung der Werbeanlagen zulässig. Da der Innenstadtbereich durch eine gewisse Kleinteiligkeit geprägt ist, sind die Vorgaben in diesem Bereich ebenfalls kleinteiliger. In den Anlagen ist sie rot markiert.
- (4) **Zone 4 „Historisch“** umfasst den historisch hochsensiblen Bereich um die Anlage der Villa Rothschild, den alten Kernbereich Falkensteins mit der Gesamtanlage des „Falkenstein Grand Hotels“ mit Asklepios Klinik und den alten Kernbereich von Mammolshain. Es gilt mit der Werbeanlage auf den sensiblen Umgang mit der historischen Umgebung einzugehen. In den Anlagen ist sie gelb markiert.
- (5) **Zone 4a „Altstadt Königstein“** umfasst den historisch hochsensiblen Bereich der Altstadt Königsteins. Für diesen Bereich gilt die Altstadtgestaltungssatzung. Für eine bessere Anwendbarkeit der Satzung im alltäglichen Gebrauch, werden die Festsetzungen der Altstadtgestaltungssatzung übernommen und durch Festsetzungen dieser Satzung ergänzt. Es gilt mit der Werbeanlage auf den sensiblen Umgang mit der historischen Umgebung einzugehen. In den Anlagen ist sie grau markiert.
- (6) **Zone 5 „Sonstige Gewerbeflächen“** umfasst die sonstigen Gewerbeflächen, der Gesundheit dienende Gebiete, der Öffentlichkeit dienende Gebiete, dem kulturellen Zweck dienende Gebiete und dem sozialen Zweck dienende Gebiete im Stadtgebiet. In den gewerblich geprägten Bereichen ist die unregelmäßige Häufung von Werbeanlagen zu vermeiden und eine Regelung der großformatigen Werbeanlagenarten hinsichtlich Übersichtlichkeit, Stadtbildverträglichkeit und Besucherfreundlichkeit zu treffen. In den Anlagen ist sie rosa markiert.

§ 2 Sachlicher Geltungsbereich

- (1) Diese Satzung gilt für die Errichtung und Änderung von Werbeanlagen im Sinne des § 10 Abs. 1 der HBO, d. h. alle ortsfesten oder ortsfest genutzten Anlagen, die der Ankündigung oder Anpreisung oder als Hinweis auf Gewerbe oder Beruf dienen. Hierzu zählen insbesondere Leuchtreklamen aller Art, Ausleger, Schilder, Beschriftungen und Beklebungen von Fenstern,

Schaufenstern und Markisen, aufgemalte Schriftzüge und Firmensignets auf Fassaden, Fahnen, Pylonen und andere freistehende Werbeträger sowie Schaukästen, Plakattafeln und Säulen, Wechselwerbeanlagen etc.

- (2) Die Vorschriften dieser Satzung gelten auch für genehmigungs- und anzeigefreie Werbeanlagen im Sinne der Anlage zu § 63 HBO. Abweichende Anforderungen, aufgrund von Bestimmungen des Hessischen Denkmalschutzgesetzes (HDSchG) in der jeweils geltenden Fassung, bleiben von dieser Satzung unberührt.
- (3) Regelungen in Bebauungsplänen oder sonstigen Satzungen, die von Regelungen dieser Satzung abweichen, sowie denkmalschutzrechtliche Anforderungen bleiben unberührt.

§ 3 Allgemeine Anforderungen

- (1) Bauliche Anlagen und Werbeanlagen sind so anzuordnen, zu errichten, aufzustellen, anzubringen, zu ändern, zu gestalten und zu unterhalten (instand zu setzen), dass sie nach Form, Maßstab, Werkstoff, Farbe und Gliederung den historischen Charakter, die künstlerische Eigenart und die städtebauliche Bedeutung der ihre Umgebung prägenden Bebauung, des Straßen- oder Platzbildes oder des Altstadtgefüges nicht beeinträchtigen.
- (2) Das Anbringen und Aufstellen von Werbeanlagen an oder auf Dachflächen, Schornsteinen, Stützmauern, Bäumen, Ruhebänken, Zäunen, Papierkörben sowie auf Roll- und Klappläden ist unzulässig. Das temporäre Anbringen von Werbeanlagen für Vereinszwecke ist gestattet.
- (3) Werbeanlagen, die an baulichen Anlagen angebracht werden, dürfen nur im Bereich des Erdgeschosses bis maximal zur Fensterbrüstung des ersten Obergeschosses angebracht werden. Bei fensterlosen Fassaden in der durch die Nachbargebäude entsprechend definierten Zone.
- (4) Mehrere Werbeanlagen an einem Gebäude sind hinsichtlich Art, Größe, Gestaltung (Material- und Farbwahl), Anbringung und Beleuchtung aufeinander abzustimmen, soweit sie gleichzeitig einsehbar sind.
- (5) Werbeanlagen, die ihrer Zweckbestimmung nicht mehr dienen, sind einschließlich aller Befestigungsteile innerhalb eines Zeitraumes von drei Monaten zu entfernen. Die sie tragenden Gebäudeteile sind in den ursprünglichen Zustand zurück zu versetzen.
- (6) Bei vorhandenen Fassadengliederungen ist die Lage und Größe der Werbeanlage auf die vorhandene Fassadengliederung abzustimmen. Ansonsten muss die Werbeanlage in Bezug zur Fassade des beworbenen Ladens stehen, z. B. mittig über der Tür oder über der Schaufensteranlage. Entsteht durch die vorhandene Fassadengliederung ein Sachverhalt, der gegen die Vorgaben der Satzung spricht (z. B. Anzahl oder Größe der Werbeanlagen), sind diese im Vorfeld mit der Stadt Königstein im Taunus abzustimmen und es ist ggf. gemäß § 3 Abs. 2 dieser Satzung eine Abweichung zu beantragen.
- (7) Spannbänder und Transparente sowie senkrecht oder schräg ausgestellte Werbefahnen an Hausfassaden sowie Straßenüberspannungen sind unzulässig.
- (8) Werbung auf Markisen darf nur im Bereich des Volants angebracht sein.
- (9) Werbeanlagen an Bauzäunen und Baugerüsten sind nur von den dort tätigen Firmen zulässig.
- (10) Alle Werbeanlagen müssen sich von Schildern und Zeichen, die der öffentlichen Sicherheit und Ordnung dienen, deutlich unterscheiden und von ihnen den durch den Zweck dieser Schilder und Zeichen bedingten Abstand einhalten. Signalrot und Signalgrün dürfen nicht verwendet

werden. Bei einer Signalfarbe handelt es sich um eine auffällige Farbe, die eine Signalwirkung besitzt und häufig speziell als Warnsignal dient.

§ 4 Ausnahmen

- (1) Folgende Werbeanlagen unterliegen nicht den Zulässigkeitsgrundsätzen dieser Satzung:
 1. Werbeanlagen, die anlässlich von Wahlen (Europa-, Bundestags-, Landtags- oder Kommunalwahlen), Abstimmungen oder Bürgerbegehren von den zugelassenen politischen Parteien oder Wählergruppen sowie Bürgerinitiativen angebracht werden. Die Träger solcher Werbung dürfen, die Werbung frühestens acht Wochen vor der Wahl, der Abstimmung oder dem Bürgerbegehren anzubringen und die Werbung spätestens eine Woche nach Beendigung der Wahl, der Abstimmung oder dem Bürgerbegehren zu entfernen.
 2. Temporäre Werbeanlagen, die zum Zweck der Daseinsvorsorge genutzt werden und anlässlich öffentlicher, kultureller und/oder traditioneller Veranstaltungen (z. B. von Vereinen etc.) angebracht werden.
- (2) Die Untere Bauaufsichtsbehörde kann in begründeten Einzelfällen, bei genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, gemäß § 73 Abs. 1 HBO Abweichungen von den Vorgaben der Satzung zulassen. Bei baugenehmigungsfreien Vorhaben (gemäß § 63 HBO) kann der Magistrat der Stadt Königstein im Taunus gemäß § 73 Abs. 4 HBO Abweichungen zulassen.
- (3) Die Vorschriften dieser Satzung gelten nicht für Bushaltestellen.

§ 5 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 1 „Ortseingänge“

(In den Anlagen blau markiert.)

- (1) Art, Anzahl und Anbringungsort
 1. Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6, 7 und 9 nur an der Stätte der Leistung zulässig.
 2. Ausleger, die in einen Gehweg oder einen sonstigen Fußgängerbereich hineinragen, sind in einer Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg bzw. dem Fußgängerbereich anzubringen.
 3. An jeder Gebäudefassade sind je Betrieb maximal zwei Werbeanlagen zulässig. Diese können sich insbesondere aus Fassadenwerbung, Auslegern sowie Beschriftungen von Markisen zusammensetzen.
 4. Zusätzlich ist die Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern in den Erdgeschossen zulässig.
 5. Pro Betrieb sind maximal zwei freistehende Werbeanlagen, dazu zählen auch Pylonen, zulässig.
 6. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild pro Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße zulässig.
 7. Mehrere Hinweisschilder an Zuwegungen bzw. Zufahrtsstraßen zu Betrieben sind zu einer Sammelwerbeanlage zusammenzufassen. Jedem werbenden Betrieb steht ein Hinweisschild je Sammelwerbeanlage zur Verfügung. Je Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße ist eine Sammelwerbeanlage zulässig.

8. Zusätzlich ist je 5,00 m Grundstückslänge das Aufstellen eines Fahnenmastes zulässig, höchstens jedoch drei Fahnenmasten pro Betrieb.
9. Eigenständige Werbetafeln müssen eine Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg ausweisen. Um eine störende Häufung von eigenständigen Werbetafeln zu vermeiden, darf im Umkreis von 500 m maximal eine eigenständige Werbetafel aufgestellt werden.

(2) Dimensionierung

1. Die Überdeckung durch Werbeanlagen ist nur im Erdgeschoss bis maximal 50 % der Fassadenbreite zulässig.
2. Ausleger sind bis zu einer Ausladung von 1,00 m, einer Ansichtsfläche von 1,00 m² und einer Tiefe von 0,15 m zulässig.
3. Das flächige Abdecken von Schaufensterflächen durch Folienbeklebungen, Plakatierungen, Anstriche o. ä. ist unzulässig. Durch Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern sind maximal 20 % der Fenster- bzw. Schaufensterfläche zu verdecken. Sollte eine Folierung geplant sein, die größer ausfällt, ist dies mit der Stadt Königstein im Taunus im Vorfeld abzustimmen.
4. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild mit einer Ansichtsfläche von maximal 0,30 m² zulässig.
5. Sammelwerbeanlagen zur Hinweisbeschilderung sind in den Abmessungen von maximal 4,00 m x 2,00 m x 0,30 m auszuführen. Bei digitalen Anzeigen kann die zulässige Tiefe der Werbeanlagen auf bis zu 0,70 m erhöht werden.
6. Freistehende Werbeanlagen an der Stätte der Leistung wie Planen, Folien, Plakatwände o. ä. können eine maximale Ansichtsfläche von 2,00 m² aufweisen.
7. Pylonen dürfen eine Größe von 2,50 m x 1,25 m nicht überschreiten.
8. Fahnenmasten sind bis zu einer Höhe von 7,00 m zulässig. Fahnen sind bis zu einer Größe von 1,50 m x 4,00 m zulässig und ausschließlich senkrecht anzubringen.
9. Eigenständige Werbetafeln dürfen eine maximale Ansichtsfläche von 10 m² aufweisen.

(3) Gestaltung

1. Werbeanlagen sind außerhalb der Öffnungszeiten zwischen 23:00 und 5:00 Uhr abzuschalten.
2. Zulässig sind selbstleuchtende und nicht selbstleuchtende Werbeanlagen.
3. Blinklicht- und mehrfarbige Wechsellichtanlagen sind unzulässig.
4. Eine Beleuchtung mit unverdeckten Leuchtmitteln ist unzulässig.
5. Werbeanlagen in Signalfarben sind unzulässig. Dies gilt auch für die Beleuchtung von Werbeanlagen sowie die Folierung von Schaufenstern.
6. Eigenständige Werbetafeln dürfen angeleuchtet werden. Eine selbstleuchtende Ausführung ist unzulässig.

§ 6 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 2 „Gemischte Nutzung“

(In den Anlagen grün markiert.)

(1) Art, Anzahl und Anbringungsort

1. Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6, 7 und 9 nur an der Stätte der Leistung zulässig.

2. Ausleger, die in einen Gehweg oder einen sonstigen Fußgängerbereich hineinragen, sind in einer Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg bzw. dem Fußgängerbereich anzubringen.
3. An jeder Gebäudefassade sind je Betrieb maximal zwei Werbeanlagen zulässig. Diese können sich insbesondere aus Fassadenwerbung, Auslegern sowie Beschriftungen von Markisen zusammensetzen.
4. Zusätzlich ist die Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern in den Erdgeschossen zulässig.
5. Freistehende Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6 und 7 unzulässig.
6. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild pro Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße zulässig.
7. Mehrere Hinweisschilder an Zuwegungen bzw. Zufahrtsstraßen zu Betrieben sind zu einer Sammelwerbeanlage zusammenzufassen. Jedem werbenden Betrieb steht ein Hinweisschild je Sammelwerbeanlage zur Verfügung. Je Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße ist eine Sammelwerbeanlage zulässig.
8. Das Aufstellen von Fahnenmasten ist unzulässig.
9. Eigenständige Werbetafeln müssen eine Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg ausweisen. Um eine störende Häufung von eigenständigen Werbetafeln zu vermeiden, darf im Umkreis von 500 m maximal eine eigenständige Werbetafel aufgestellt werden.

(2) Dimensionierung

1. Die Überdeckung durch Werbeanlagen ist nur im Erdgeschoss bis maximal 50 % der Fassadenbreite zulässig.
2. Ausleger sind bis zu einer Ausladung von 1,00 m, einer Ansichtsfläche von 0,50 m² und einer Tiefe von 0,15 m zulässig.
3. Das flächige Abdecken von Schaufensterflächen durch Folienbeklebungen, Plakatierungen, Anstriche o. ä. ist unzulässig. Durch Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern sind maximal 20 % der Fenster- bzw. Schaufensterfläche zu verdecken. Sollte eine Folierung geplant sein, die größer ausfällt, ist dies mit der Stadt Königstein im Taunus im Vorfeld abzustimmen.
4. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild mit einer Ansichtsfläche von maximal 0,30 m² zulässig.
5. Sammelwerbeanlagen zur Hinweisbeschilderung sind in den Abmessungen von maximal 3,00 m x 1,50 m x 0,30 m auszuführen. Bei digitalen Anzeigen kann die zulässige Tiefe der Werbeanlagen auf bis zu 0,70 m erhöht werden.
6. Eigenständige Werbetafeln dürfen eine maximale Ansichtsfläche von 10 m² aufweisen.

(3) Gestaltung

1. Werbeanlagen sind außerhalb der Öffnungszeiten zwischen 23:00 und 5:00 Uhr abzuschalten.
2. Zulässig sind selbstleuchtende und nicht selbstleuchtende Werbeanlagen.
3. Blinklicht- und mehrfarbige Wechsellichtanlagen sind unzulässig.
4. Eine Beleuchtung mit Wechselschaltung oder mit unverdeckten Leuchtmitteln ist unzulässig.

5. Werbeanlagen in Signalfarben sind unzulässig. Dies gilt auch für die Beleuchtung von Werbeanlagen sowie die Folierung von Schaufenstern.
6. Eigenständige Werbetafeln dürfen angeleuchtet werden. Eine selbstleuchtende Ausführung ist unzulässig.

§ 7 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 3 „Innenstadt“

(In den Anlagen rot markiert.)

(1) Art, Anzahl und Anbringungsort

1. Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6 und 7 nur an der Stätte der Leistung zulässig.
2. Ausleger, die in einen Gehweg oder einen sonstigen Fußgängerbereich hineinragen, sind in einer Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg bzw. dem Fußgängerbereich anzubringen.
3. An jeder Gebäudefassade sind je Betrieb maximal zwei Werbeanlagen zulässig. Diese können sich insbesondere aus Fassadenwerbung, Auslegern sowie Beschriftungen von Markisen zusammensetzen.
4. Zusätzlich ist die Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern in den Erdgeschossen zulässig.
5. Freistehende Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6 und 7 unzulässig.
6. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild pro Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße zulässig.
7. Mehrere Hinweisschilder an Zuwegungen bzw. Zufahrtsstraßen zu Betrieben sind zu einer Sammelwerbeanlage zusammenzufassen. Jedem werbenden Betrieb steht ein Hinweisschild je Sammelwerbeanlage zur Verfügung. Je Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße ist eine Sammelwerbeanlage zulässig.
8. Das Aufstellen von Fahnenmasten ist unzulässig.
9. Das Aufstellen von eigenständigen Werbetafeln ist unzulässig.

(2) Dimensionierung

1. Die Überdeckung durch Werbeanlagen ist nur im Erdgeschoss bis maximal 30 % der Fassadenbreite zulässig.
2. Ausleger sind bis zu einer Ausladung von 1,00 m, einer Ansichtsfläche von 0,50 m² und einer Tiefe von 0,15 m zulässig.
3. Das flächige Abdecken von Schaufensterflächen durch Folienbeklebungen, Plakatierungen, Anstriche o. ä. ist unzulässig. Durch Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern sind maximal 20 % der Fenster- bzw. Schaufensterfläche zu verdecken. Sollte eine Folierung geplant sein, die größer ausfällt, ist dies mit der Stadt Königstein im Taunus im Vorfeld abzustimmen.
4. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild mit einer Ansichtsfläche von maximal 0,30 m² zulässig.

5. Sammelwerbeanlagen zur Hinweisbeschilderung sind in den Abmessungen von maximal 1,80 m x 0,60 m x 0,30 m auszuführen. Bei digitalen Anzeigen kann die zulässige Tiefe der Werbeanlagen auf bis zu 0,70 m erhöht werden.

(3) Gestaltung

1. Werbeanlagen sind außerhalb der Öffnungszeiten zwischen 23:00 und 5:00 Uhr abzuschalten.
2. Zulässig sind selbstleuchtende und nicht selbstleuchtende Werbeanlagen.
3. Blinklicht- und mehrfarbige Wechsellichtanlagen sind unzulässig.
4. Eine Beleuchtung mit unverdeckten Leuchtmitteln ist unzulässig.
5. Werbeanlagen in Signalfarben sind unzulässig. Dies gilt auch für die Beleuchtung von Werbeanlagen sowie die Folierung von Schaufenstern.
6. Fassadenwerbung und Ausleger sind nach Möglichkeit dekupiert und hinterlegt auszuführen.

§ 8 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 4 „Historisch“

(In den Anlagen gelb markiert.)

(1) Art, Anzahl und Anbringungsort

1. Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6 und 7 nur an der Stätte der Leistung zulässig.
2. Ausleger, die in einen Gehweg oder einen sonstigen Fußgängerbereich hineinragen, sind in einer Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg bzw. dem Fußgängerbereich anzubringen.
3. An jeder Gebäudefassade sind je Betrieb maximal zwei Werbeanlagen zulässig. Diese sind ausschließlich aus Fassadenwerbung und Auslegern zusammenzusetzen. Die Beschriftung von Markisen ist unzulässig.
4. Zusätzlich ist die Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern in den Erdgeschossen zulässig.
5. Freistehende Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6 und 7 unzulässig.
6. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild pro Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße zulässig.
7. Mehrere Hinweisschilder an Zuwegungen bzw. Zufahrtsstraßen zu Betrieben sind zu einer Sammelwerbeanlage zusammenzufassen. Jedem werbenden Betrieb steht ein Hinweisschild je Sammelwerbeanlage zur Verfügung. Je Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße ist eine Sammelwerbeanlage zulässig.
8. Das Aufstellen von Fahnenmasten ist unzulässig.
9. Das Aufstellen von eigenständigen Werbetafeln ist unzulässig.

(2) Dimensionierung

1. Die Überdeckung durch Werbeanlagen ist nur im Erdgeschoss bis maximal 20 % der Fassadenbreite zulässig.
2. Ausleger sind bis zu einer Ausladung von 1,00 m, einer Ansichtsfläche von 0,50 m² und einer Tiefe von 0,15 m zulässig.

3. Das flächige Abdecken von Schaufensterflächen durch Folienbeklebungen, Plakatierungen, Anstriche o. ä. ist unzulässig. Durch Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern sind maximal 15 % der Fenster- bzw. Schaufensterfläche zu verdecken. Sollte eine Folierung geplant sein, die größer ausfällt, ist dies mit der Stadt Königstein im Taunus im Vorfeld abzustimmen.
 4. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild mit einer Ansichtsfläche von maximal 0,30 m² zulässig.
 5. Sammelwerbeanlagen zur Hinweisbeschilderung sind in den Abmessungen von maximal 1,80 m x 0,60 m x 0,30 m auszuführen. Bei digitalen Anzeigen kann die zulässige Tiefe der Werbeanlagen auf bis zu 0,70 m erhöht werden.
- (3) Gestaltung
1. Werbeanlagen sind außerhalb der Öffnungszeiten zwischen 23:00 und 5:00 Uhr abzuschalten.
 2. Zulässig sind nur nicht selbstleuchtende Werbeanlagen.
 3. Blinklicht- und mehrfarbige Wechsellichtanlagen sind unzulässig.
 4. Eine Beleuchtung mit unverdeckten Leuchtmitteln ist unzulässig.
 5. Werbeanlagen in Signalfarben sind unzulässig. Dies gilt auch für die Beleuchtung von Werbeanlagen sowie die Folierung von Schaufenstern.
 6. Fassadenwerbung und Ausleger sind nach Möglichkeit dekupiert und hinterlegt auszuführen.

§ 9 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 4a „Altstadt Königstein“

(In den Anlagen grau markiert.)

1. Zugelassen sind an der Außenwandflucht liegende Haus- und Büroschilder, die nicht größer 0,3 m² sind und sich in der Farbe und Form in die Hausfassade einfügen sowie Werbeanlagen für die Dauer von 12 Tagen für zeitlich begrenzte Veranstaltungen (z. B. Aus- und Schlussverkäufe, Saisongeschäfte) an der Stätte der Leistung und zeitlich begrenzte besondere Veranstaltungen (z. B. Theater-, Sport-, Musik-, Vereins- und Kirchenveranstaltungen).
2. Zugelassen sind an jeder Gebäudefassade bis zu einer Länge von 10,0 m pro Gewerbeeinheit höchstens zwei Werbeanlagen. Pro Werbeanlage darf maximal 30 % der Fassadenlänge genutzt werden.
3. Sind mehrere werbeberechtigte Nutzer in einem Gebäude, so sind die Werbeanlagen aufeinander abzustimmen.
4. Werbeanlagen sind nur zugelassen an der Stätte der Leistung (Betriebs- und/oder Ladenräume). Ausgenommen sind Hinweise durch Sammelsysteme der Stadt Königstein im Taunus.
5. Anlagen sind bis zu einem Abstand von 0,1 m bis zur Unterkante der Fensterbrüstung des 1. Obergeschosses an den Gebäudefassaden zulässig. Auf ausreichende Abstände zu sonstigen Fassadengestaltungsmerkmalen wie Fenster, Gesimsbänder etc. ist zu achten.

6. Zugelassen sind für die Beleuchtung von Werbeanlagen nur Strahler oder eine indirekte Hinterleuchtung. Werbeanlagen sind außerhalb der Öffnungszeiten zwischen 23:00 und 5:00 Uhr abzuschalten.
7. Zugelassen sind Werbeanlagen nur, wenn sie parallel oder rechtwinklig zur Gebäudewand angebracht sind.
8. Nicht zugelassen sind:
 - a) Werbeanlagen, die wichtige konstruktive und gestalterische Merkmale des Gebäudes bzw. der Fassade oder auch historische Zeichen und Inschriften überdecken,
 - b) Werbeanlagen mit grellen, schillernden Farben und Leuchtfarben,
 - c) die verunstaltende Häufung von Werbeanlagen,
 - d) bewegliche Werbeträger, wie z.B. Fahnen, Windrädchen, Ballons,
 - e) selbstleuchtende, durchscheinende Werbeanlagen (Leuchtkästen etc.) sowie Anlagen mit Wechsellicht und Anlagen mit Blendwirkung. Dies gilt auch für Werbeanlagen, die innen in Schaufenstern untergebracht sind.
9. Nicht zugelassen sind Beklebungen von Schaufenstern bzw. im Schaufenster aufgeklebte Werbeanlagen, die mehr als 15 % der Glasfläche bedecken.
10. Das Aufstellen von eigenständigen Werbetafeln ist unzulässig.

Auslegerwerbung (Auskragung in den öffentlichen Raum)

1. Zugelassen sind:
 - a. im rechten Winkel zur Gebäudewand angebrachte Werbeanlagen, wenn sie einschließlich Befestigung nicht mehr als 1,5 m in den Straßenraum hineinragen,
 - b. Werbeanlagen, wenn die geschlossene Fläche der Werbeanlage (Schild o. ä.) max. 0,4 m², bei einer filigranen Darstellung (z. B. durch zwei Schilder) max. 0,6 m² nicht übersteigt (ohne Auslegerkonstruktion).
2. Wenn Werbeanlagen in den öffentlichen Raum auskragen, ist hierfür eine Sondergenehmigung durch die Stadt Königstein im Taunus erforderlich.

Flachwerbung (parallel zur Gebäudewand angebrachte Werbeanlagen)

1. Zugelassen sind parallel zur Gebäudewand angebrachte Werbeanlagen (Flachwerbung), wenn sie unmittelbar und flach an der Gebäudewand befestigt werden.
2. Die Höhe der Werbeanlagen darf 0,5 m nicht überschreiten.
3. Die Breite der Werbeanlage darf nicht länger als die Hälfte der Gebäudeseite – max. aber 3,5 m – sein.
4. Abweichend zugelassen sind für parallel und rechtwinklig an der Wand angebrachte Werbeanlagen im Hinblick auf die Größe und Anbringung handwerklich und künstlerisch gestaltete Werbeanlagen (z. B. für auf Putz aufgemalte Schriftzüge mit

Einzelbuchstaben). Art, Größe und Farbigkeit sind mit der Stadt Königstein im Taunus abzustimmen.

§ 10 Zulässigkeitsgrundsätze Zone 5 „Sonstige Gewerbeflächen“

(In den Anlagen rosa markiert.)

(1) Art, Anzahl und Anbringungsort

1. Werbeanlagen sind mit Ausnahme der folgenden Nummern 6, 7 und 9 nur an der Stätte der Leistung zulässig.
2. Ausleger, die in einen Gehweg oder einen sonstigen Fußgängerbereich hineinragen, sind in einer Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg bzw. dem Fußgängerbereich anzubringen.
3. An jeder Gebäudefassade sind je Betrieb maximal zwei Werbeanlagen zulässig. Diese können sich insbesondere aus Fassadenwerbung, Auslegern sowie Beschriftungen von Markisen zusammensetzen.
4. Zusätzlich ist die Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern in den Erdgeschossen zulässig.
5. Pro Betrieb ist je 10,00 m Grundstückslänge das Aufstellen einer freistehenden Werbeanlage, dazu zählen auch Pylonen, zulässig. Höchstens jedoch drei freistehende Werbeanlagen pro Betrieb.
6. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild pro Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße zulässig.
7. Mehrere Hinweisschilder an Zuwegungen bzw. Zufahrtsstraßen zu Betrieben sind zu einer Sammelwerbeanlage zusammenzufassen. Jedem werbenden Betrieb steht ein Hinweisschild je Sammelwerbeanlage zur Verfügung. Je Zuwegung bzw. Zufahrtsstraße ist eine Sammelwerbeanlage zulässig.
8. Zusätzlich ist je 5,00 m Grundstückslänge das Aufstellen eines Fahnenmastes zulässig, höchstens jedoch drei Fahnenmasten pro Betrieb.
9. Eigenständige Werbetafeln müssen eine Mindesthöhe von 2,60 m über dem Gehweg ausweisen. Um eine störende Häufung von eigenständigen Werbetafeln zu vermeiden, darf im Umkreis von 500 m maximal eine eigenständige Werbetafel aufgestellt werden.

(2) Dimensionierung

1. Die Überdeckung durch Werbeanlagen ist nur im Erdgeschoss bis maximal 50 % der Fassadenbreite zulässig.
2. Ausleger sind bis zu einer Ausladung von 1,00 m, einer Ansichtsfläche von 1,00 m² und einer Tiefe von 0,20 m zulässig.
3. Das flächige Abdecken von Schaufensterflächen durch Folienbeklebungen, Plakatierungen, Anstriche o. ä. ist unzulässig. Durch Beschriftung und Beklebung von Fenstern und Schaufenstern sind maximal 20 % der Fenster- bzw. Schaufensterfläche zu verdecken. Sollte eine Folierung geplant sein, die größer ausfällt, ist dies mit der Stadt Königstein im Taunus im Vorfeld abzustimmen.
4. Für Betriebe, die über eine Passage, Stich- oder Seitenstraße erschlossen sind oder sich auf einem rückwärtigen Grundstück oder Grundstücksteil befinden, ist ein Hinweisschild mit einer Ansichtsfläche von maximal 0,30 m² zulässig.

5. Sammelwerbeanlagen zur Hinweisbeschilderung sind in den Abmessungen von maximal 4,00 m x 2,00 m x 0,30 m auszuführen. Bei digitalen Anzeigen kann die zulässige Tiefe der Werbeanlagen auf bis zu 0,70 m erhöht werden.
 6. Freistehende Werbeanlagen an der Stätte der Leistung wie Planen, Folien, Plakatwände o. ä. können eine maximale Ansichtsfläche von 5,00 m² aufweisen.
 7. Pylonen dürfen eine Größe von 2,50 m x 1,25 m nicht überschreiten.
 8. Fahnenmasten sind bis zu einer Höhe von 7,00 m zulässig. Fahnen sind bis zu einer Größe von 1,50 m x 4,00 m zulässig und ausschließlich senkrecht anzubringen.
 9. Eigenständige Werbetafeln dürfen eine maximale Ansichtsfläche von 10 m² aufweisen.
- (3) Gestaltung
1. Werbeanlagen sind außerhalb der Öffnungszeiten zwischen 23:00 und 5:00 Uhr abzuschalten.
 2. Zulässig sind selbstleuchtende und nicht selbstleuchtende Werbeanlagen.
 3. Blinklicht- und mehrfarbige Wechsellichtanlagen sind unzulässig.
 4. Eine Beleuchtung mit unverdeckten Leuchtmitteln ist unzulässig.
 5. Werbeanlagen in Signalfarben sind unzulässig. Dies gilt auch für die Beleuchtung von Werbeanlagen sowie die Folierung von Schaufenstern.
 6. Eigenständige Werbetafeln dürfen angeleuchtet werden. Eine selbstleuchtende Ausführung ist unzulässig.

§ 11 Schaukästen

- (1) Schaukästen sind in allen Teilgebieten zulässig. Schaukästen an Gebäuden sind nur für kommunale und kirchliche Mitteilungen, Vereinsmitteilungen und Mitteilungen für gastronomische Betriebe (nur Speise- und Getränkekarten) zulässig. Die Ansichtsfläche darf nicht größer als 0,75 m² sein und sie dürfen die Gebäudeflucht lediglich bis maximal 0,20 m überschreiten.
- (2) Ausnahmsweise sind die soeben in Abs. 1 benannten Schaukästen im Vorgartenbereich zulässig, wenn sie in die Einfriedung integriert sind.

§ 12 Schaufenster

- (1) Schaufenster sind in allen Teilgebieten nur im Erdgeschoss zulässig.
- (2) Die Schaufensterzone muss aus der Fassade des einzelnen Gebäudes entwickelt werden und mit dieser hinsichtlich der Form, des Maßstabs, der Gliederung, des Materials und der Farbe abgestimmt sein.
- (3) Schaufenster müssen beiderseitig durch Wandflächen eingefasst werden und durch Wandflächen oder entsprechende Konstruktionsteile (z. B. Mauerpfeiler) gegliedert werden.
- (4) Die Breite der einzelnen Schaufensteröffnungen darf 2,50 m nicht überschreiten. Ausnahmen sind zulässig, wenn sich diese aus den vertikalen Fassadenachsen ergeben.

§ 13 Warenautomaten

- (1) Warenautomaten (z.B.: Zigarettens- oder Kaugummi-automaten) sind in allen Teilgebieten zulässig, dürfen aber nur angebracht werden, wenn die statische Funktion von Mauern, Ständern und Pfeilern des Gebäudes optisch klar erkennbar bleibt und zwischen dem Warenautomaten und der Gehwegkante eine Mindestdurchgangsbreite von 1,80 m eingehalten wird. Regiomaten sind hiervon ausgenommen.
- (2) Das Erscheinungsbild der aufgestellten Warenautomaten ist zu erhalten und gegebenenfalls nachzubessern.

§ 14 Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig entgegen
 1. § 3 Abs. 2 Werbeanlagen an oder auf Dachflächen, Schornsteinen, Stützmauern, Bäumen, Ruhebänken, Zäunen, Papierkörben sowie auf Roll- und Klappläden anbringt oder aufstellt,
 2. § 3 Abs. 3 Werbeanlagen oberhalb des Erdgeschosses bis maximal zur Fensterbrüstung des ersten Obergeschosses anbringt,
 3. § 3 Abs. 7 Spannbänder und senkrecht/schräg aufgestellte Werbefahnen an Hausfassaden anbringt,
 4. § 3 Abs. 8 Beschriftung von Markisen nicht nur auf den Volant beschränkt,
 5. § 5 Abs. 1 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Art, Anzahl oder Anbringungsort der Bestimmungen der Zone 1 anbringt oder aufstellt,
 6. § 5 Abs. 2 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Dimensionierung der Bestimmungen der Zone 1 anbringt oder aufstellt,
 7. § 5 Abs. 3 Nr. 1 - 6 Werbeanlagen in unzulässiger Gestaltung der Bestimmungen der Zone 1 anbringt oder aufstellt,
 8. § 6 Abs. 1 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Art, Anzahl oder Anbringungsort der Bestimmungen der Zone 2 anbringt oder aufstellt,
 9. § 6 Abs. 2 Nr. 1 - 6 Werbeanlagen in unzulässiger Dimensionierung der Bestimmungen der Zone 2 anbringt oder aufstellt,
 10. § 6 Abs. 3 Nr. 1 - 6 Werbeanlagen in unzulässiger Gestaltung der Bestimmungen der Zone 2 anbringt oder aufstellt,
 11. § 7 Abs. 1 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Art, Anzahl oder Anbringungsort der Bestimmungen der Zone 3 anbringt oder aufstellt,
 12. § 7 Abs. 2 Nr. 1 - 5 Werbeanlagen in unzulässiger Dimensionierung der Bestimmungen der Zone 3 anbringt oder aufstellt,
 13. § 7 Abs. 3 Nr. 1 - 6 Werbeanlagen in unzulässiger Gestaltung der Bestimmungen der Zone 3 anbringt oder aufstellt,
 14. § 8 Abs. 1 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Art, Anzahl oder Anbringungsort der Bestimmungen der Zone 4 anbringt oder aufstellt,
 15. § 8 Abs. 2 Nr. 1 - 5 Werbeanlagen in unzulässiger Dimensionierung der Bestimmungen der Zone 4 anbringt oder aufstellt,
 16. § 8 Abs. 3 Nr. 1 - 6 Werbeanlagen in unzulässiger Gestaltung der Bestimmungen der Zone 4 anbringt oder aufstellt,

17. § 9 Abs. 1 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Art, Anzahl oder Anbringungsort der Bestimmungen der Zone 5 anbringt oder aufstellt,
 18. § 9 Abs. 2 Nr. 1 - 9 Werbeanlagen in unzulässiger Dimensionierung der Bestimmungen der Zone 5 anbringt oder aufstellt,
 19. § 9 Abs. 3 Nr. 1 - 6 Werbeanlagen in unzulässiger Gestaltung der Bestimmungen der Zone 5 anbringt oder aufstellt,
 20. § 10 Abs. 1 die zulässige Größe von Schaukästen überschreitet,
 21. § 11 Abs. 1 Schaufenster in einem anderen Stockwerk als dem Erdgeschoss errichtet,
 22. § 11 Abs. 2 die Schaufensterzone nicht aus der Fassade des einzelnen Gebäudes entwickelt,
 23. § 11 Abs. 3 Schaufenster nicht beiderseitig durch Wandflächen einfasst und durch Wandflächen oder entsprechende Konstruktionsteile gliedert,
 24. § 12 Abs. 1 die Warenautomaten näher als 1,80 m an die Gehwegkante montiert.
- (2) Ordnungswidrigkeiten können mit einer Geldbuße von bis zu 15.000,00 EUR gemäß § 86 Abs. 3 HBO geahndet werden. Die Geldbuße soll den wirtschaftlichen Vorteil, den der Täter aus der Ordnungswidrigkeit gezogen hat, übersteigen. Reicht das satzungsmäßige Höchstmaß hierzu nicht aus, kann es überschritten werden.
- (3) Das Gesetz über Ordnungswidrigkeiten (OWiG) findet in seiner jeweils gültigen Fassung Anwendung.
- (4) Die zuständige Verwaltungsbehörde im Sinne des § 36 Abs. 1 Nr. 1 OWiG ist der Magistrat der Stadt Königstein im Taunus.

§ 15 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt am Tage nach Vollendung Ihrer Bekanntmachung in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung über Art und Gestaltung von Werbeanlagen im Gebiet der Stadt Königstein im Taunus vom 29.06.2008 außer Kraft.

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

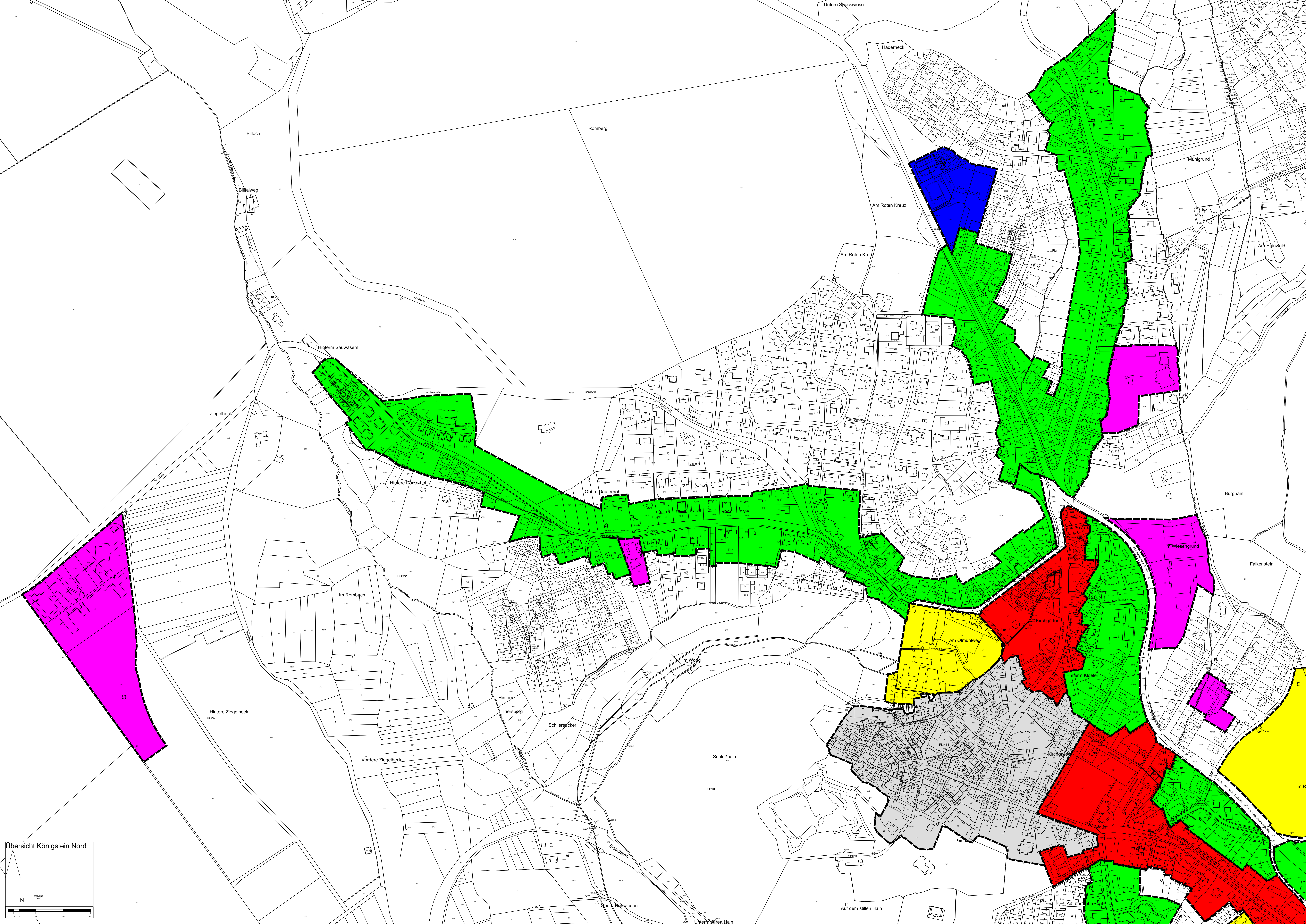
Königstein im Taunus, den 27.10.2025

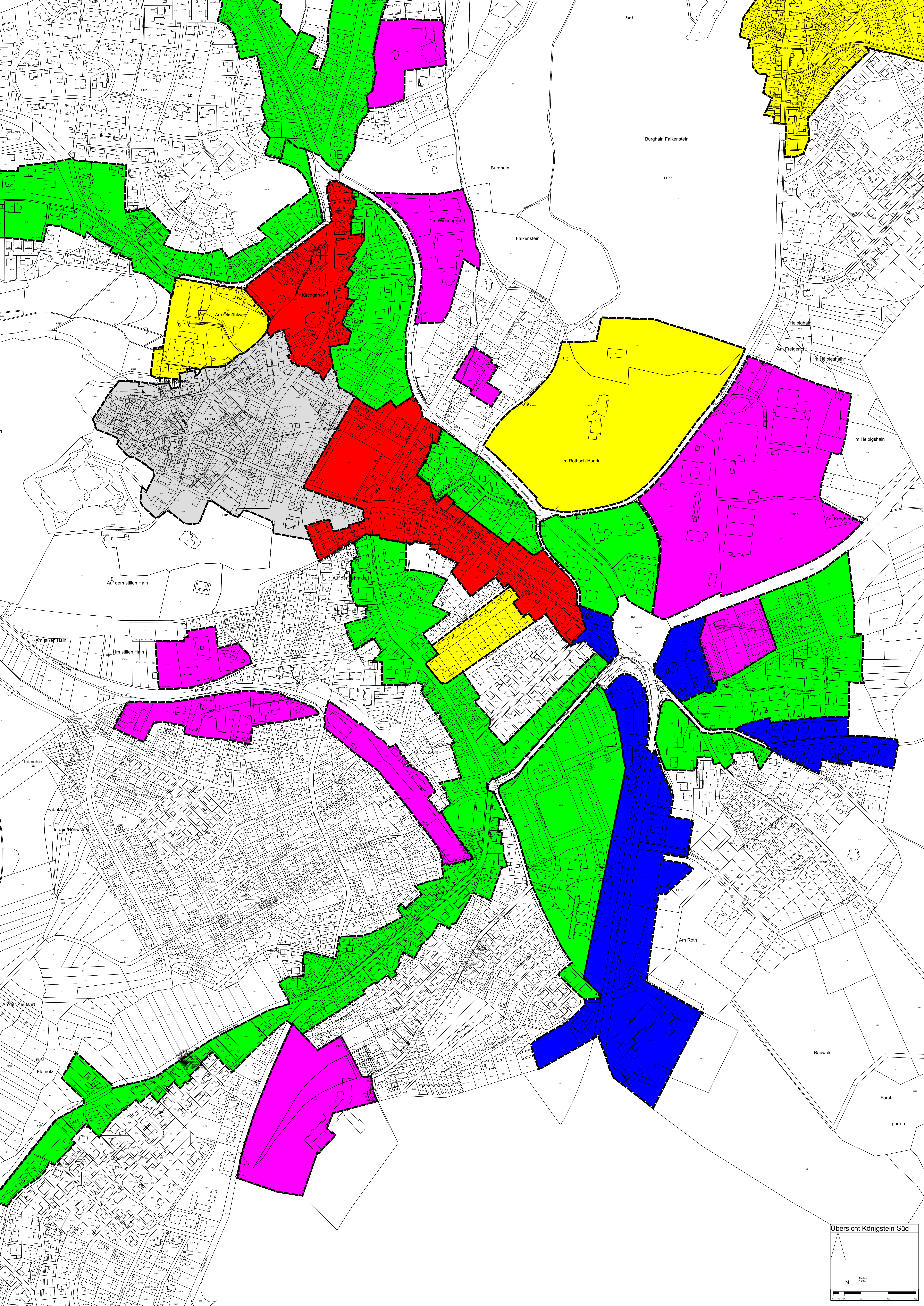
Der Magistrat

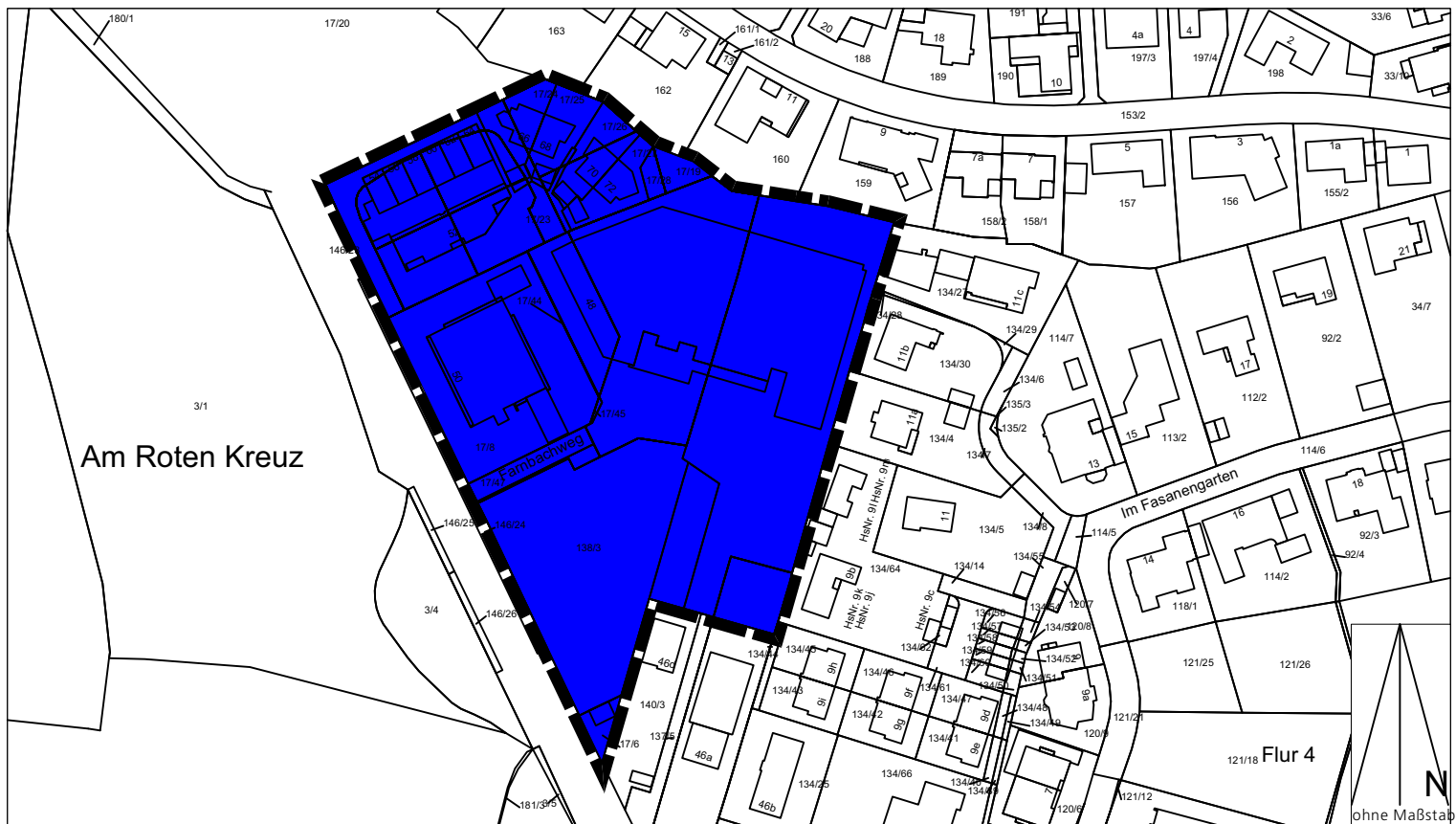
Beatrice Schenk-Motzko
Bürgermeisterin

Anlage 1

- Königstein –







Anlage 1.1 - Königstein - Zone 1

Straßenzüge:

Limburger Straße 48 - 72

Farnbachweg

Gemarkung: Königstein

Flur: 4

Flurstücke: 17/6, 17/8, 17/19, 17/23, 17/24, 17/25, 17/26, 17/27, 17/28, 17/44, 17/45, 17/47, 138/3



Anlage 1.2 - Königstein - Zone 1

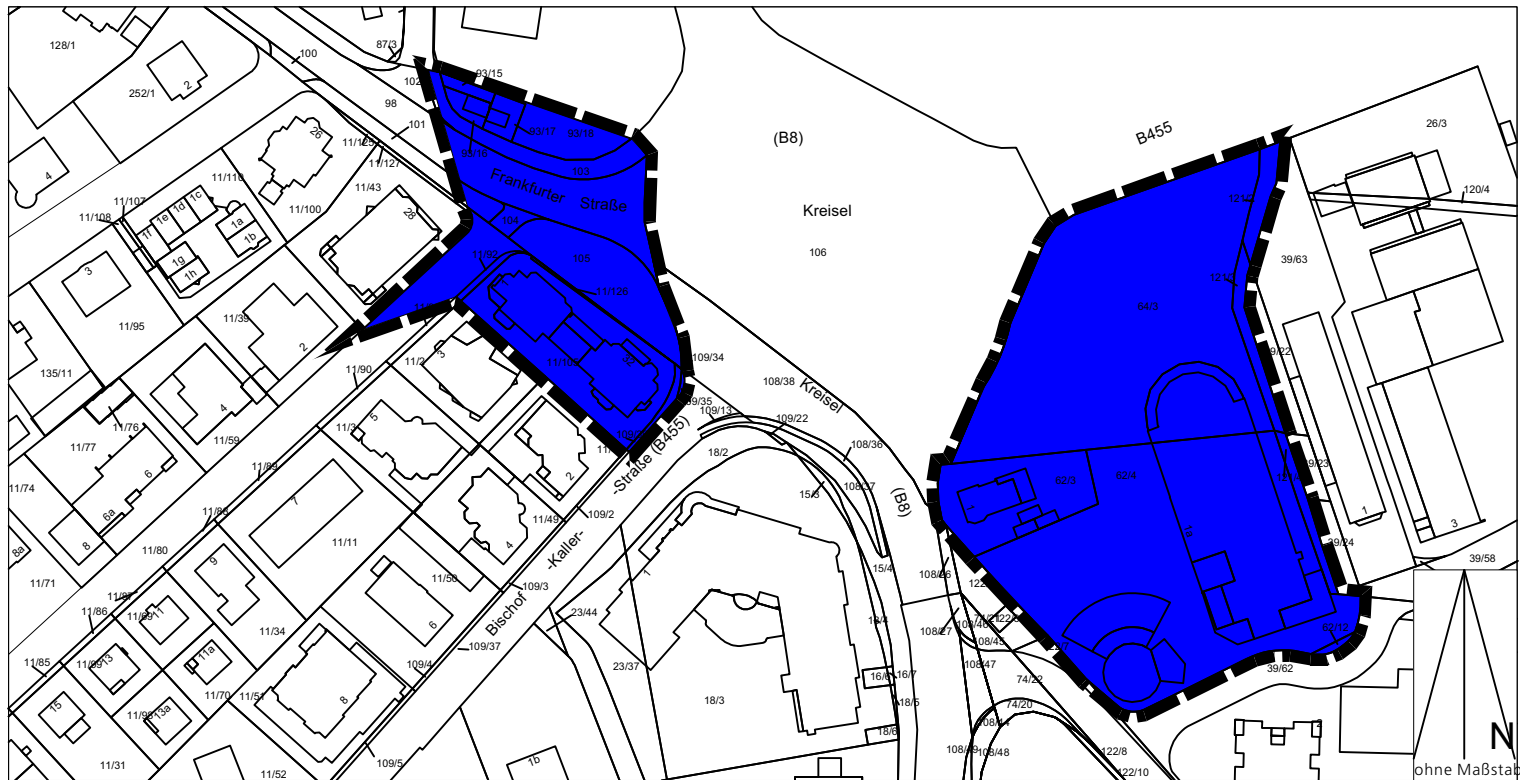
Straßenzüge:

Mammolshainer Weg 14 -16, Körniker Weg 1, 2 -12, Höhenblick 1 - 5 c

Gemarkung Königstein

Flur 7

Flurstücke 76/3, 76/4, 76/5, 76/6, 77/1, 77/2, 79/19, 79/20, 79/21, 79/23, 79/24, 79/25, 79/26, 79/27, 79/28, 79/29, 79/30, 80/1, 81/1, 81/2, 122/6 tlw., 122/13 tlw., 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214/1, 215/1, 216, 217



Anlage 1.3 - Königstein - Zone 1

Straßenzüge:

Frankfurter Straße 32, Friedrich-Ebert-Straße 1, Mammolshainer Weg 1, 1a

Gemarkung: Königstein

Flur: 6

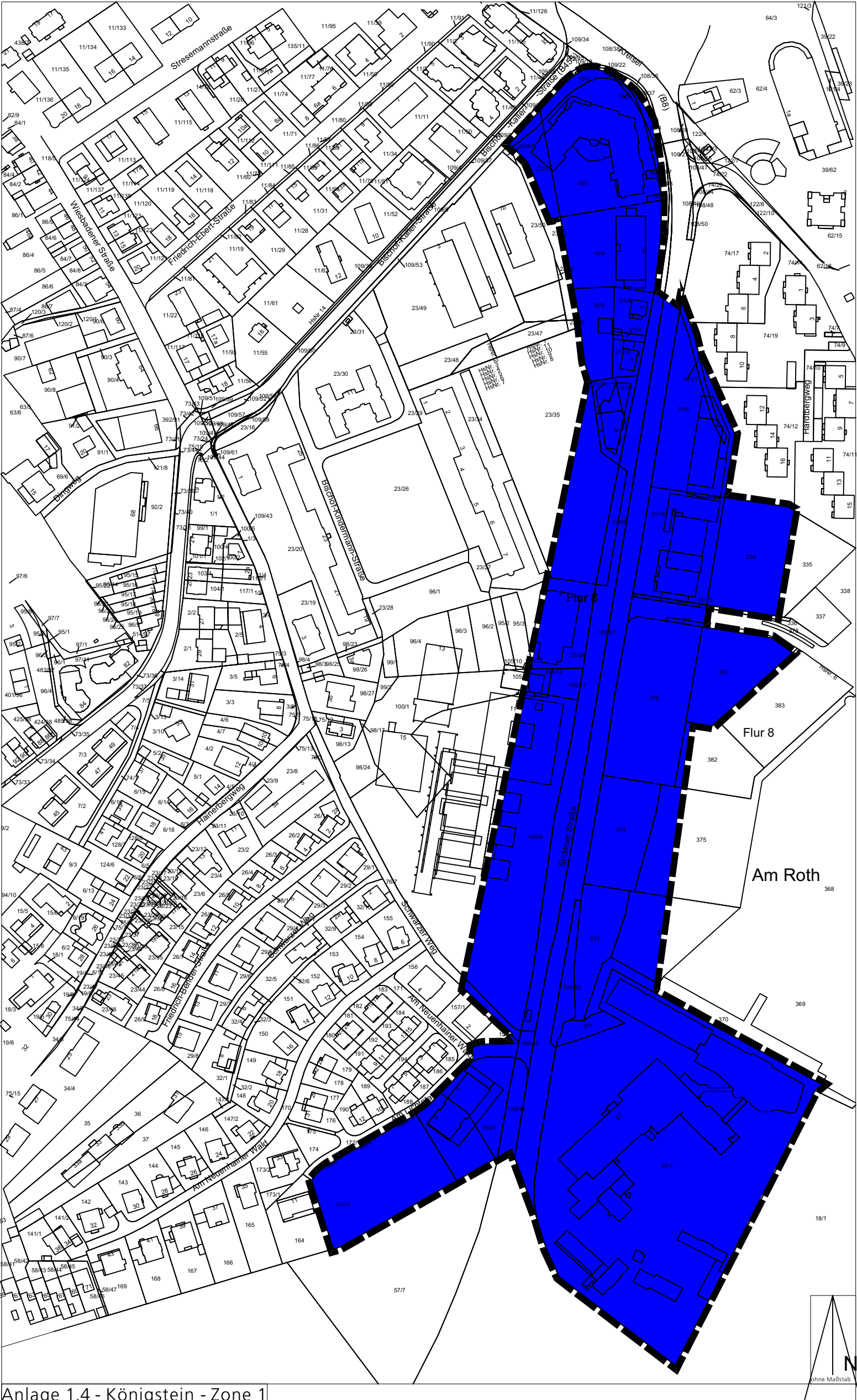
Flurstücke: 93/15, 93/16, 93/17, 93/18, 98 tlw., 101 tlw., 103, 104, 105

Flur: 7

Flurstücke 62/3, 62/4, 64/3, 62/12, 121/2, 121/3, 121/4

Flur: 8

Flurstücke: 11/80, 11/92, 11/105, 11/126, 109/34, 109/36



Anlage 1.4 - Königstein - Zone 1

Straßenzüge:

Am Lichtetal 1 - 9, Sodener Straße 2 - 6, 1 - 3, 47, Bischof-Kaller-Straße 1, 1a, Ernst-Ludwig-Kirchner-Platz 8 ,9, Auf dem Hardtberg 1, 2, 4, Bischof-Kindermann-Straße 9, 11

Gemarkung: Königstein

Flur: 8

Flurstücke: 15/3, 15/4, 16/6, 16/7, 18/2, 18/3, 18/4, 18/5, 18/6, 18/8, 18/9, 21/4, 21/8, 21/9, 21/10, 21/11, 23/35 tlw., 23/36, 23/37, 23/45, 23/50, 31/8, 31/15 tlw., 31/16, 87/1, 105/9 tlw., 105/12 tlw., 105/13, 108/40, 108/42, 108/43, 108/49, 108/51 tlw., 109/22, 111/1, 334, 370 tlw., 371, 372, 373 tlw., 374, 375 tlw., 376, 377, 380 tlw., 381, 382 tlw.

Flur: 9

Flurstücke: 76/7 tlw., 160/1, 161/1, 172/1 tlw.



Anlage 1.5 - Königstein - Zone 2

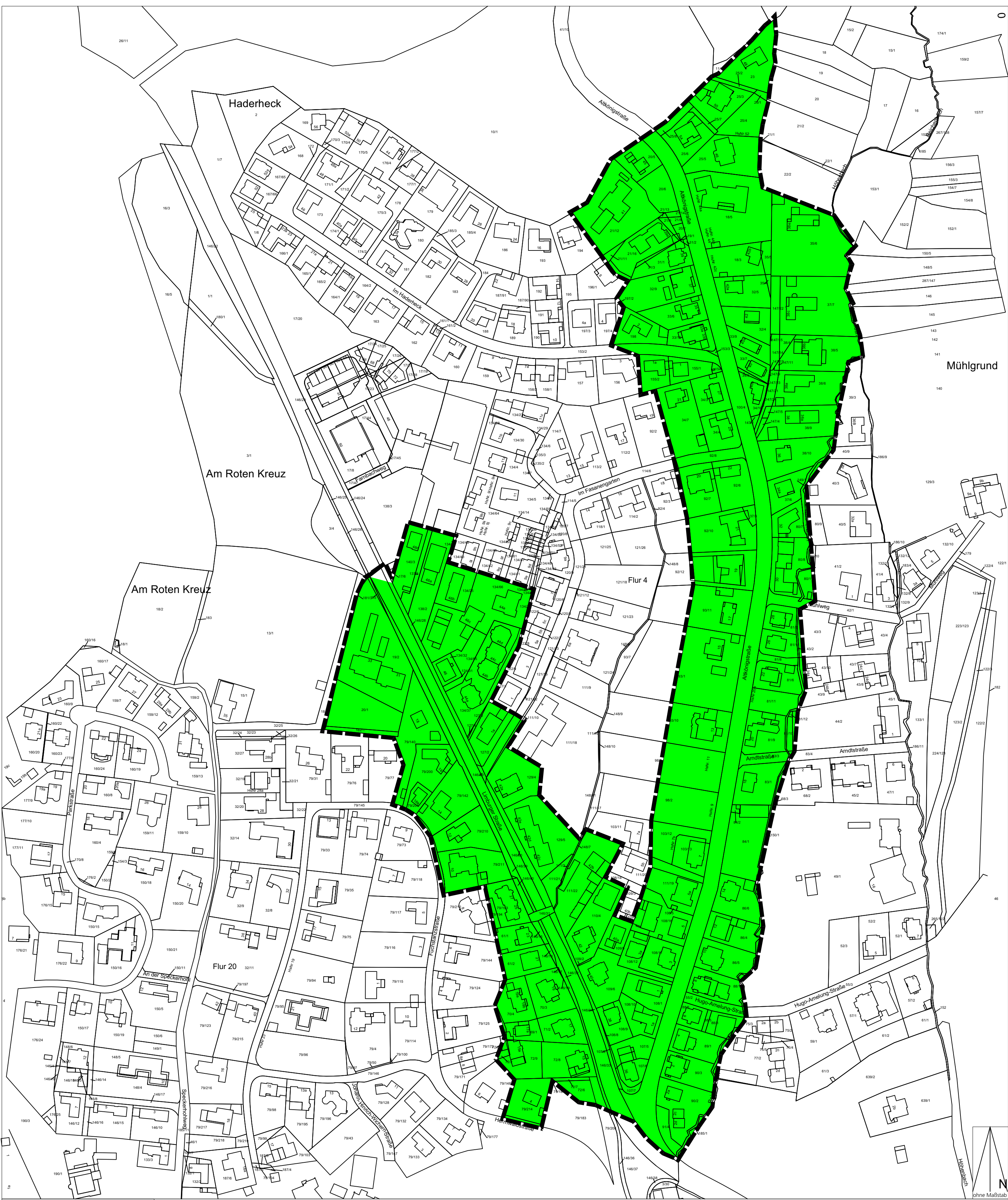
Straßenzüge:

Mammolshainer Weg 8 -12, Hardtbergweg 1, Am Roth 2 - 10, 1 - 3, Höhenblick 2a

Gemarkung: Königstein

Flur: 7

Flurstücke: 74/7, 74/9, 74/14, 74/17, 74/19, 82/6, 83/1, 84/2, 84/3, 88/14, 88/15, 124/25 tlw.



Anlage 1.6 - Königstein - Zone 2

Straßenzüge:
Limburger Straße 15 33, 36 - 46d, Hugo-Amelung-Straße, Altkönigstraße 1 - 45, 2d - 54, Im Fasanengarten 1a, Im Haderheck 1, 1a, 2, Mühlweg, Arndtstraße, Herrnwaldstraße 4, Fuchstanzstraße 10 - 18

Gemarkung: Königstein

Flur: 3

Flurstücke: 23, 25/1, 25/2, 25/3, 25/4, 25/5, 25/6, 25/7, 25/8

Flur: 4

Flurstücke: 18/3, 18/5, 19/1, 20/2, 20/5, 20/6, 21/13, 21/8, 21/9, 21/11, 21/12, 21/14, 21/15, 21/16, 31/1, 31/2, 31/3, 32/4, 32/5, 32/9, 33/6, 33/7, 33/9, 33/10, 34/3, 34/4, 34/7, 34/9, 34/10, 35/4, 35/5, 35/6, 37/3, 37/6, 37/7, 38/4, 38/5, 38/6, 38/9, 38/10, 42/1 tlw., 43/2 tlw., 55/2, 79/214, 80/7, 80/8, 80/11, 81/1, 81/2, 81/6, 81/8, 81/9, 81/10, 81/11, 81/12, 83/1, 83/3, 84/1, 84/2, 86/4, 86/5, 86/6, 88/1, 88/3, 88/5, 88/6, 89/1, 90/2, 90/3, 91/4, 92/6, 92/7, 92/8, 92/10 tlw., 92/12 tlw., 92/13 tlw., 93/1 tlw., 93/2 tlw., 93/10 tlw., 93/11, 98/2 tlw., 98/3 tlw., 100/4, 103/12, 103/13, 107/5, 107/6, 107/7, 107/8, 108/1, 108/3, 108/5, 108/8, 108/9, 108/10, 108/11, 108/12, 108/13, 108/16, 109/2 109/5, 109/6, 110/4, 111/3, 111/10 tlw., 111/19, 111/20 tlw., 111/21, 111/22, 121/15 tlw., 127/2, 127/3, 127/4, 129/4, 129/5, 134/25, 134/31, 134/32, 134/37, 134/65, 134/66, 137/5, 138/2, 140/3, 146/15, 146/16, 146/17, 146/19, 146/23 tlw., 146/28 tlw. 146/29, 146/30, 146/31, 146/32 tlw., 146/33 tlw., 146/34, 146/39, 146/40, 147/2, 147/4, 147/5, 147/9, 147/11, 147/13, 147/14, 147/15, 147/21, 147/22, 147/23, 147/24, 148/7, 149/1 tlw., 150/1 tlw., 153/2 tlw., 153/3, 154, 155/1, 155/2, 185/1, 196/1 tlw., 198

Flur: 20

Flurstücke: 3/5, 19/2, 20/1, 61/1, 61/2, 69/1, 70/3, 70/4, 71/2, 72/2, 72/6, 72/7, 72/8, 72/9, 79/140, 79/142, 79/193, 79/194, 79/200, 79/201, 79/208 tlw., 79/210, 79/211, 79/214, 181/3, 182/1



Anlage 1.7 - Königstein - Zone 2

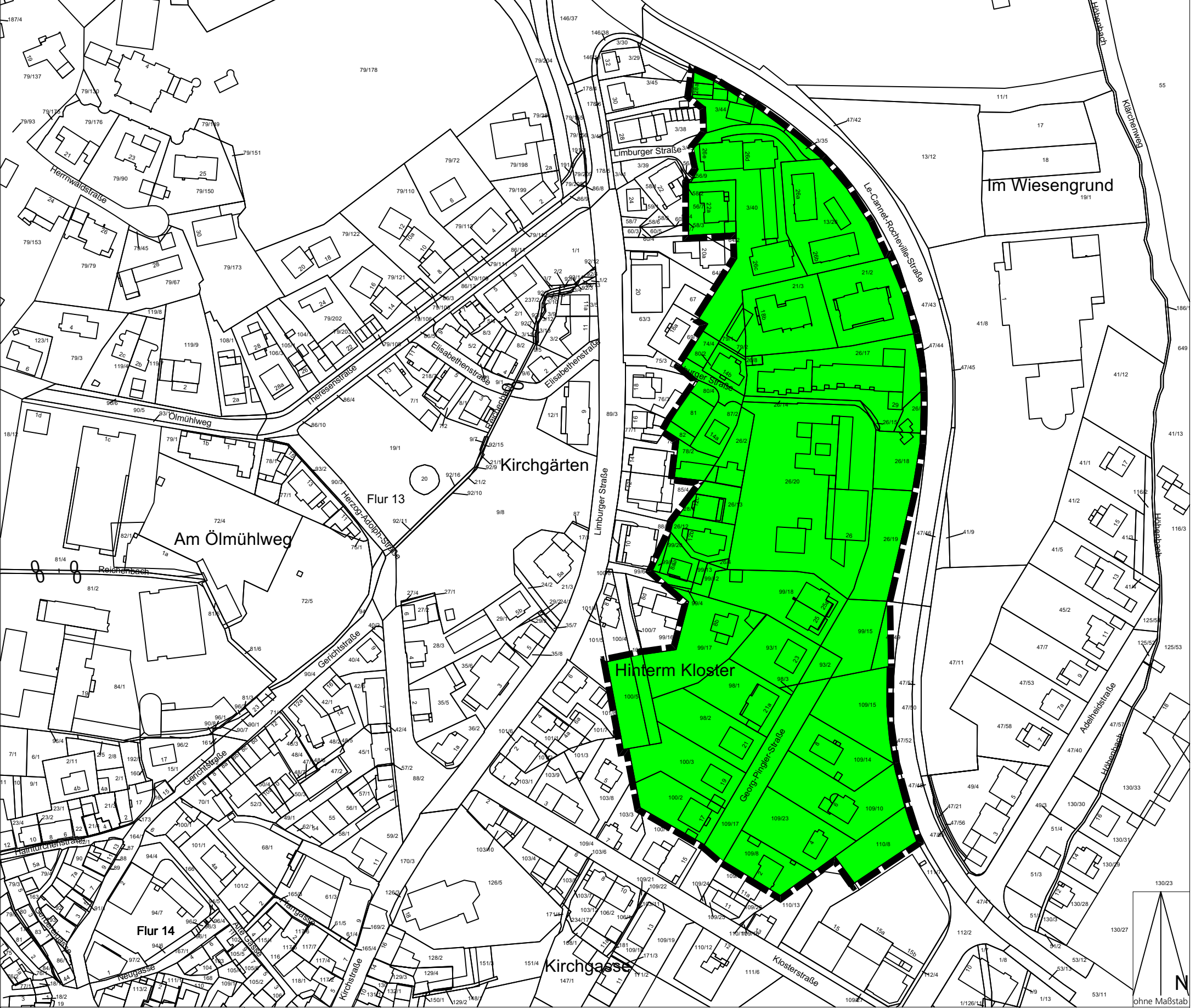
Straßenzüge:
Herrnwaldstraße, Speckerhohlweg 2, 2a, 2b, Hainholzweg 1 - 11, Rombergweg 1a, 1, Grünerweg 2l, 2m, 2n, 2p, Dr.-Kohnstamm-Weg 1 - 5, 2 - 10 , Ölmühlweg 3a - 51, 2a - 16a, Theresenstraße 2a - 28

Flur 19
1/1, 3/2 tlw. , 3/3, 5/1, 6/1, 11/3, 11/12, 11/16, 11/17, 14/1, 15/2, 17/45, 18/12, 50/1 tlw.

Flur 20
79/2 tlw., 79/3, 79/18, 79/38, 79/72, 79/105, 79/106, 79/108, 79/109, 79/110, 79/111, 79/112, 79/113, 79/121, 79/122, 79/157, 79/164, 79/165, 79/166, 79/167, 79/169, 79/170, 79/183, 79/184, 79/185, 79/186, 79/187, 79/188, 79/189, 79/190, 79/198, 79/199, 79/202, 79/203, 79/204, 79/205, 104/1, 105/1, 106/3, 108/1, 119/4, 119/7, 119/8, 119/9, 123/1, 125/1, 125/2, 127/1, 127/2, 133/3, 133/4, 185/7, 185/8, 185/11, 189/2, 189/3, 189/4, 189/5, 190/1, 190/3 tlw. 191/4 tlw.

Flur 21
4/1 tlw., 16/10, 16/11, 16/12, 16/13, 16/14, 16/15, 16/16, 16/17, 16/18, 16/20, 16/21, 16/22, 20/1, 21/1 tlw., 21/2 tlw., 22/5, 22/6, 22/7, 22/8, 22/9, 30/4, 30/5, 37/7, 40/10, 40/11, 42/6, 42/10, 43/5, 43/6, 45/2, 45/5 tlw., 45/7, 47 tlw., 49/1, 51/1, 51/2, 51/7, 51/8, 62/4, 63, 64/6 tlw., 66/1, 68/21 tlw., 69/21 tlw., 70/21 tlw., 83/49, 85/49 tlw., 95/51

Flur 22
5/26, 5/28, 5/35, 5/36, 5/37, 5/38, 5/40, 5/41, 5/42, 12/5, 12/6, 13/4, 13/5, 13/7 tlw., 13/8, 13/9, 13/10 tlw., 16/4, 16/15, 16/16, 16/17, 16/18, 16/19, 16/20, 16/21, 16/22, 16/23, 16/24, 16/25, 16/26, 16/27, 16/28, 16/29, 16/30, 16/31, 16/32, 16/33, 16/34, 16/35, 16/36, 16/37, 16/38, 16/39, 20/13 tlw., 20/14 tlw., 29/3, 29/4, 29/8, 29/11, 32/3, 32/10, 32/11, 32/13, 32/16, 32/17, 32/18, 32/19, 32/20, 37/5, 38/2, 38/3, 38/8, 38/17, 38/19, 38/21, 38/22, 49/4, 175/2, 175/3 tlw., 175/4, 177/5, 178 tlw., 180/2 tlw, 181/1, 196/4



Anlage 1.8 - Königstein - Zone 2

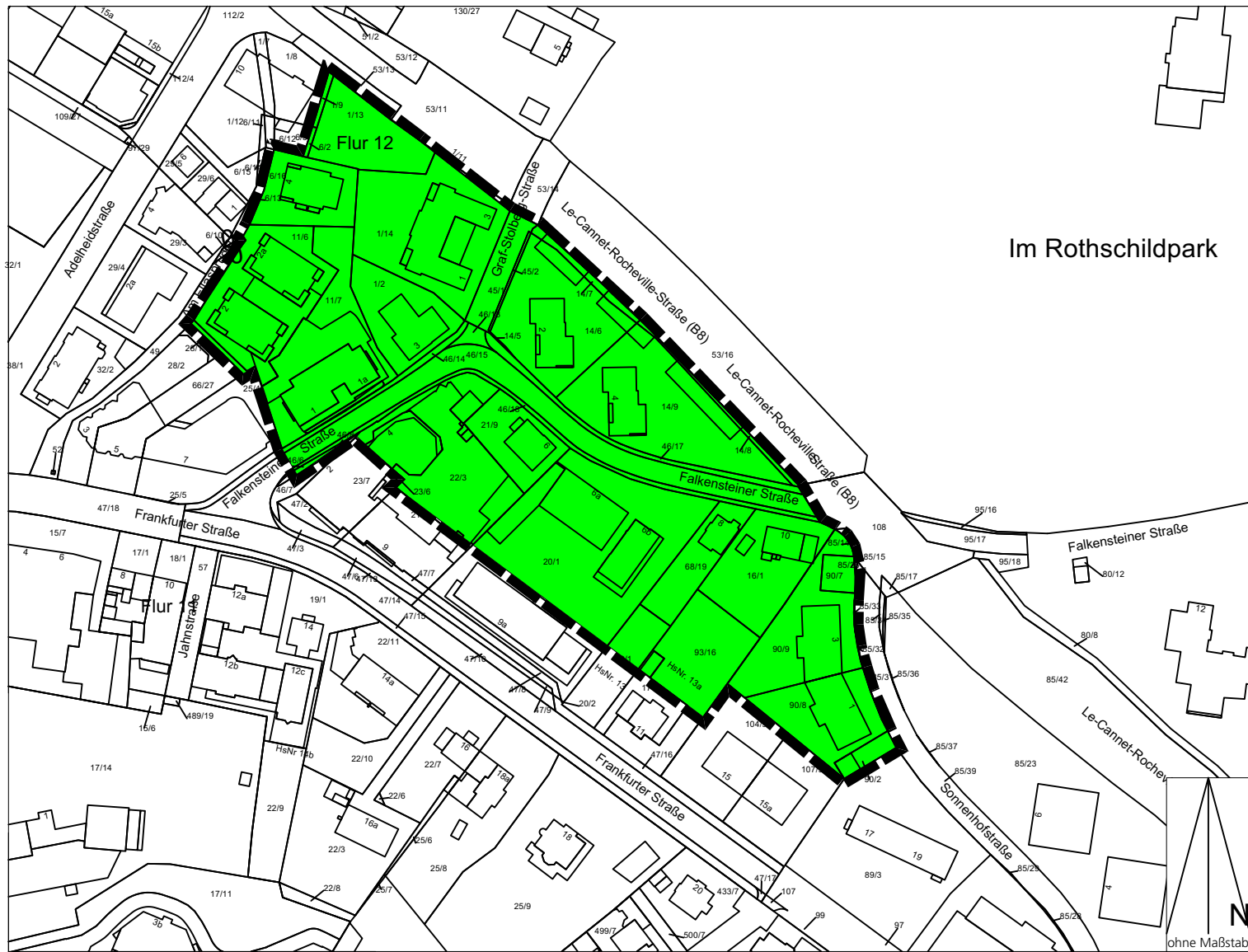
Straßenzüge:

Limburger Straße 8b - 28a, Georg-Pingler-Straße 2 - 8, 17 - 29, 26

Gemarkung: Königstein

Flur: 5

Flurstücke: 3/35, 3/40, 3/43 tlw. , 3/44 tlw., 13/26, 21/2, 21/3, 26/2, 26/4, 26/8, 26/12, 26/13, 26/14, 26/15, 26/16, 26/17, 26/18, 26/19, 26/20, 28/1, 47/49 tlw. , 56/7, 74/4, 75/3 tlw., 78/2, 79/1, 79/2, 80/2, 80/4, 81, 82, 87/2, 93/1, 93/2, 98/1, 98/2, 98/3, 99/4, 99/6 tlw., 99/12, 99/13, 99/15, 99/17, 99/18, 99/19, 99/20, 100/2, 100/3, 100/5, 100/6 tlw., 109/8, 109/10, 109/14, 109/15, 109/17 tlw., 109/23, 110/8



Anlage 1.9 - Königstein - Zone 2

Straßenzüge:

Falkensteiner Straße 4-10, 1 - 3, Graf-Stolberg-Straße 1 - 3, 2 - 4, Am Ellasprudel 2 - 4, Sonnenhofstraße 1 -3

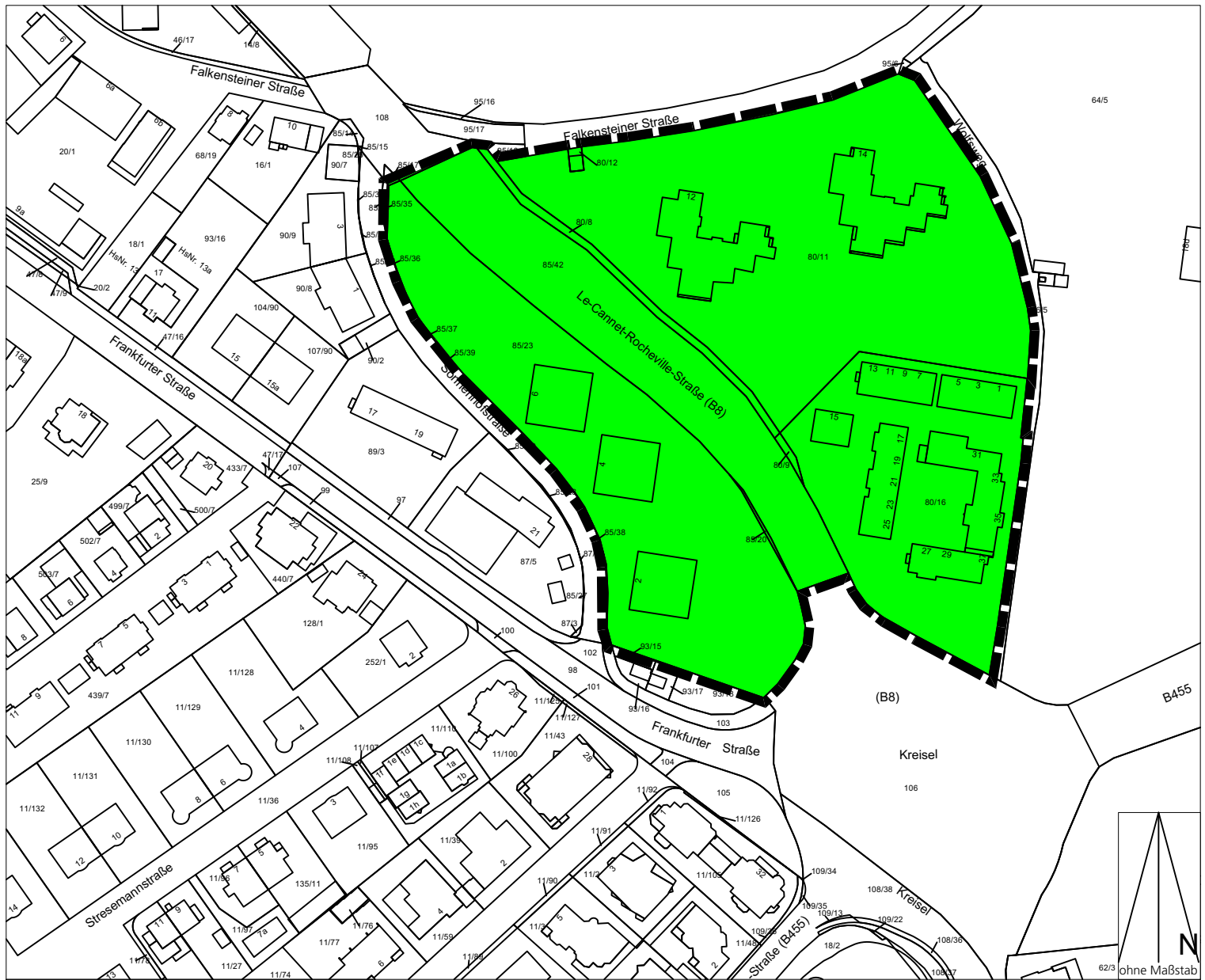
Gemarkung: Königstein

Flur: 6

Flurstücke: 90/2, 90/7, 90/8, 90/9

Flur: 12

Flurstücke: 1/2, 1/9, 1/14, 1/13, 6/2, 6/16, 11/6, 11/7, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 14/9, 16/1, 18/1 tlw., 20/1 tlw., 21/9, 22/3, 25/4 tlw., 45/1, 45/2, 46/6 tlw., 46/8, 46/13, 46/14 tlw., 46/15 tlw., 46/17, 46/18, 68/19, 93/16 tlw.



Anlage 1.10 - Königstein - Zone 2

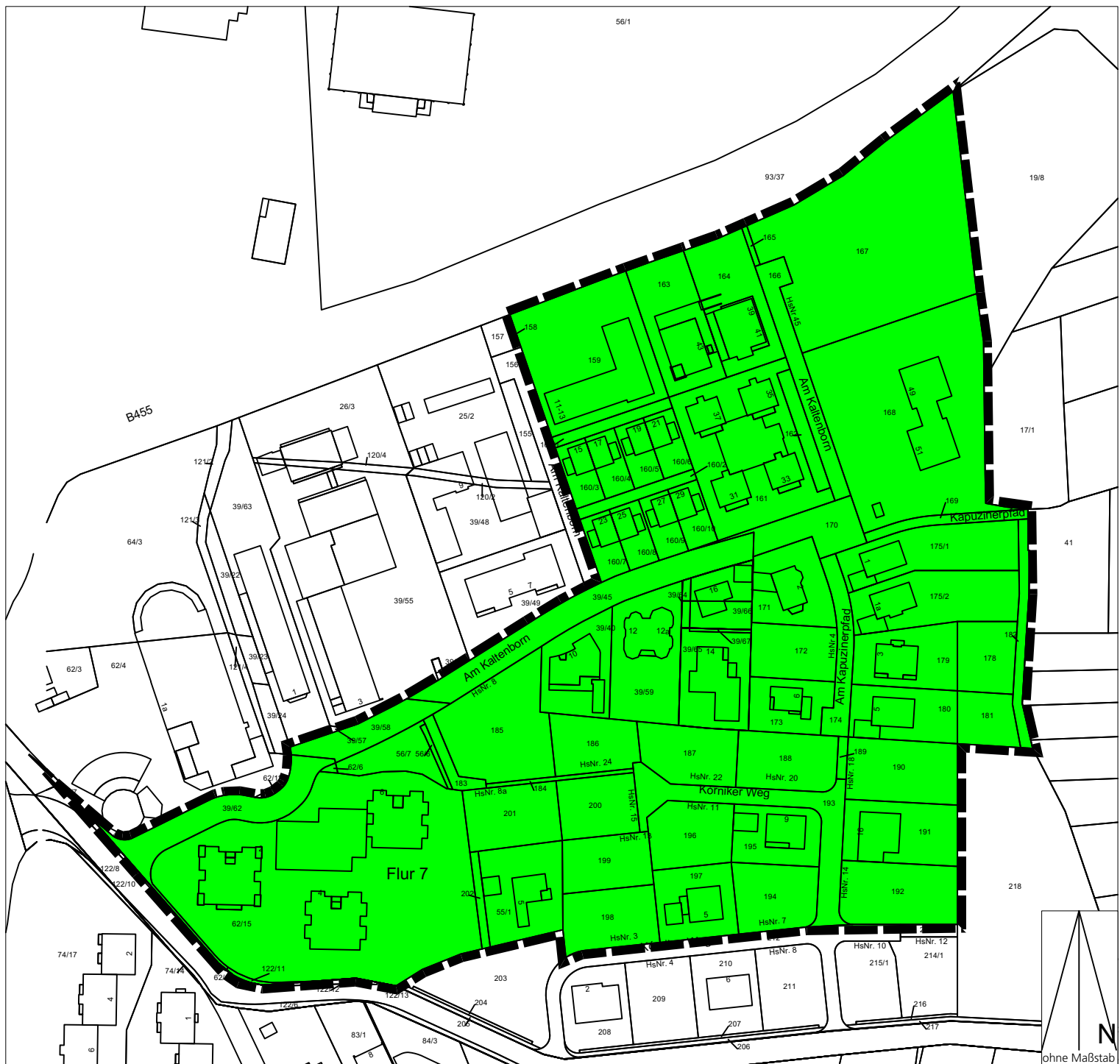
Straßenzüge:

Wolfsweg 1 - 31, Sonnenhofstraße 2 - 6, Falkensteiner Straße 12 - 14

Gemarkung: Königstein

Flur: 6

Flurstücke: 80/8, 80/9, 80/11, 80/12, 80/16, 85/20, 85/23, 85/35, 85/36, 85/37, 83/38, 85/42



Anlage 1.11 - Königstein - Zone 2

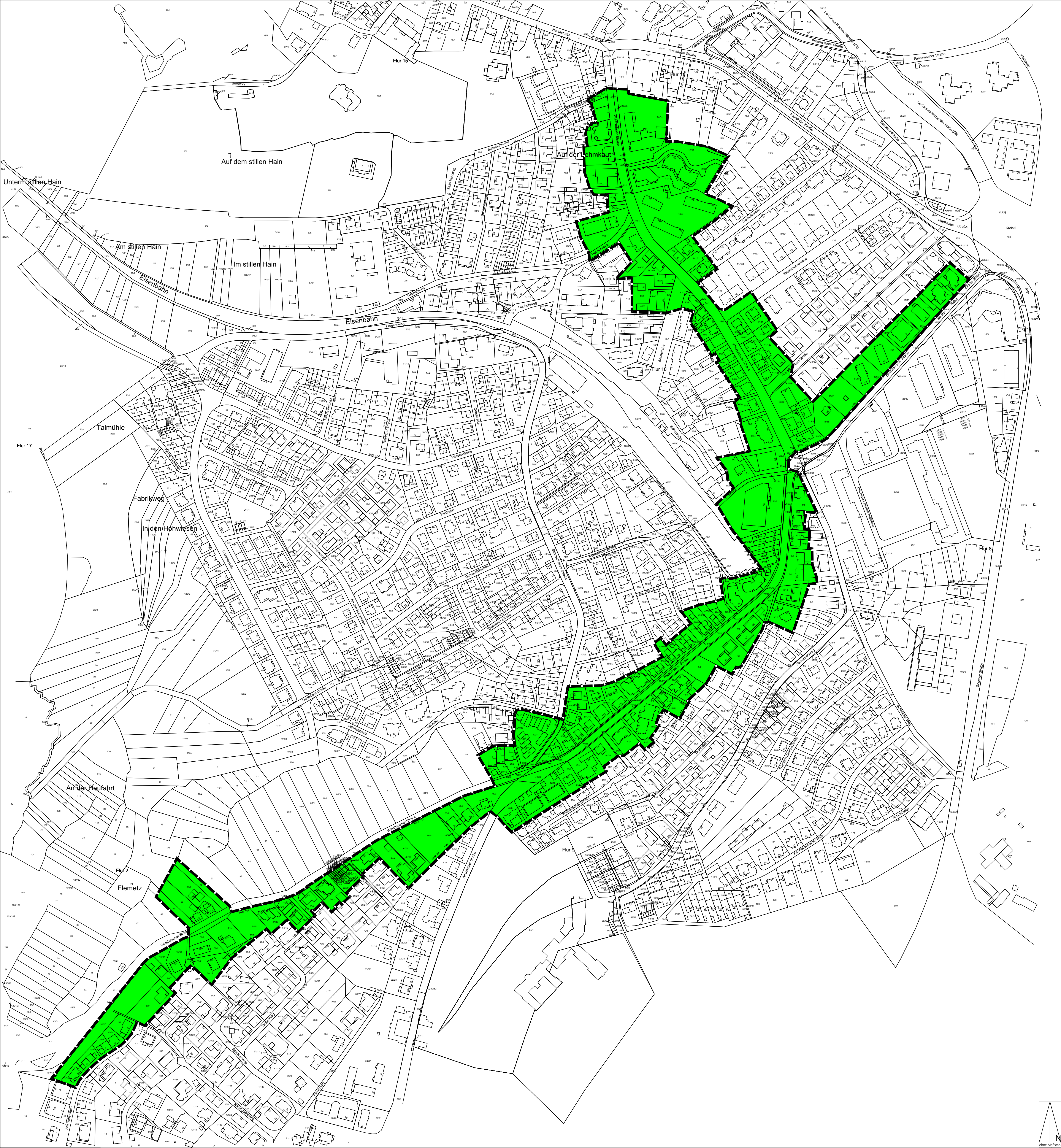
Straßenzüge:

Am Kaltenborn 2 - 16, 11 - 51, Korniker Weg 3 - 15, 14 - 24, Am Kapuzinerpfad 1 - 5, 2 - 6, Mammolshainer Weg 5

Gemarkung: Königstein

Flur: 7

Flurstücke: 39/40, 39/45, 39/58, 39/59, 39/62, 39/64, 39/65, 39/66, 39/67, 55/1, 56/6, 56/7, 62/6, 62/15, 122/11 159, 160/1, 160/2, 160/3, 160/4, 160/5, 160/5, 160/7, 160/8, 160/9, 160/10, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175/1, 175/2, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202



Anlage 1.12 - Königstein - Zone 2
Straßenzüge:
Wiesbadener Straße 3a - 17 6 - 126, 19 - 95, 115 - 163, 152 - 156, Thewaltstraße 18a - 22, 21, Stresemannstraße 17, 17a, Friedrich-Ebert-Straße 18 - 23, Bischof-Kaller-Straße 2 - 18, Dingweg 20, Bahnstraße 2, 2a, 2b, Seilerbahnweg , Heuhohlweg , Schneidhainer Straße 36 - 38c, 43 - 45, Staufensträße , Altenhainerstraße 2 - 2b, 1a, 1b, Jahnstraße 1, Steinweg 1 - 7, Am Rabenstein 5a - 9, 16
Gemarkung: Königstein

Flur: 2
Flurstücke: 49, 50, 51/1, 51/2, 52, 54/4, 54/5, 54/7, 54/8, 55/6, 55/14, 58/9, 58/11, 58/15, 60/7, 60/21, 60/22, 60/24, 60/25, 122/18, 122/20

Flur: 3
Flurstücke: 1/155, 1/156, 1/157, 49/8, 49/9, 50, 51, 52/1

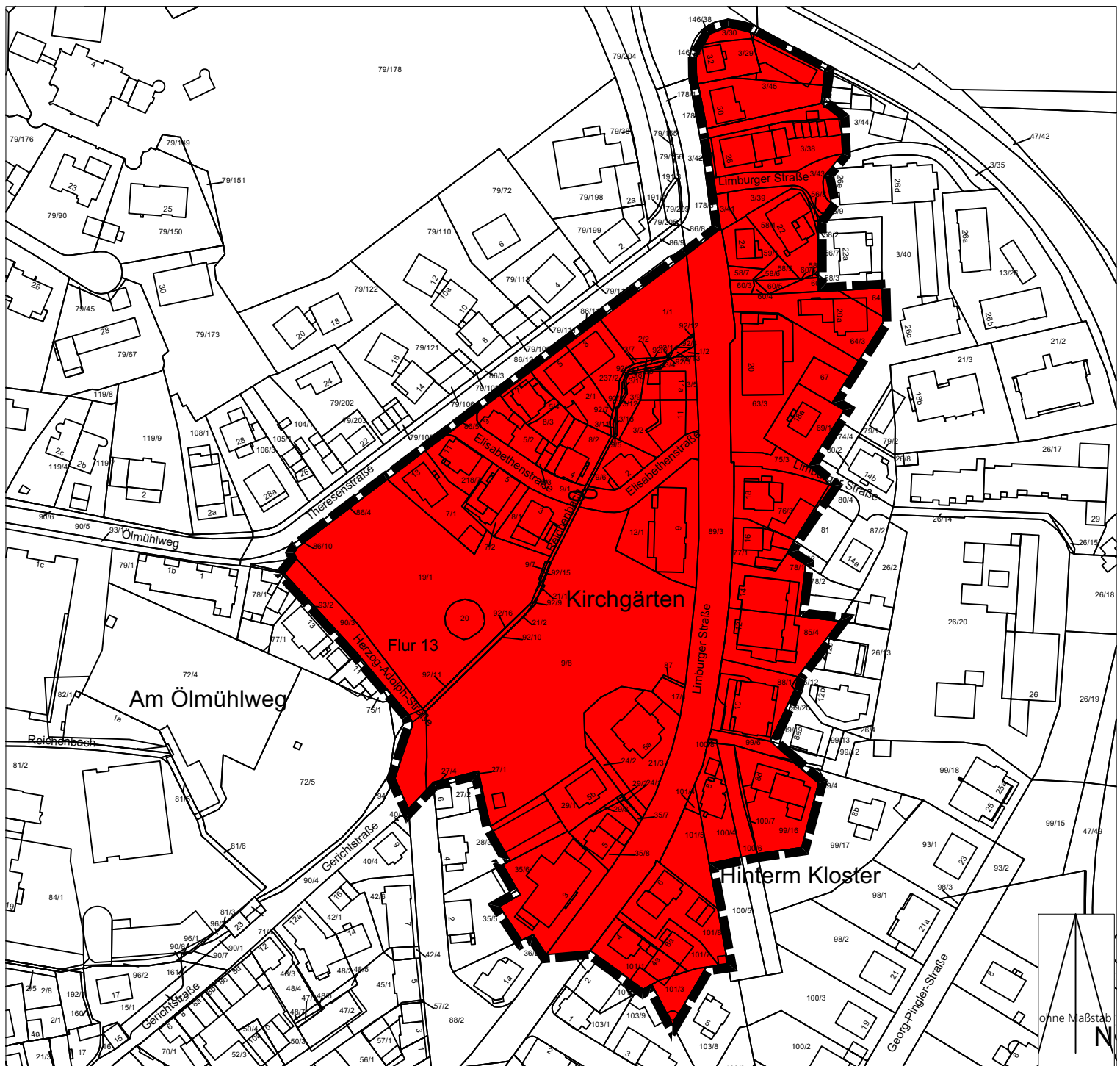
Flur: 8
Flurstücke: 11/22, 11/36 tlw., 11/48, 11/49, 11/50, 11/51, 11/52, 11/55, 11/56, 11/61, 11/62, 11/80 tlw., 11/81, 11/93, 11/113, 11/114, 11/116, 11/117, 11/120, 11/121, 11/122, 11/123, 11/124, 11/137, 11/138

Flur: 9
Flurstücke: 1/1, 2/1, 2/2, 3/10, 3/14, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 9/2, 10/3, 10/5, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/20, 11/21, 12/7, 13/5, 14/20, 38/1, 38/3, 40/8, 40/15, 42/18, 65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 66/4, 67/2, 67/3, 67/4, 68/4, 68/5, 68/6, 68/9, 69/18, 69/35, 69/36, 69/37, 69/38, 69/39, 69/44, 69/45, 69/46, 69/47, 69/48, 69/49, 69/50, 69/51, 69/52, 69/53, 69/54, 69/55, 69/56, 69/57, 69/58, 69/59, 69/60, 69/61, 69/62, 69/63, 69/64, 69/65, 69/66, 69/67, 69/68, 69/69, 69/70, 69/71, 70/3, 71/5, 71/7, 72/1, 72/5, 72/7, 72/9, 72/10, 73/1, 73/26, 73/27, 73/28, 73/29, 73/30, 73/31, 73/32, 73/33, 73/34, 73/35, 73/36, 73/37, 73/38, 73/39, 73/40, 73/41, 74/1, 75/2, 99/1, 101/1, 103/1, 104/1,

Flur: 10
Flurstücke: 7/5, 7/6, 13/3, 13/4, 17/4, 17/8, 17/9, 17/11, 17/12, 17/13, 17/14 tlw., 21/3, 21/4, 22/1 tlw., 22/2, 26/1, 40/4, 40/16, 44/4, 44/5, 45/6, 45/7, 69/40, 80/1 tlw., 82/7, 82/8, 82/9, 84/1, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8, 86/1 tlw., 86/9, 90/3 tlw., 90/4, 90/6, 91/1, 92/2, 95/14, 95/15, 95/16, 95/17, 95/18, 95/19, 95/20, 96/4, 96/5, 97/11, 99/8, 110/3, 110/4, 111/1, 114/4, 114/7, 114/8, 114/9, 114/11, 114/14, 114/15, 114/16, 114/18, 114/19, 115/1, 115/3, 115/4, 115/7, 115/8, 115/9, 115/10, 115/11, 118/5 tlw., 120/1, 120/3, 121/8, 269/40, 274/25 tlw., 276/23 tlw., 283/40, 295/119 tlw., 339/24, 340/24, 357/41, 392/91, 405/99, 406/99, 410/99, 413/110, 416/96, 424/98, 425/98, 426/98, 427/98, 438/7, 441/7 tlw., 482/97, 485/95, 494/16, 496/118, 497/118, 514/97

Flur: 11
Flurstücke: 22/8, 33/1, 50/1 tlw., 54/1, 106/55 tlw., 147/55, 148/55

Flur: 16
Flurstücke: 37/4, 77/4, 77/11, 77/22, 77/25, 77/36, 77/27, 80/5, 80/6, 80/9, 80/12, 80/14, 80/15, 80/16, 80/17, 142/34, 144/2, 144/5, 144/6, 144/7,



Anlage 1.14 - Königstein - Zone 3

Straßenzüge:

Limburger Straße 3 - 11a, 4 - 32, Elisabethenstraße 2, 3, 4, 5, Herzog-Adolph-Straße, Theresenstraße 3 - 13

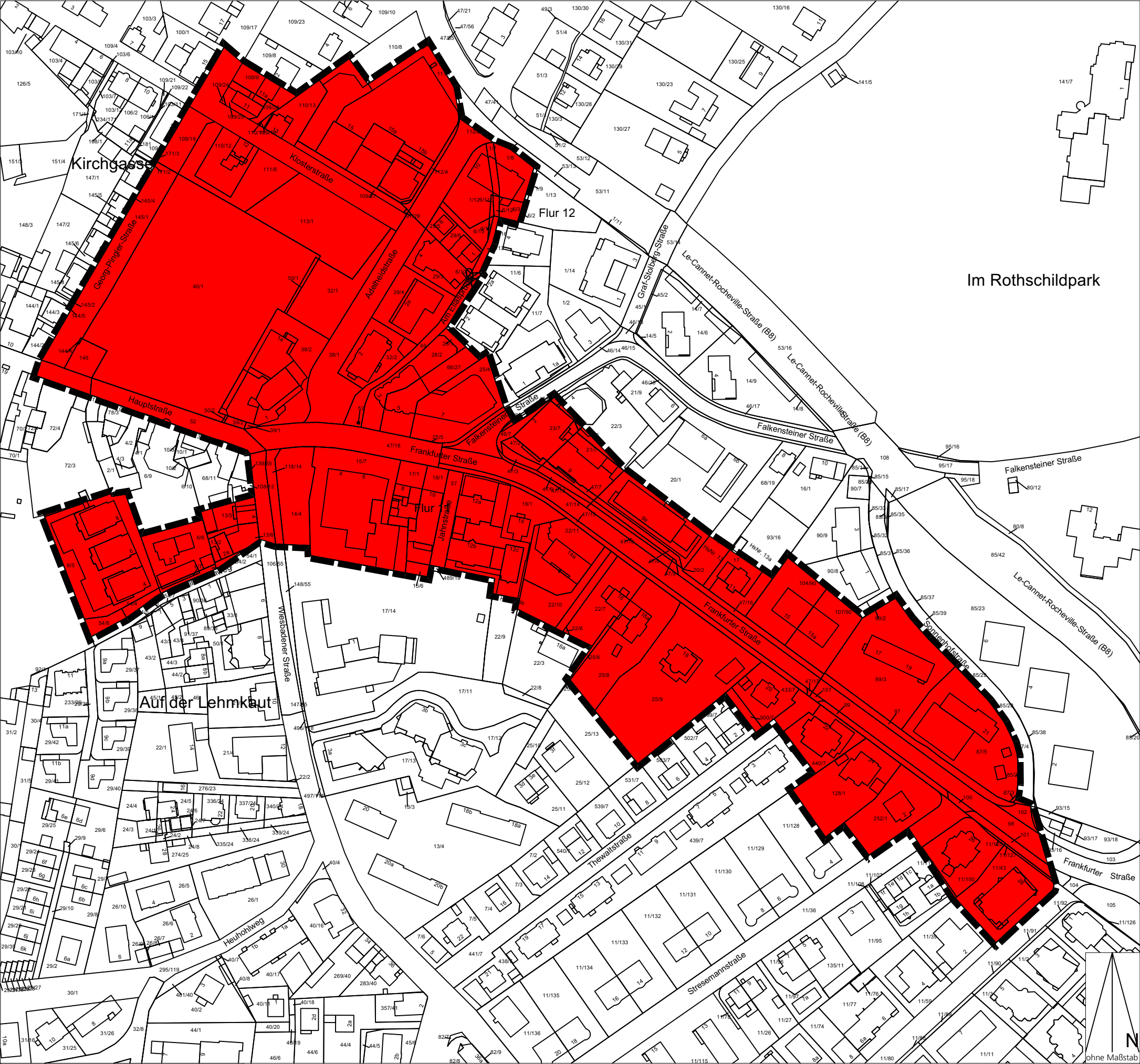
Gemarkung: Königstein

Flur: 5

Flurstücke: 3/29, 3/30, 3/38, 3/39, 3/41, 3/42, 3/43 tlw., 3/44 tlw., 3/45, 56/8, 56/9, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 58/6, 58/7, 59/1, 60/3, 60/4, 60/5, 60/6, 60/7, 63/3, 64/2, 64/3, 67, 69/1, 75/3 tlw., 77/1, 76/3, 78/1, 85/4, 88/1, 99/4, 99/6 tlw., 99/16, 100/4, 100/5, 100/6 tlw., 100/7, 100/8, 101/1, 101/3, 101/4, 101/5, 101/7, 101/8

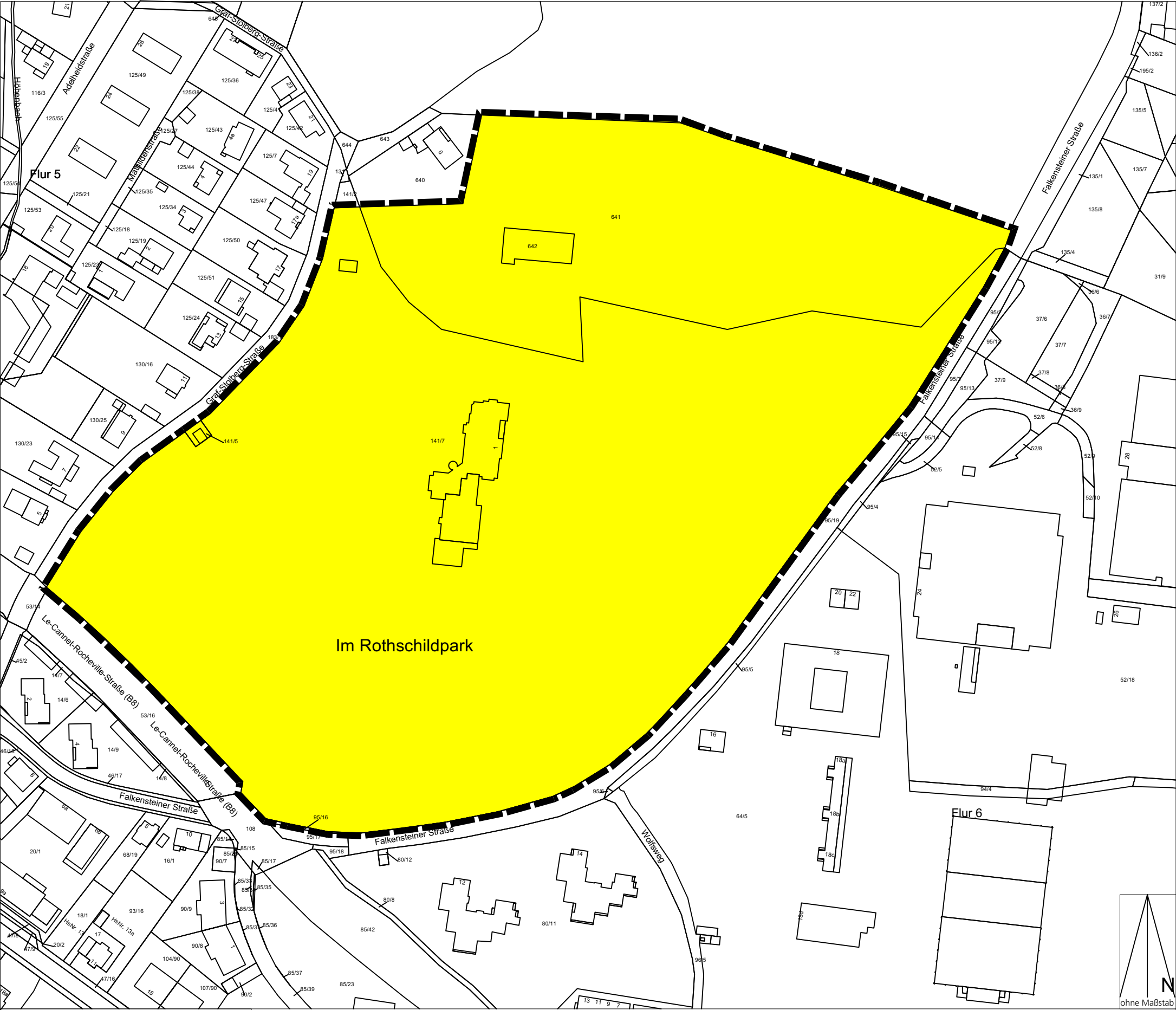
Flur: 13

Flurstücke: 1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3/2, 3/4, 3/5, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 5/2, 5/3, 5/4, 7/1, 8/1, 8/2, 7/2, 8/3, 9/1, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 12/1, 17/1, 19/1, 20, 21/1, 21/2, 21/3, 24/1, 24/2, 28/3 tlw., 29/1, 29/2, 29/3, 35/6, 35/7, 35/8, 87, 89/3 tlw., 90/3 tlw., 92/1, 92/2, 92/3, 92/4, 92/7, 92/6, 92/9, 92/10, 92/11, 92/12, 92/13, 92/14, 92/15, 218/7, 237/2



Anlage 1.15 - Königstein - Zone 3

<u>Straßenzüge:</u> Frankfurter Straße 1 - 21, 4 - 28, Stresemannstraße 2, Jahnstraße, Seilerbahnweg 2 - 8, Wiesbadener Straße 4, Falkensteiner Straße 2, Am Ellasprudel 1, Adelheidstraße 2 - 18, Klosterstraße 11 - 15b, 12, Georg-Pingler-Straße, Hauptstraße
Gemarkung: Königstein
Flur: 5 Flurstücke: 109/4, 109/9, 109/16, 109/17 tlw., 109/19, 109/24, 109/25, 109/26, 109/27, 110/11, 110/12, 110/13, 111/6, 111/7, 112/2, 112/4, 113/1
Flur: 6 Flurstücke: 87/3, 87/5, 89/3, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 104/90, 105, 107, 107/90
Flur: 8 Flurstücke: 11/36 tlw., 11/43, 11/80, 11/92, 11/100, 11/105, 11/126, 128/1, 252/1
Flur: 10 Flurstücke: 433/7, 440/7, 441/7 tlw., 500/7
Flur: 11 Flurstücke: 6/6, 6/7, 8/5, 13/2, 13/5, 13/6, 14/4, 15/6, 15/7, 17/1, 18/1, 19/1, 22/3 tlw., 22/6, 22/7, 22/10, 22/11, 25/6, 25/8, 25/9, 52, 54/2, 54/3, 54/4, 54/8, 57, 106/55 tlw., 118/14
Flur: 12 Flurstücke: 1/7, 1/8, 1/12, 6/3, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 17, 18/1 tlw., 20/1 tlw., 20/2, 21/7, 23/6, 23/7, 25/4, 25/5, 28/1, 28/2, 29/3, 29/4, 29/5, 29/6, 32/1, 32/2, 38/1, 38/2, 39/1, 39/2, 40/1, 46/6, 46/7, 46/8 tlw., 46/14 tlw., 46/15 tlw., 46/18 tlw., 47/2, 47/3, 47/6, 47/7, 47/8, 47/9, 47/10, 47/13, 47/15, 47/16, 47/17, 47/18, 49, 50/1, 50/2, 52, 66/27, 93/16, 97/29
Flur: 14 Flurstücke: 144/4, 145/1, 146
Flur: 15 Flurstücke: 91 tlw.



Anlage 1.16 - Königstein - Zone 4

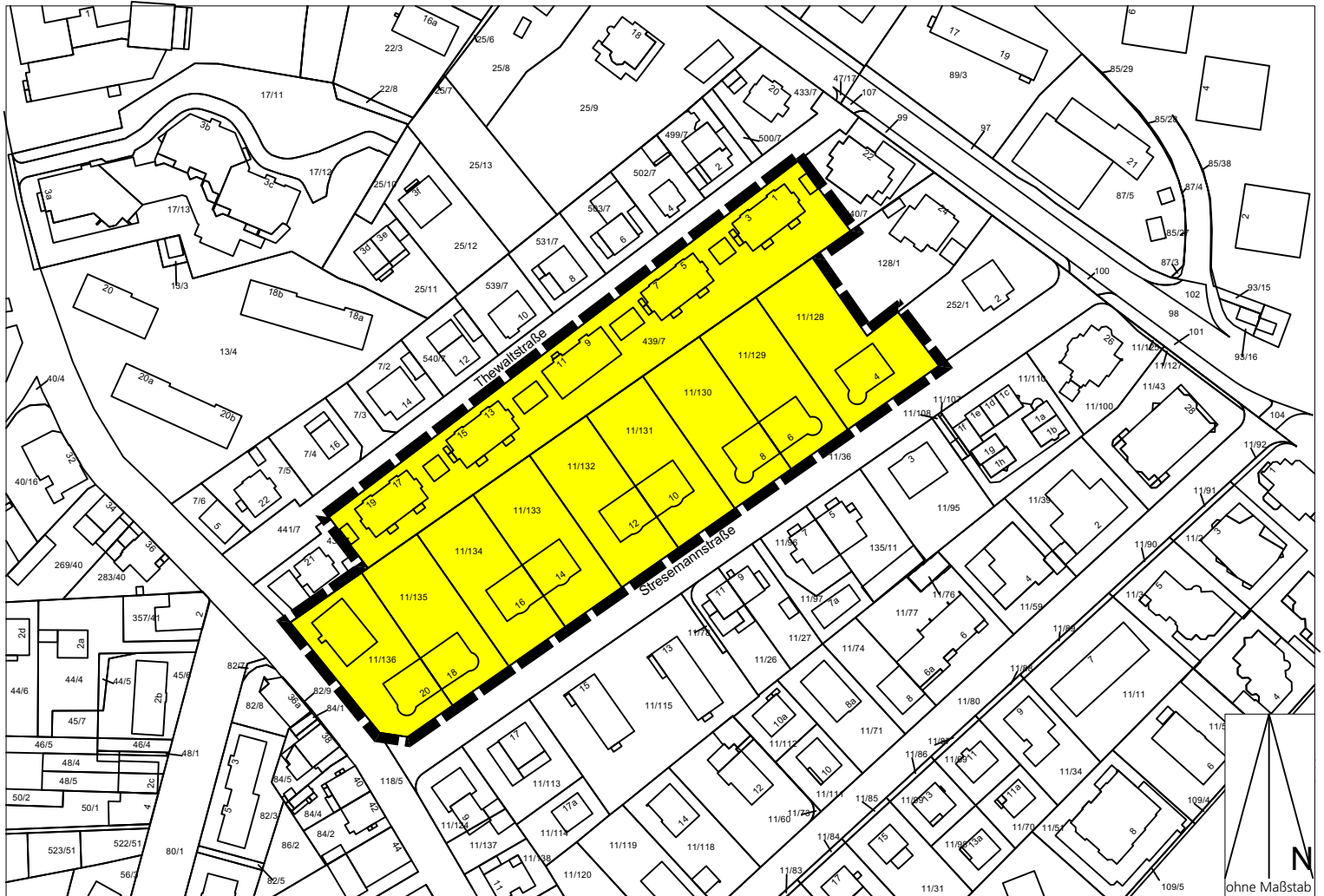
Straßenzüge:

Im Rothschildpark 1

Gemarkung: Königstein

Flur: 5

Flurstücke: 141/5, 141/7, 641, 642



Anlage 1.17 - Königstein - Zone 4

Straßenzüge:

Stresemannstraße 4 - 20, Thewaltstraße 1 - 19

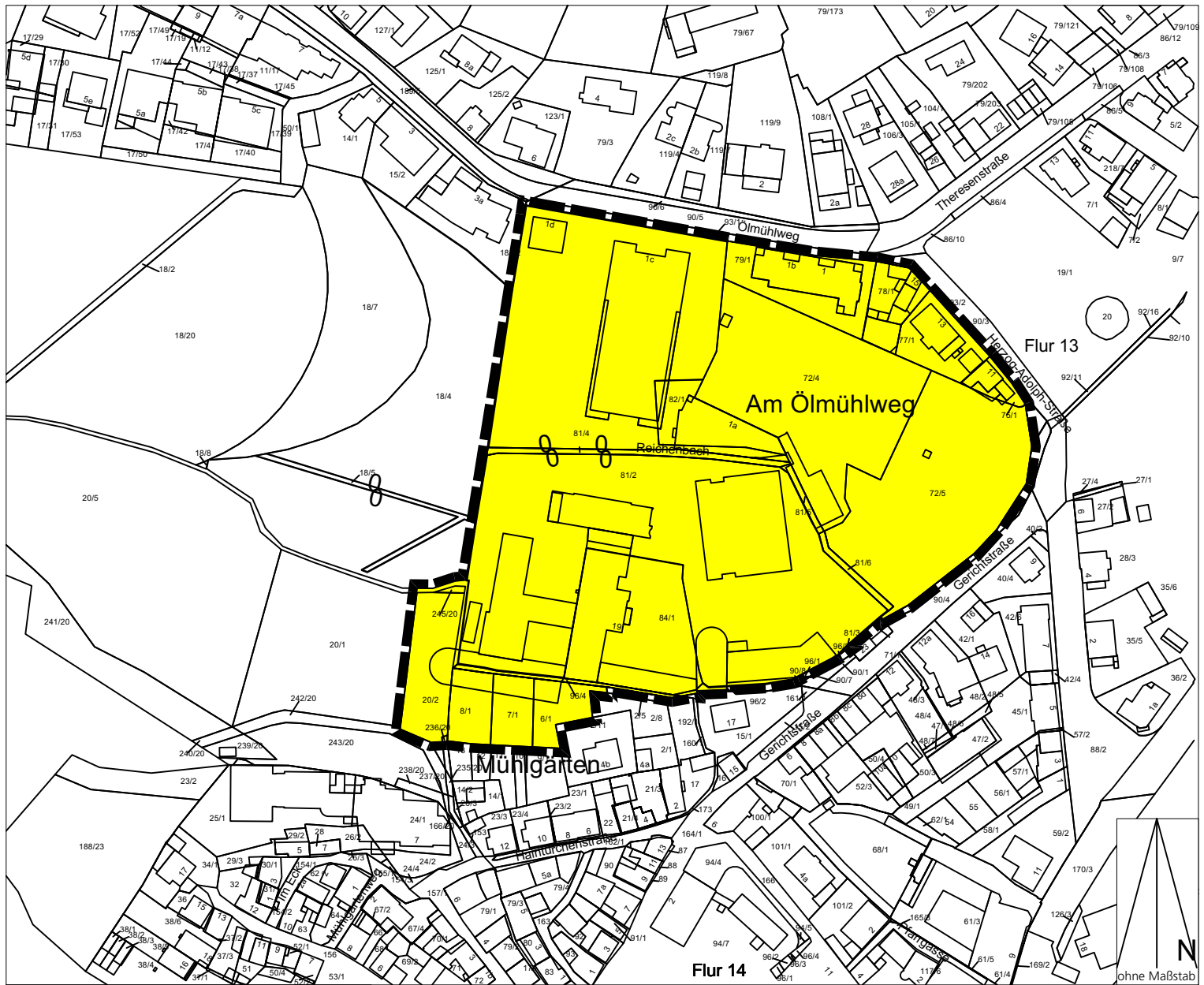
Gemarkung Königstein

Flur 8

11/128, 11/129, 11/130, 11/131, 11/132, 11/133, 11/134, 11/135, 11/136

Flur 10

439/7



Anlage 1.18 - Königstein - Zone 4

Straßenzüge:

Ölmühlweg 1 - 1d, Herzog-Adolph-Straße 11 - 15, Gerichtstraße 19

Gemarkung Königstein

Flur 13

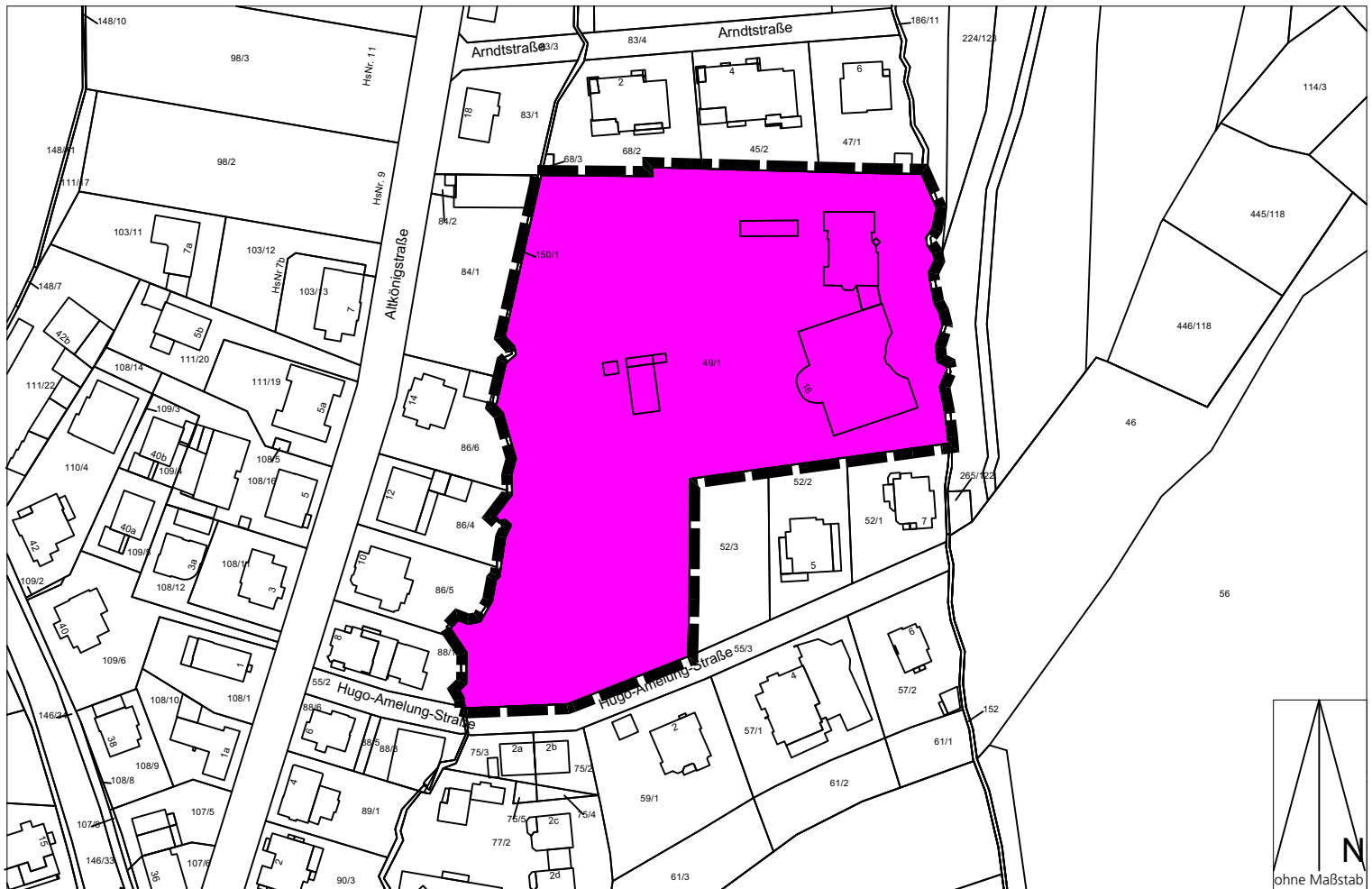
72/4, 72/5, 75/1, 77/1, 78/1, 79/1, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 81/6, 82/1, 84/1, 90/8, 96/1, 96/3, 96/4

Flur 14

6/1, 7/1, 8/1

Flur 19

20/2, 236/20, 245/20



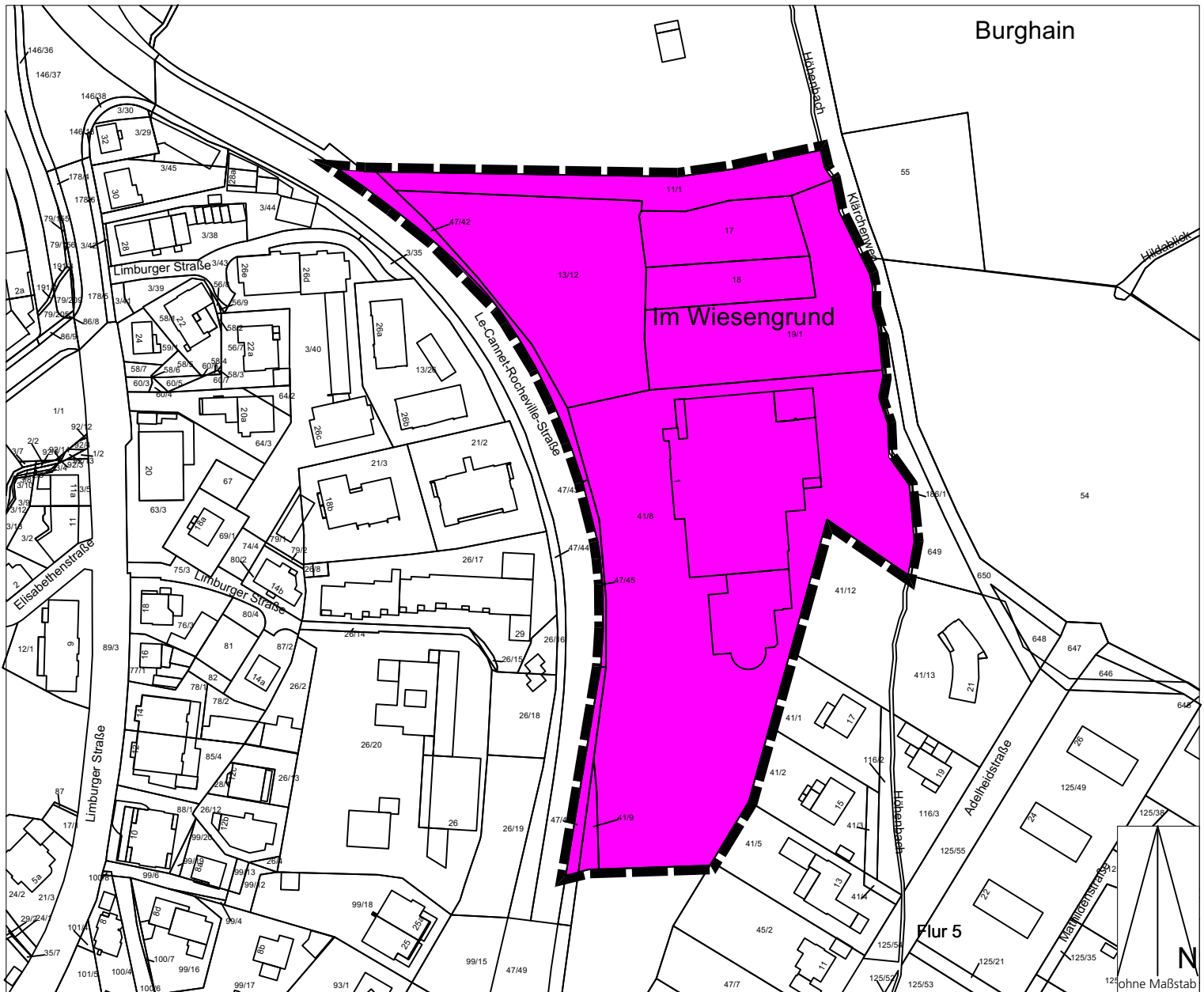
Anlage 1.19 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
 Altkönigstraße 16
 Hugo-Amelung-Straße

Gemarkung: Königstein

Flur: 4

Flurstück: 49/1



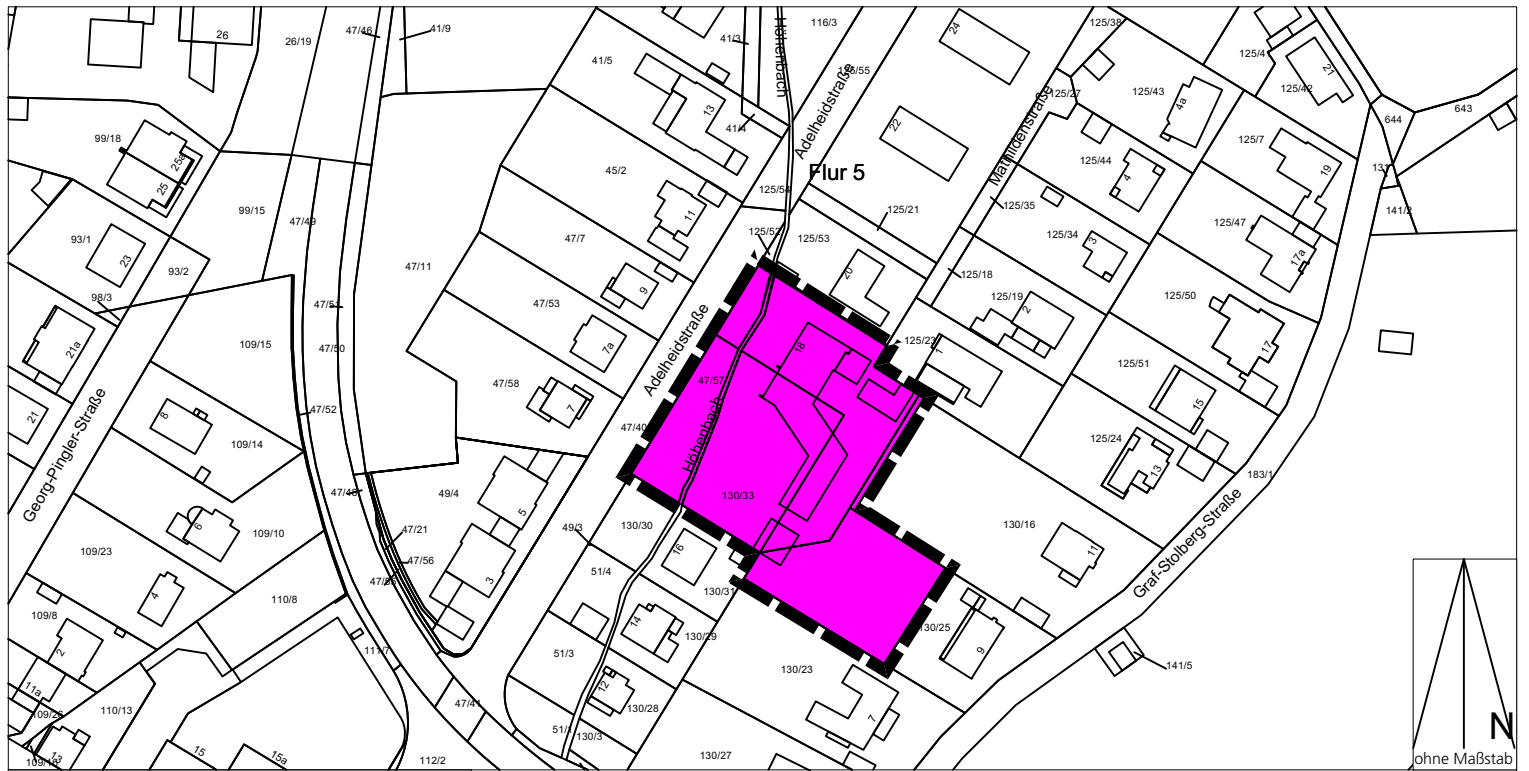
Anlage 1.20 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
Le-Cannet-Rocheville-Straße 1

Gemarkung: Königstein

Flur: 5

Flurstücke: 11/1, 13/12, 17, 18, 19/1, 41/8, 41/9, 47/42 tlw., 47/45, 47/46 tlw.



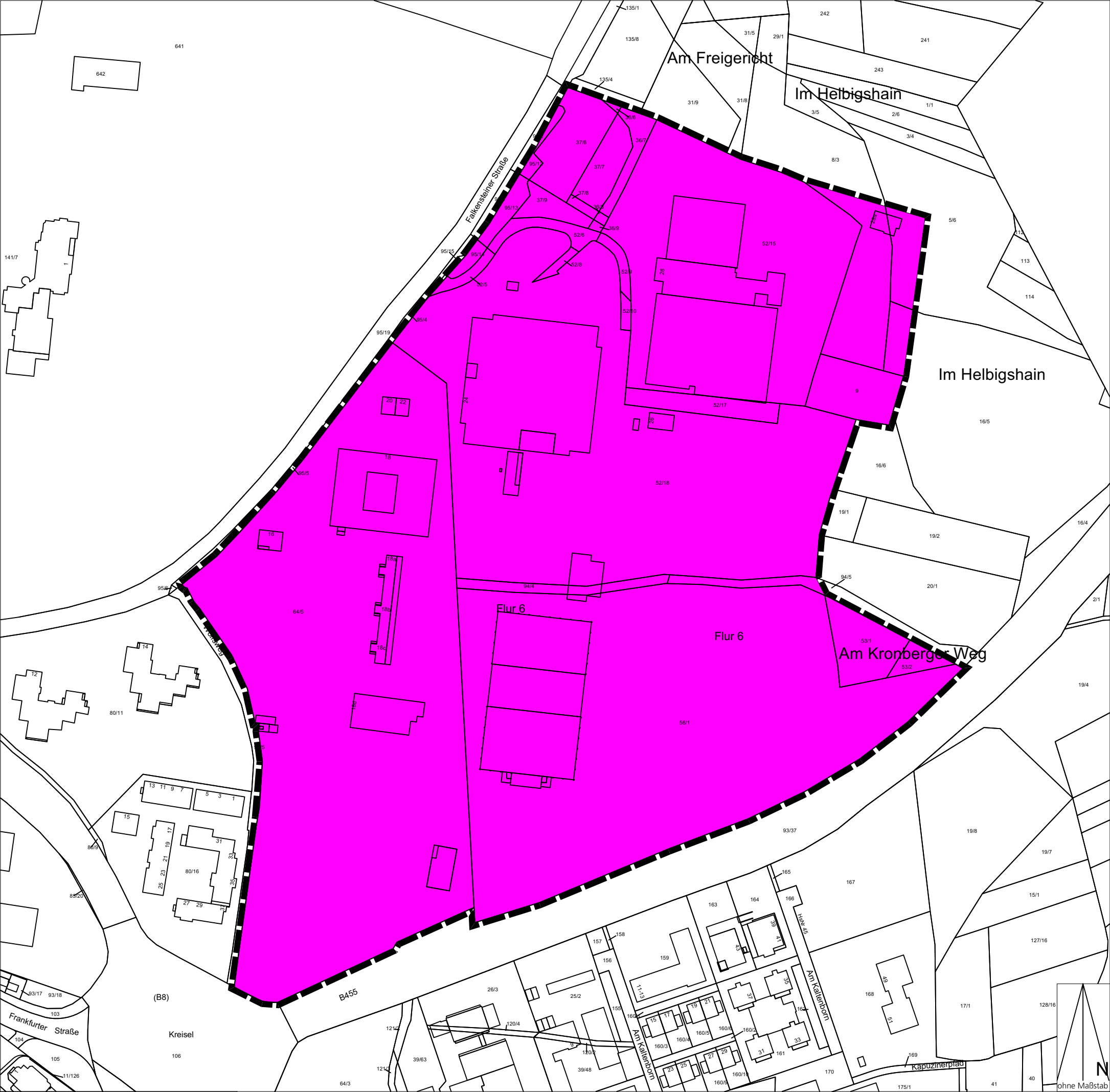
Anlage 1.21 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
Adelheidstraße 18

Gemarkung: Königstein

Flur: 5

Flurstücke: 47/57, 130/33, 186/1 tlw.



Anlage 1.22 - Königstein - Zone 5

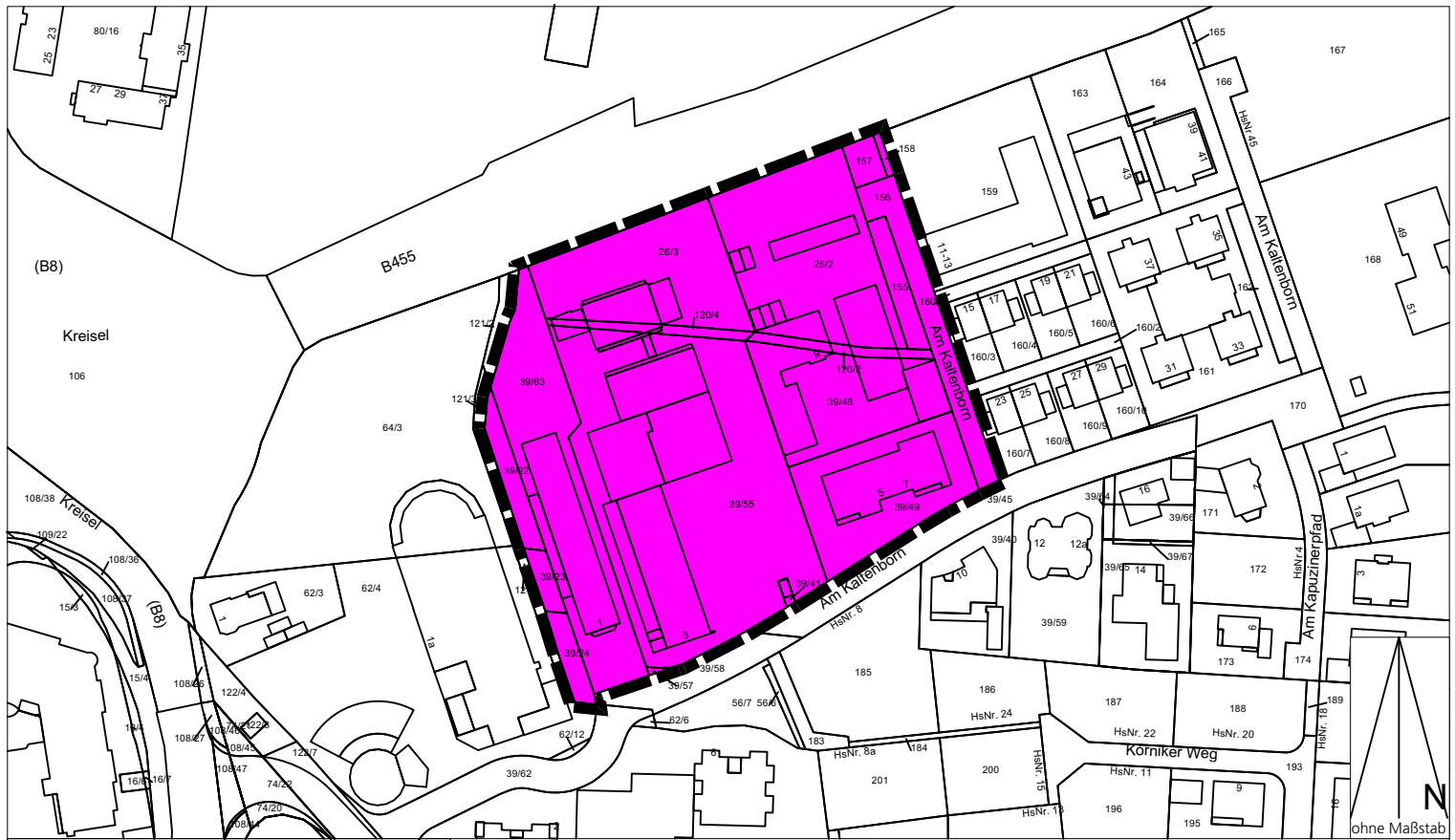
Straßenzüge:

Falkensteiner Straße 18 - 28

Gemarkung: Königstein

Flur: 6

Flurstücke: 5/6 tlw., 8/3 tlw., 9, 16/5 tlw. 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 37/6, 37/7, 37/8, 37/9, 52/5, 52/6, 52/8, 52/9, 52/10, 52/15, 52/17, 52/18, 53/1, 53/2, 56/1, 64/5, 94/4, 94/5 tlw., 92/5, 95/12, 95/13, 95/14



Anlage 1.23 - Königstein - Zone 5

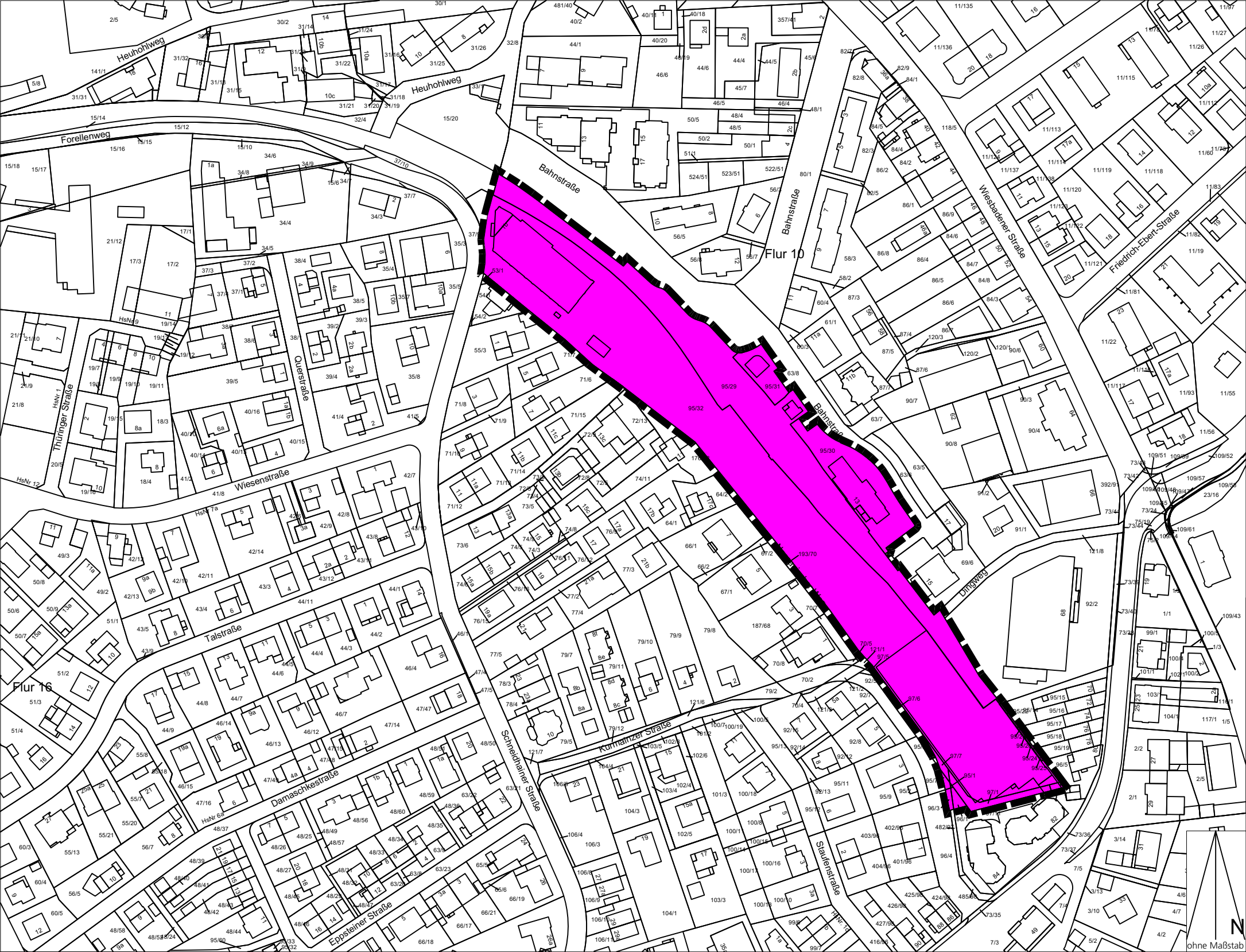
Straßenzüge:

Am Kaltenborn 1 - 9

Gemarkung: Königstein

Flur: 7

Flurstücke: 25/2, 26/3, 39/22, 39/23, 39/24, 39/41, 39/48, 39/49, 39/55, 39/57, 39/63, 120/2, 120/4, 155, 156, 157, 158



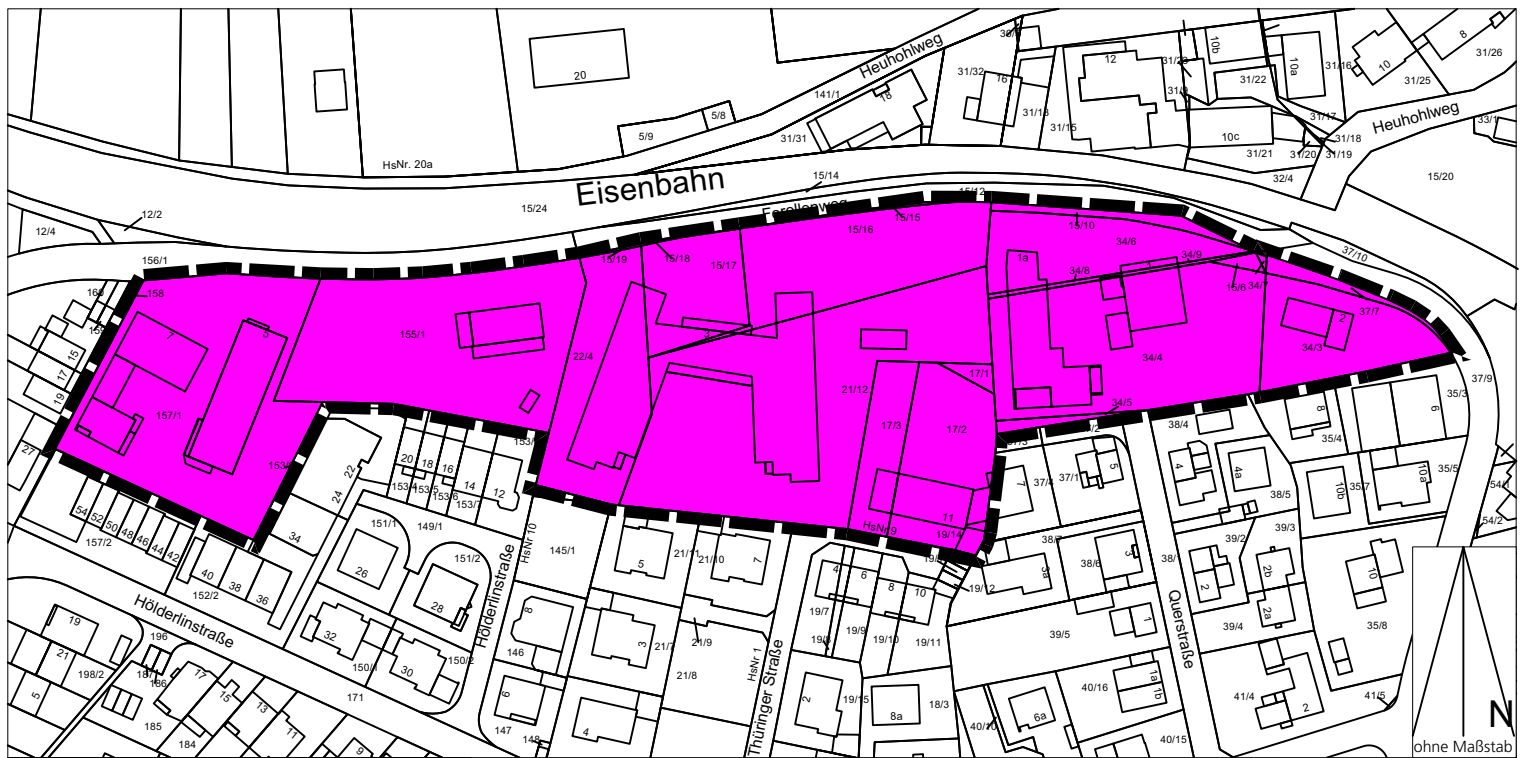
Anlage 1.24 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
Bahnstraße 13, Schneidhainer Straße 1b

Gemarkung: Königstein

Flur: 10

Flurstücke: 95/1, 95/20, 95/22, 95/23, 95/24, 95/25, 95/29, 95/30, 95/31, 95/32 tlw., 96/1, 96/3, 97/1, 97/7



Anlage 1.25 - Königstein - Zone 5

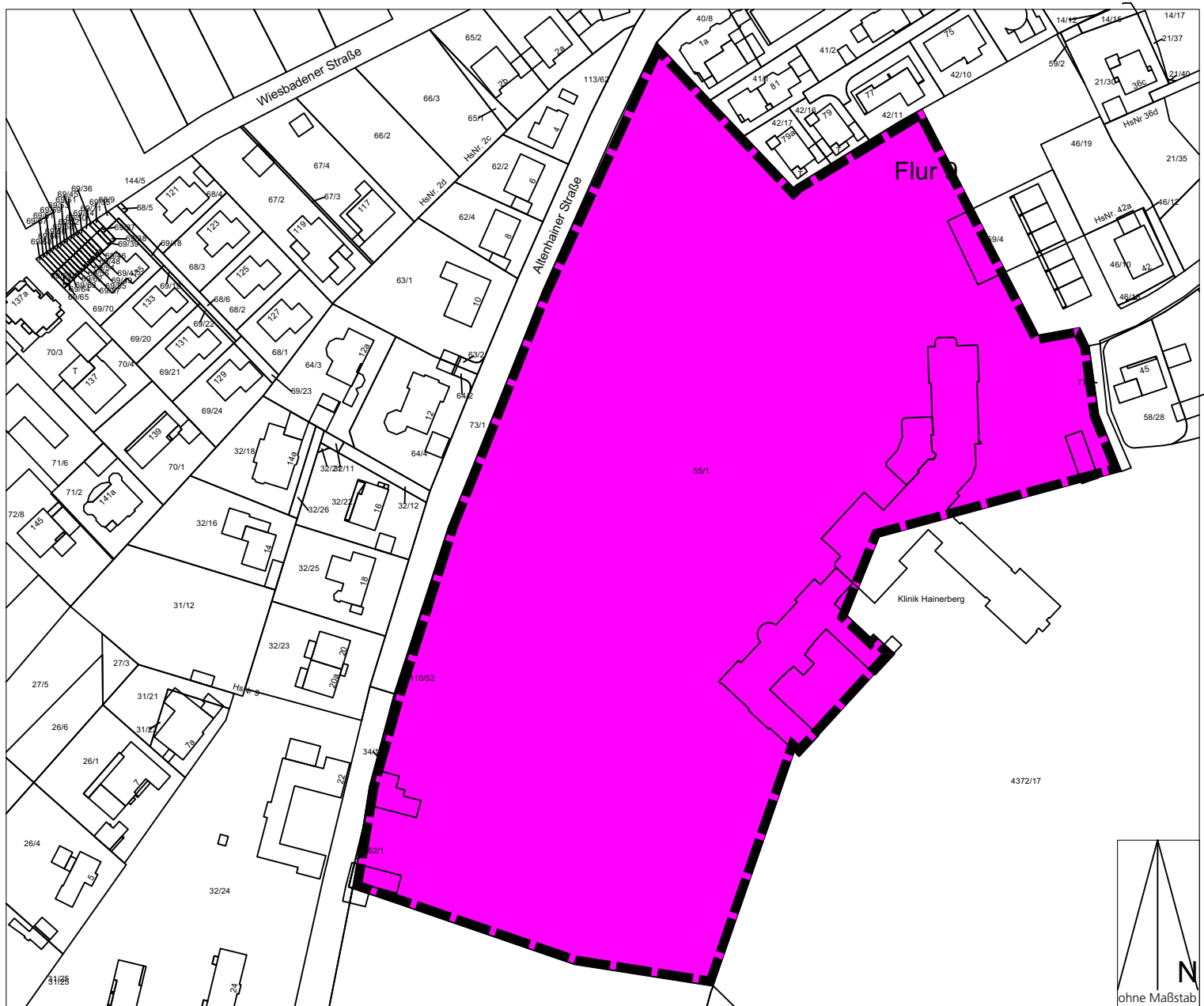
Straßenzüge:

Forellenweg 1 - 7, Schneidhainer Straße 2, Thüringer Straße 11

Gemarkung: Königstein

Flur: 16

Flurstücke: 15/6, 15/10, 15/16, 15/17, 17/1, 17/2, 17/3, 19/14, 21/12, 22/4, 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/7, 34/8, 34/9, 37/7, 155/1, 157/1



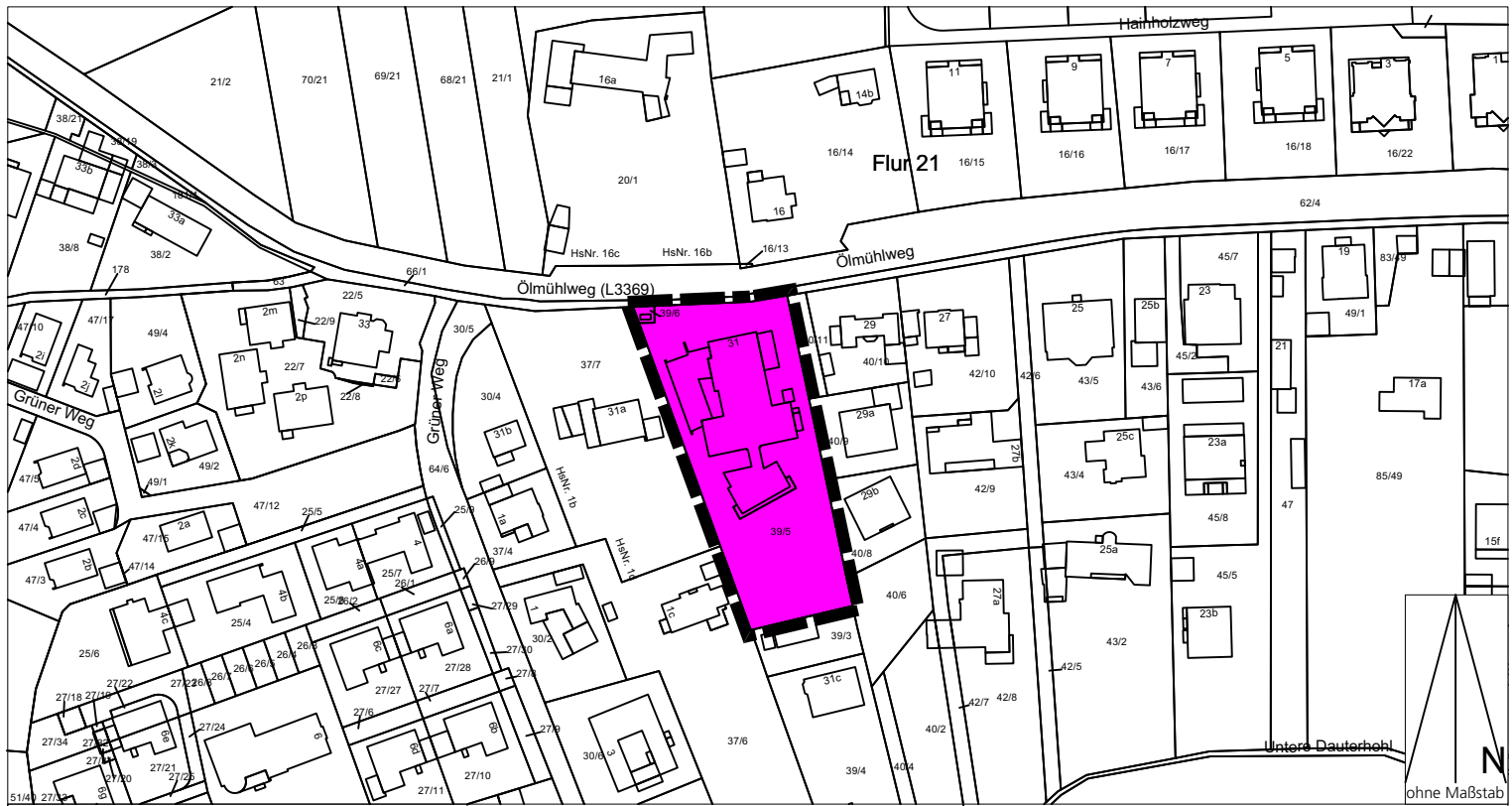
Anlage 1.26 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
Altenhainer Straße 1

Gemarkung: Königstein

Flur: 9

Flurstücke: 55/1



Anlage 1.27 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
Ölmühlweg 31

Gemarkung: Königstein

Flur: 21

Flurstücke: 39/5, 39/6



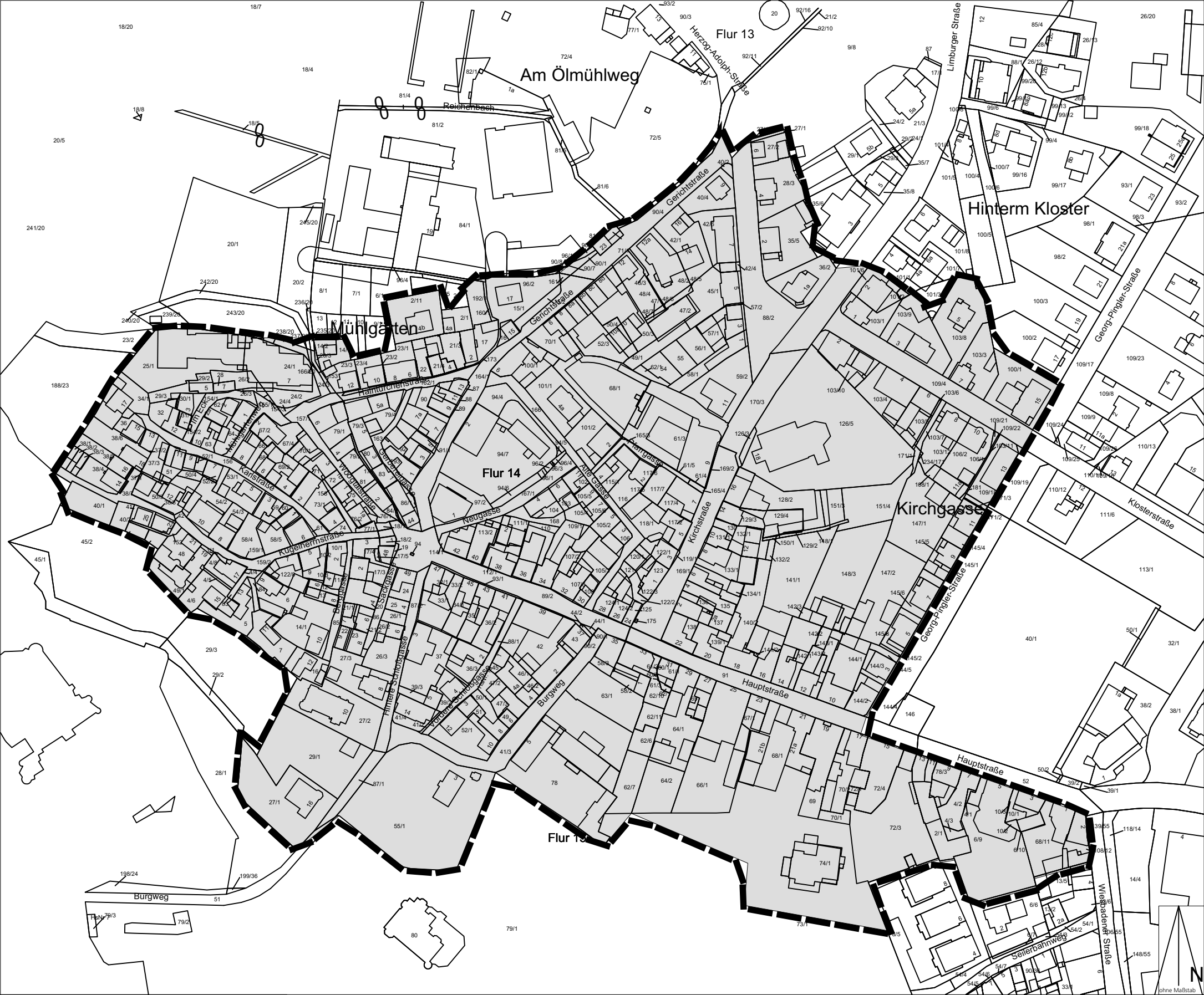
Anlage 1.28 - Königstein - Zone 5

Straßenzüge:
Ölmühlweg 65

Gemarkung: Königstein

Flur: 24

Flurstücke: 24/4, 24/5, 24/6, 24/8, 24/9, 24/10, 24/11, 24/12, 25/1



Anlage 1.29 - Königstein - Zone 4a

Straßenzüge:
Am Lichtetal 1 - 9, Sodener Straße 2 - 6, 1 - 3, 47, Bischof-Kaller-Straße 1, 1a, Ernst-Ludwig-Kirchner-Platz 8 ,9,
Auf dem Hardtberg 1, 2, 4, Bischof-Kindermann-Straße 9, 11

Gemarkung: Königstein

Flur: 5
Flurstücke: 100/1, 103/4, 103/5, 103/6, 103/7, 103/10, 103/12, 106/1, 106/2, 108/1, 109/4, 109/18, 109/21, 109/22, 181

Flur: 11
Flurstücke: 2/1, 4/1, 4/2, 4/3, 6/9, 8/5, 10/1, 10/2, 10/3, 68/11, 78/3, 108/12, 139/55

Flur: 13
Flurstücke: 27/2, 28/3, 35/5, 36/2, 40/2, 40/4, 42/1, 42/4, 42/6, 45/1, 47/1, 47/2, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 48/6, 48/7, 49/1, 50/3, 50/4, 52/3, 54, 55, 56/1, 57/1, 57/2, 58/1, 59/2, 61/3, 61/4, 61/5, 62/1, 68/1, 70/1, 71/1, 81/3, 88/2, 86/3, 90/1, 90/4, 96/3

Flur: 14
Flurstücke: 2/1, 2/11, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 16, 17, 21/3, 21/4, 22, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 25/1, 26/2, 26/3, 28, 29/2, 29/3, 30/1, 31/1, 32, 34/1, 36, 37/1, 37/2, 37/3, 38/1, 38/2, 38/3, 38/4, 38/5, 38/6, 38/7, 38/8, 40/1, 40/2, 41, 42, 43, 44, 48, 49/1, 50/3, 50/4, 51, 52/1, 52/2, 53/1, 54/2, 54/3, 58/4, 58/5, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67/2, 67/4, 68, 69/2, 70/1, 71, 72, 73/1, 74, 75, 76/1, 76/2, 77/1, 79/1, 79/2, 79/3, 79/4, 80, 81, 83, 84/1, 86/1, 87, 88, 89, 90, 91/1, 92, 93, 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 96/1, 96/2, 96/3, 96/4, 97/2, 100/1, 101/1, 101/2, 102, 103, 104, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 106, 107/2, 107/3, 108, 109/1, 110, 111/1, 112/1, 113/1, 114/1, 115/1, 116, 117/2, 117/4, 117/5, 117/6, 117/7, 118/1, 119/1, 120/1, 121, 122/1, 122/2, 122/3, 123, 124/1, 124/2, 125, 126/3, 126/5, 128/2, 129/2, 129/3, 129/4, 130, 131/1, 132/1, 132/2, 133/1, 134/1, 135, 136, 137, 138, 139/1, 140/2, 141/1, 141/2, 142/1, 142/3, 143/2, 144/1, 144/2, 144/3, 144/5, 145/2, 145/3, 145/4, 145/5, 145/6, 147/1, 147/2, 148/1, 148/3, 150/1, 151/3, 151/4, 152, 153, 154/1, 154/2, 154/3, 155/1, 156, 157/1, 158, 159/1, 159/2, 160/1, 161/1, 162/1, 163, 164/1, 165/3, 165/4, 166, 167/1, 168, 169/1, 169/2, 170/3, 171/1, 171/2, 171/3, 173, 174, 175, 192/1, 234/171

Flur: 15
Flurstücke: 1/1, 4/4, 4/5, 4/6, 4/8, 5, 6, 7, 9, 10/1, 10/2, 10/3, 11/1, 12, 13, 14/1, 16, 17/3, 17/4, 17/5, 18/1, 18/2, 19, 20, 21/1, 21/2, 22, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 27/1, 27/2, 27/3, 29/1, 32/1, 33/1, 33/2, 34/1, 35, 36/2, 36/3, 37, 39/2, 39/3, 41/2, 41/3, 41/4, 42, 43, 44/1, 44/2, 45, 46/1, 46/2, 47/2, 47/3, 49, 50/1, 51, 52/1, 55/1, 58/2, 58/3, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 61/3, 62/1, 62/6, 62/7, 62/10, 62/11, 63/1, 64/1, 64/2, 65, 66/1, 67/1, 68/1, 69, 70/1, 70/2, 72/1, 72/3, 72/4, 73/1, 74/1, 78, 83, 84, 85, 86, 87/1, 87/2, 88/1, 89/2, 90/1, 90/2, 91, 93/1, 94, 101/6, 103/1, 103/3, 103/8, 103/9, 122/8

Flur: 19
Flurstücke: 20/3, 166/20, 237/20, 238/20

Anlage 2

- Mammolshain -



Anlage 2.1 - Mammolshain - Zone 1

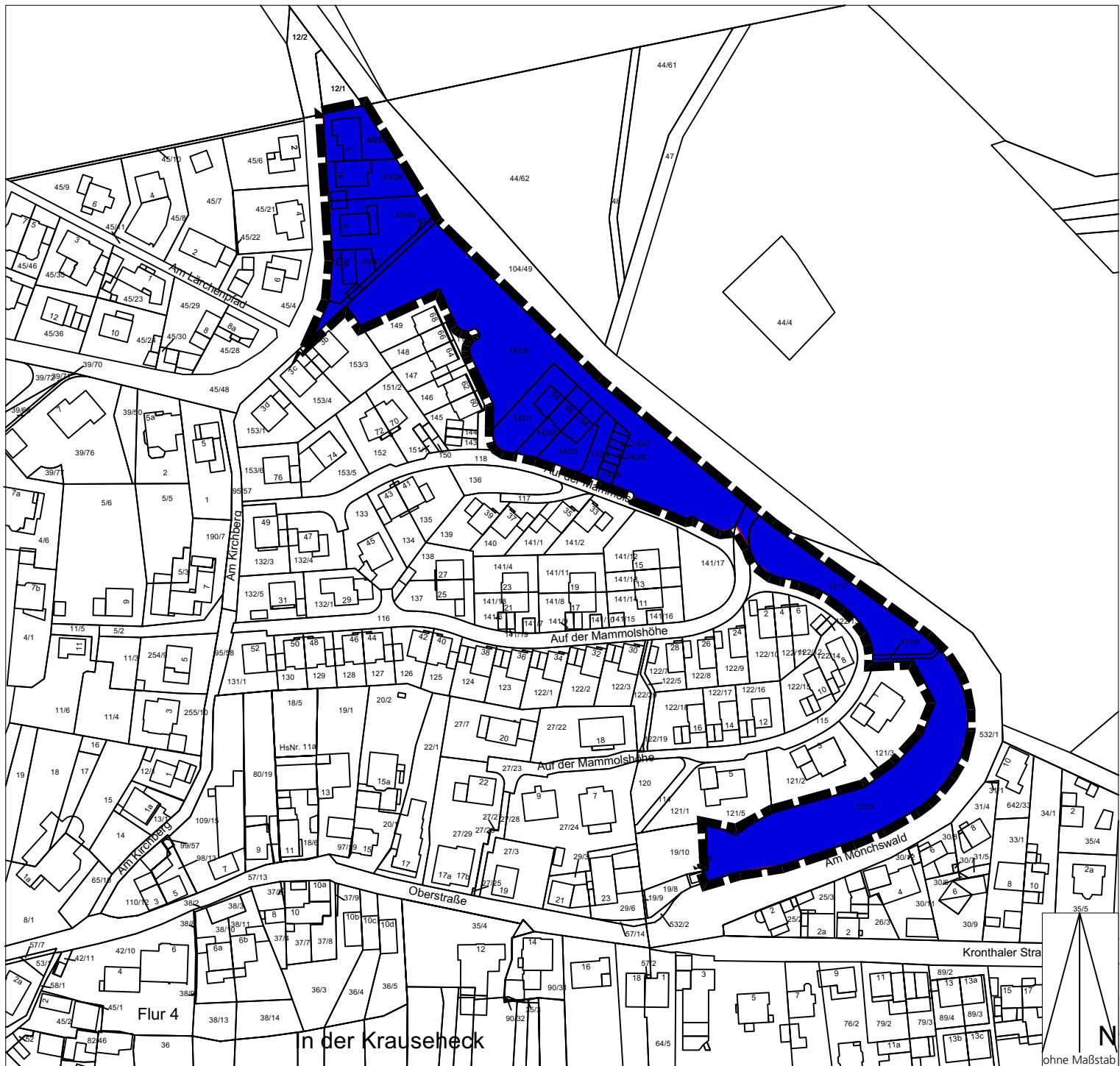
Straßenzüge:

Kronthaler Straße 50, 65 - 75

Gemarkung: Mammolshain

Flur: 7

Flurstücke: 20/4, 20/6 tlw., 21/2 tlw., 22/1 tlw., 23/2 tlw., 23/3 tlw., 32/3, 32/4, 32/5, 33/3, 33/5, 35/1 tlw., 36/1., 37 tlw., 38 tlw., 46/2



Anlage 2.2 - Mammolshain - Zone 1

Straßenzüge:

Am Mönchswald, Am Wacholderberg 1 - 3a, Auf der Mammolshöhe 64 -68

Gemarkung: Mammolshain

Flur: 4

Flurstücke: 116 tlw., 121/5, 121/7, 121/8, 121/9, 142/1, 142/2, 142/3, 142/4, 142/5, 142/6, 142/7, 142/8

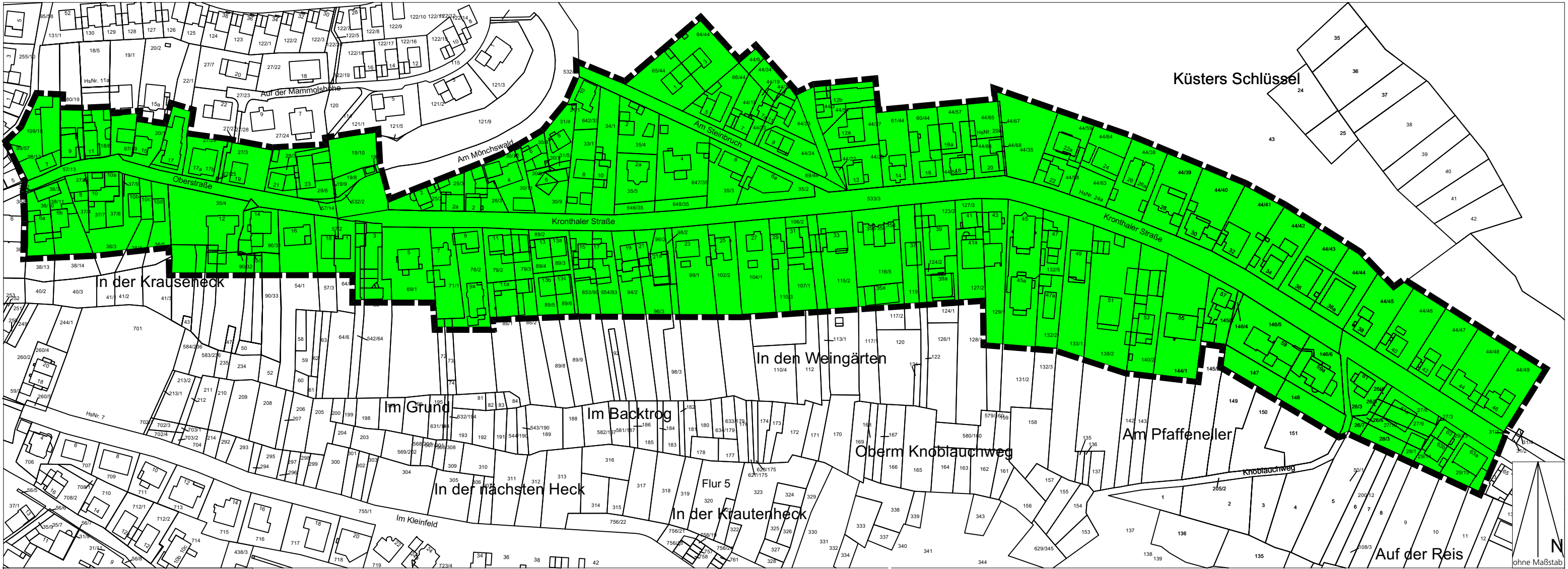
Flur: 6

Flurstücke: 45/3, 45/37, 45/38, 45/40, 45/41



Anlage 2.3 - Mammolshain - Zone 2

Sträßenzüge: Hardtgrundweg 2 - 6, Im Kleinfeld 4 - 54, Schulstraße , Schwalbacher Straße 1 - 21, Vorderstraße 4 - 18, 1 -17, Borngasse 5	
Gemarkung Mammolshain	
Flur: 2	
Flurstücke 127/7, 127/9, 128/4, 128/8 tlw., 128/11, 129/2, 130/6, 215/128	
Flur: 3	
Flurstücke 20/5, 20/6 tlw., 29/2, 31/4 tlw., 31/7 tlw., 31/9, 31/10 tlw., 31/11, 35/4 tlw., 35/7, 35/9, 37/1, 38/1, 39/3, 40/2, 56/3, 56/5, 56/6, 56/8, 56/10 tlw., 58/1 tlw., 66/27, 76/28	
Flur:5	
Flurstücke 427, 428/2, 429/5, 430/2, 430/5, 431/1, 431/4, 434, 435/4, 436/2, 437/2, 438/2, 438/4, 440/3, 447/1 tlw., 448/1 tlw., 451/5, 536/3 tlw., 536/4, 706, 707, 708/1, 708/2, 709, 710, 711, 712/1, 712/2, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721/1, 722, 723/1, 723/3, 723/4, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732/1, 732/5, 733, 734, 735, 736, 737/2, 740, 741, 742, 743, 744, 745/1, 745/2, 745/3, 745/4, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754	
Flur: 10	
Flurstück 313/4 tlw.	

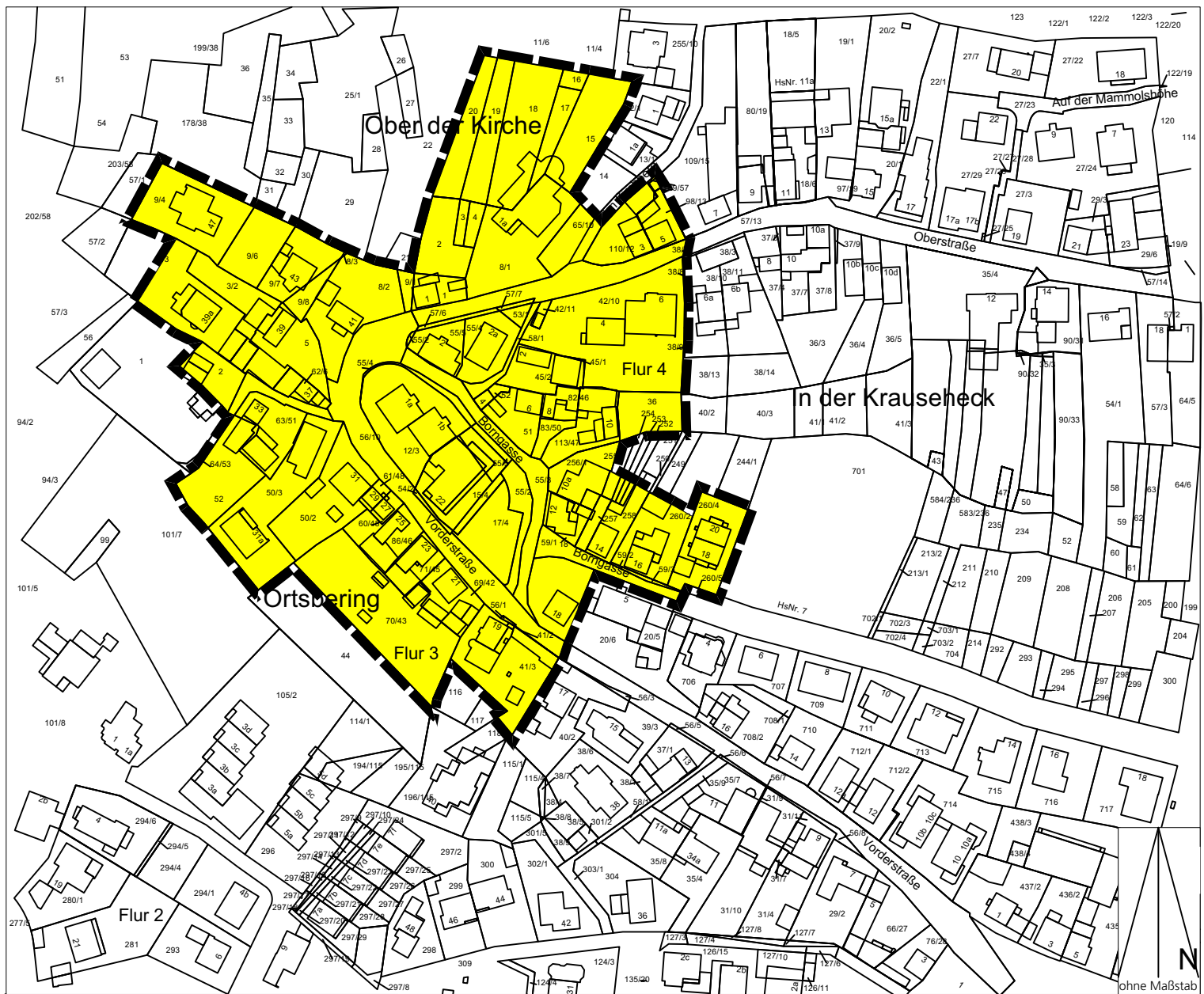


Anlage 2.4 - Mammolshain - Zone 2

Straßenzüge:
Am Mönchswald 2 - 10, Am Steinbruch 1 - 9, 2 - 6a, Kronthaler Straße 2 - 46, 1 - 63a, Oberstraße 7 - 23, 6a - 18

Gemarkung: Mammolshain

- Flur: 4
Flurstücke 18/6 tlw., 19/1 tlw. , 20/1 tlw., 22/1 tlw., 27/3, 27/25, 27/26, 27/27 tlw., 27/28 tlw., 27/29 tlw., 29/3, 29/6, 35/3, 35/4 tlw., 36/3 tlw., 36/4 tlw., 36/5 tlw., 37/4, 37/5, 37/7, 37/8, 37/9, 38/2, 38/3, 38/10, 38/11, 57/13 tlw., 57/14, 57/74, 80/19 tlw. , 90/31, 90/32, 90/33 tlw., 97/19, 109/15 tlw.
- Flur: 5
Flurstücke 19/5, 19/8, 19/9, 19/10, 25/2, 25/3, 26/3, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 30/11, 30/12, 31/1, 31/4, 31/5, 33/1, 34/1, 35/2, 35/3, 35/4 tlw., 35/5, 54/1 tlw., 57/2, 57/3 tlw., 64/5 tlw., 65 tlw., 69/1tlw., 71/1, 72 tlw., 73 tlw., 76/2 tlw., 79/2, 79/3, 86/1 tlw., 86/2 tlw., 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 89/6, 90/33 tlw., 94/2 tlw., 96/2, 96/3tlw., 98/2, 98/3 tlw., 99/1, tlw., 102/2 tlw., 04/1, 106/2, 107/1, 110/3 tlw., 113/1 tlw., 115/2 tlw., 116/5, 117/1 tlw., 117/2 tlw., 119 tlw., 122 tlw., 123/2, 124/1, 124/2, 127/2, 127/3, 128/1 tlw., 129/1 tlw., 131/2 tlw., 132/2, 132/5, 133/1 tlw., 138/2 tlw., 140/2 tlw., 144/1 tlw., 145/2 tlw., 145/3, 146/4, 146/5, 146/6, 146/45, 147, 148, 532/1 tlw., 532/2, 533/3, 542/64 tlw., 642/33, 646/35, 647/35, 648/35, 653/90 tlw., 654/93 tlw.
- Flur: 6
Flurstücke 16/2 tlw., 44/3, 44/9, 44/18, 44/19, 44/20, 44/22, 44/23, 44/24, 44/27, 44/28, 44/33, 44/34, 44/35, 44/38, 44/39, 44/40, 44/41, 44/42, 44/43, 44/44, 44/45, 44/46, 44/47, 44/48, 44/49, 44/54, 44/56, 44/57, 44/58, 44/59, 44/63, 44/64, 44/65, 44/66, 44/67, 44/68, 58/44, 60/44, 61/44, 64/44, 65/44, 66/44, 69/44,
- Flur: 7
Flurstücke 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 27/3, 27/5, 27/7, 27/8, 27/9, 27/10, 28/1, 28/3, 29/13, 29/14, 29/15, 200/12 tlw., 205/2 tlw.



Anlage 2.5 - Mammolshain - Zone 4

Straßenzüge:

Borngasse 1a, 1b, 2 - 18, Oberstraße 1 - 5, 2 - 6, Vorderstraße 18, 22, 19 - 47

Gemarkung: Mammolshain

Flur: 2

Flurstücke 15 tlw., 16, 17, 18, 19, 20

Flur: 3

Flurstücke 1, 2, 3/1, 3/2, 3/3 tlw., 5, 8/2, 8/3, 9/1, 9/4, 9/6, 9/7, 9/8, 12/3, 15/4, 17/4, 18, 20/6 tlw., 41/2, 41/3, 50/2, 50/3, 52, 54/2, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 56/1, 56/10 tlw., 59/1, 59/2, 59/3, 60/48, 61/48, 62/6, 63/51, 64/53, 69/42, 70/43, 71/45, 86/46

Flur: 4

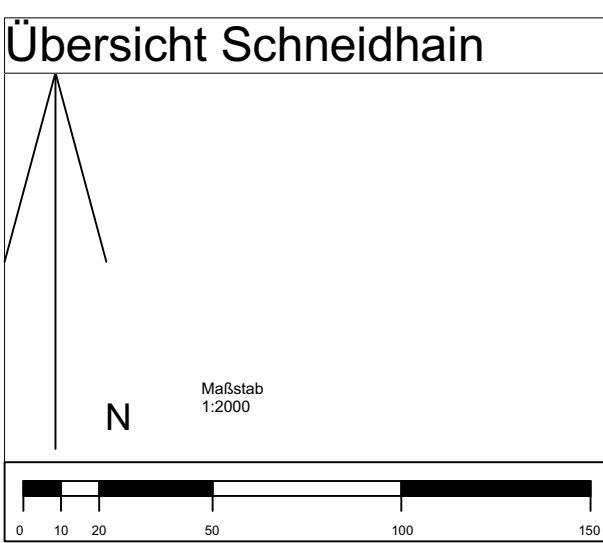
Flurstücke 1, 2, 3, 4, 8/1, 42/10, 42/11, 45/1, 45/2, 51, 52, 53/1, 55/2, 55/4, 55/5, 57/6, 57/7, 57/13 tlw., 58/1, 65/10, 82/46, 83/50, 95/58 tlw., 98/12, 99/57, 110/12, 113/47

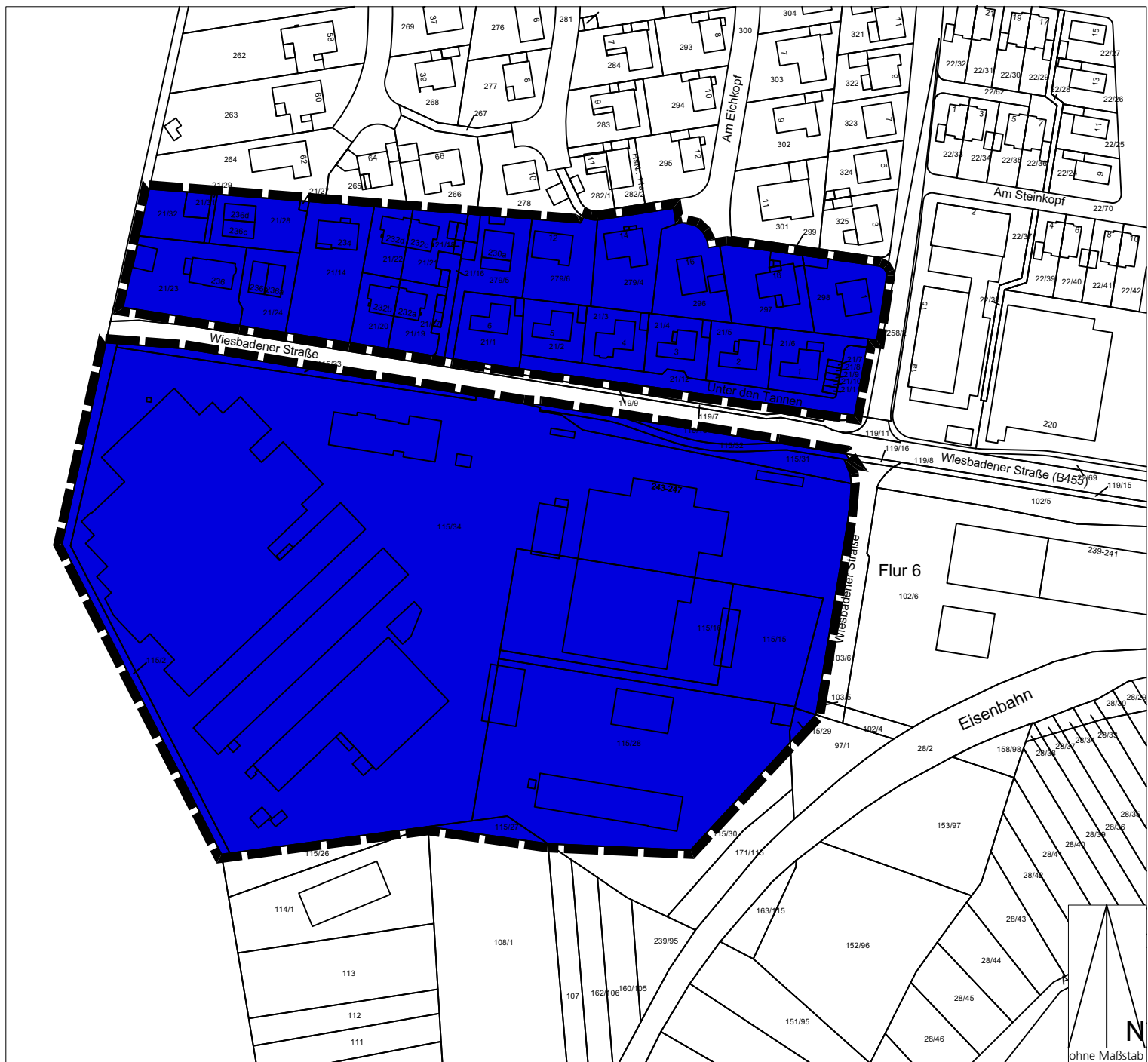
Flur: 5

Flurstücke 36, 252 tlw., 253 tlw., 254 tlw., 255/1 tlw., 256/1, 257, 258 tlw., 260/2 tlw., 260/4

Anlage 3

- Schneidhain -





Anlage 3.1 - Schneidhain - Zone 1

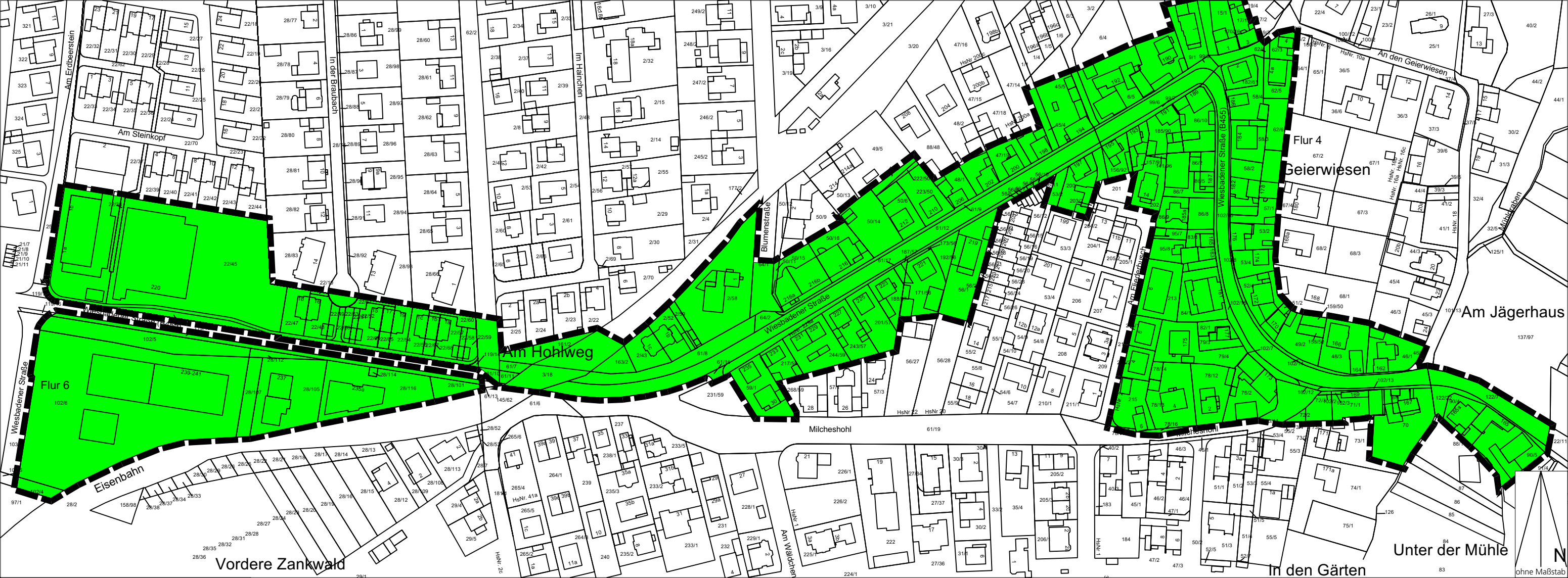
Straßenzüge:

Unter den Tannen 1 -6, Wiesbadener Straße 230a - 236, 243 - 247, Am Erdbeerstein 1, Am Eichkopf 12 - 18

Gemarkung: Schneidhain

Flur: 6

Flurstücke: 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 21/6, 21/7, 21/8, 21/9, 21/10, 21/11, 21/12, 21/14, 21/16, 21/17, 21/18, 21/19, 21/20, 21/21, 21/22, 21/23, 21/24, 21/27, 21/28, 21/29, 21/31, 21/32, 115/2, 115/15, 115/16, 115/26, 115/27, 115/28, 115/29, 115/30, 115/31, 115/32, 115/33, 115/34, 119/7, 119/18, 279/4, 279/5, 279/6, 296, 297 und 298



Anlage 3.2 - Schneidhain - Zone 2

Straßenzüge:
Am Fliederbusch 2 - 14, Am Hohlberg 1a - 1c, An den Geierwiesen 2 - 4a, 1 - 3, Blumenstraße 1, 1b, 1c, In der Braubach 15 - 19, 16 - 18, Milchesohhl 2 - 6, 30, Waldhohlstraße 1, Wiesbadener Straße 165 - 235, 162 - 216 a, 220, 235a - 241

Gemarkung: Schneidhain

Flur: 1

Flurstücke: 2/43, 2/52, 2/58, 2/59, 3/18, 3/20 tlw., 45/4 tlw., 45/5 tlw., 47/14 tlw., 47/19, 48/1, 48/2 tlw., 49/4, 50/6, 50/11, 50/14, 50/15, 50/16 53/2 tlw., 56/1, 59/1, 61/7, 61/8, 61/9, 61/10, 61/11, 61/12, 61/13, 61/14, 61/16, 61/17, 62/2 tlw., 64/1 tlw., 64/2, 161/2, 163/2, 171/56, 173/56, 187/57, 188/57, 192/56, 201/57, 217/58, 222/50, 223/50, 243/57, 244/59

Flur: 2

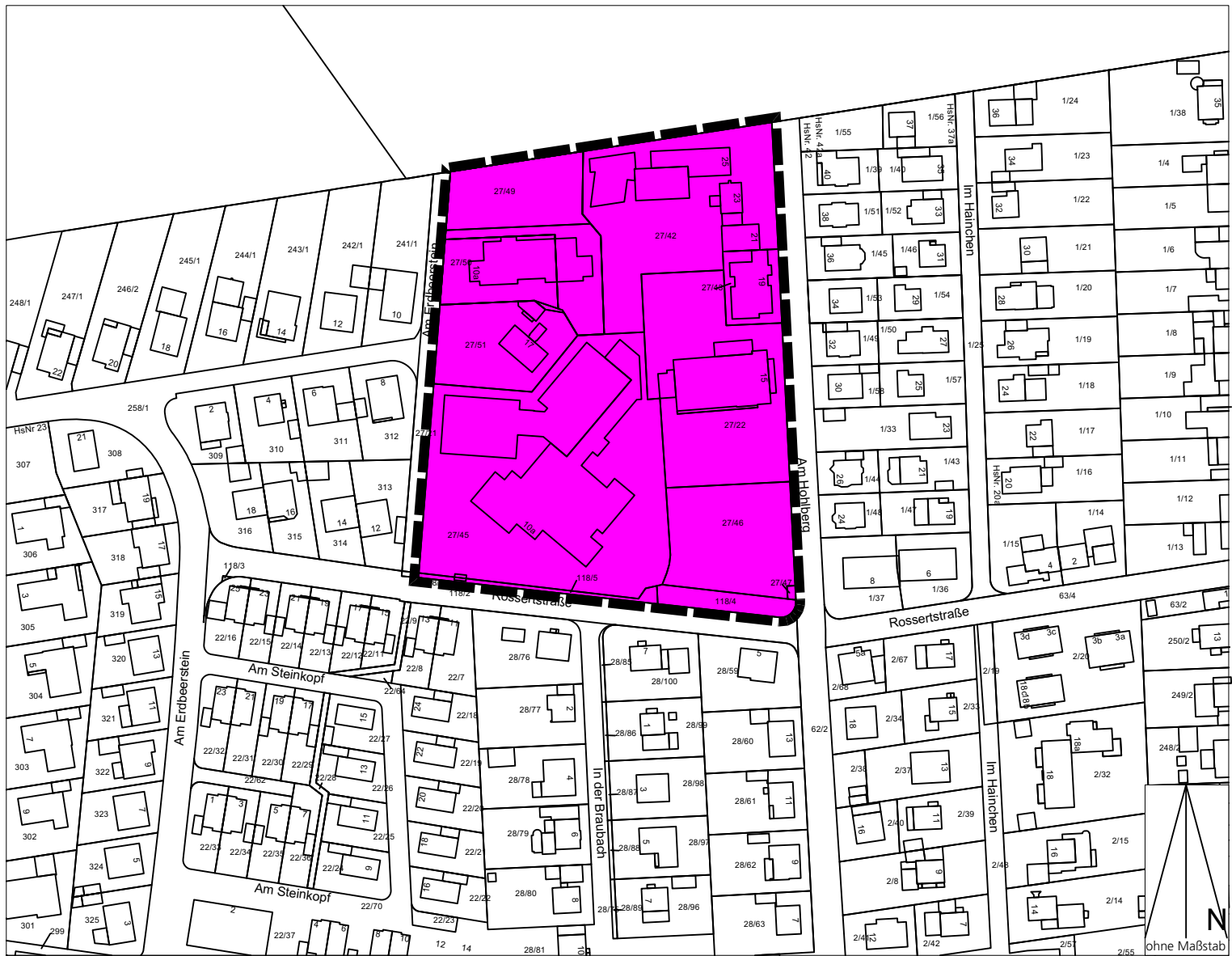
Flurstücke: 90/4, 90/5, 122/7, 122/22

Flur: 4

Flurstücke: 6/3 tlw., 6/5, 8/4 tlw., 9/1, 15/1, 17/1, 17/2, 19/3, 46/1, 46/2, 48/3, 49/2, 51/2, 52/4, 53/2, 53/4, 57/1, 58/2, 58/3, 58/4, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5, 62/6, 69, 70, 71/1, 72/2, 72/3, 76/2, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 79/3, 79/4, 82/1, 83/1, 84/1, 86/2, 86/5, 86/7, 86/8, 86/9, 86/10, 95/7, 95/8, 98/3 tlw., 99/5, 99/6, 99/7, 102/2, 102/3, 102/7, 102/8, 102/10, 102/12, 102/13, 102/14, 102/16, 103/11, 141/96, 156/92, 157/91, 158/50, 159/50, 170/16, 182/61, 185/90, 200, 202, 212, 213, 214/1, 214/2, 215

Flur: 6

Flurstücke: 22/10, 22/37, 22/45, 22/47, 22/48, 22/49, 22/50, 22/51, 22/52, 22/54, 22/55, 22/57, 22/58, 22/59, 22/60, 22/61, 22/63, 22/65, 22/66, 22/67, 22/68, 22/69, 22/70, 28/101, 28/105, 28/107, 28/112, 28/114, 28/116, 102/4, 102/5, 102/6, 119/14, 119/15



Anlage 3.3 - Schneidhain - Zone 5

Straßenzüge:

Am Erdbeerstein 10a, Am Hohlberg 15 - 25, Rossertstraße 10a

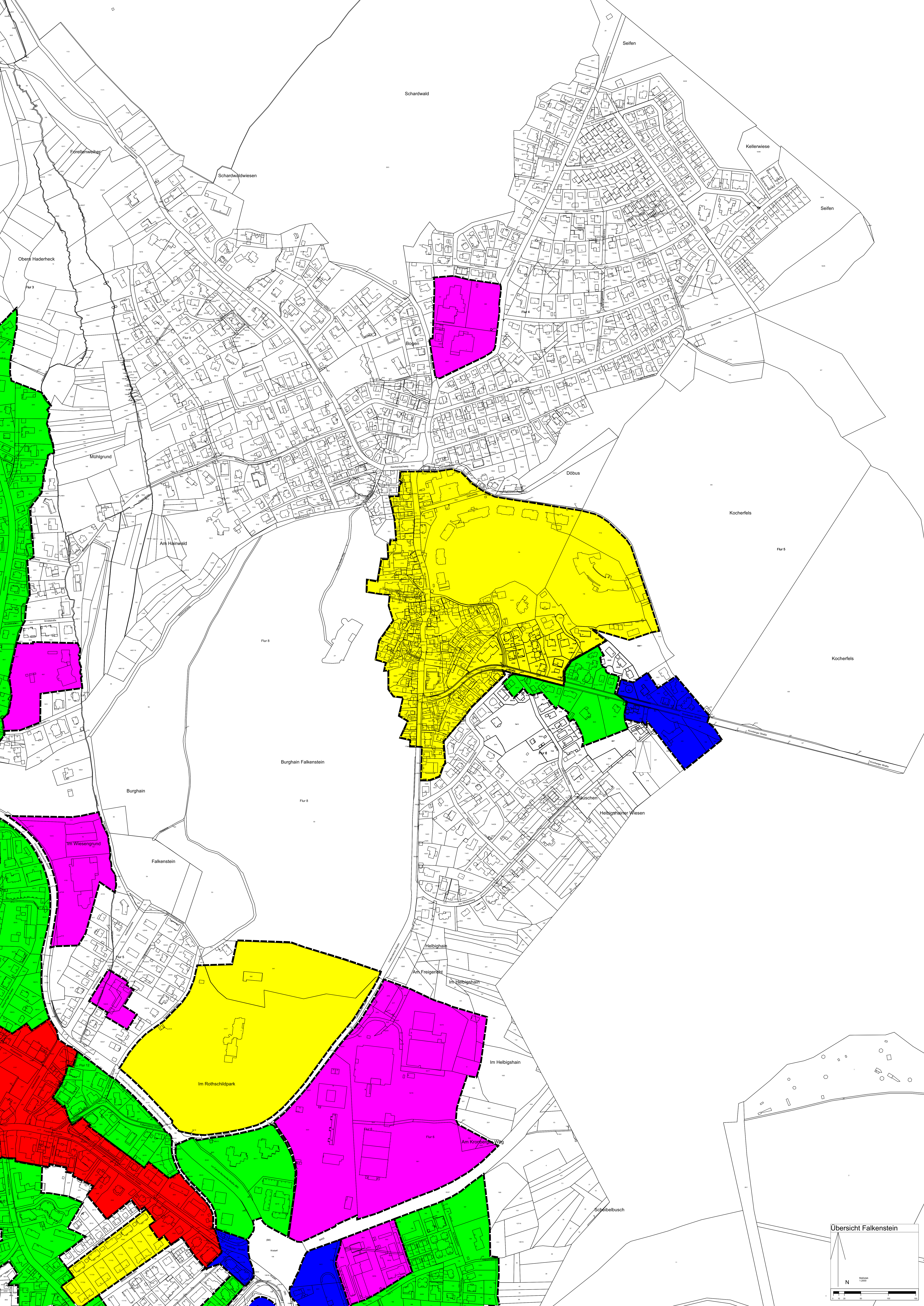
Gemarkung: Schneidhain

Flur: 6

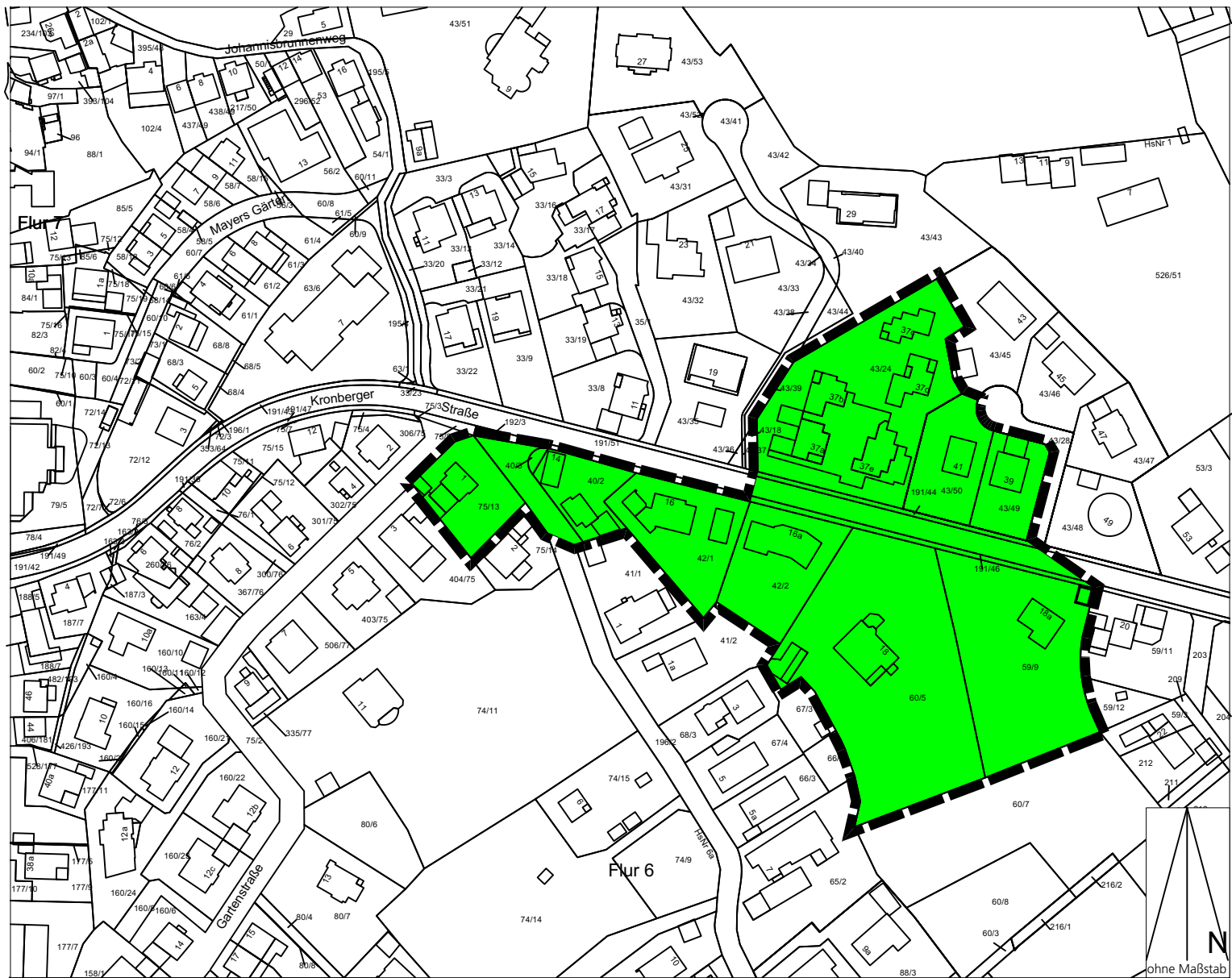
Flurstücke: 27/22, 27/43, 27/42, 27/45, 27/46, 27/47, 27/49, 27/50, 27/51, 118/4 und 118/5

Anlage 4

- Falkenstein -



Flurstücke: 43/48, 53/3, 55/3, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/12, 59/11, 191/44 tlw., 191/46 tlw., 191/51 tlw., 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203



Anlage 4.2 - Falkenstein - Zone 2

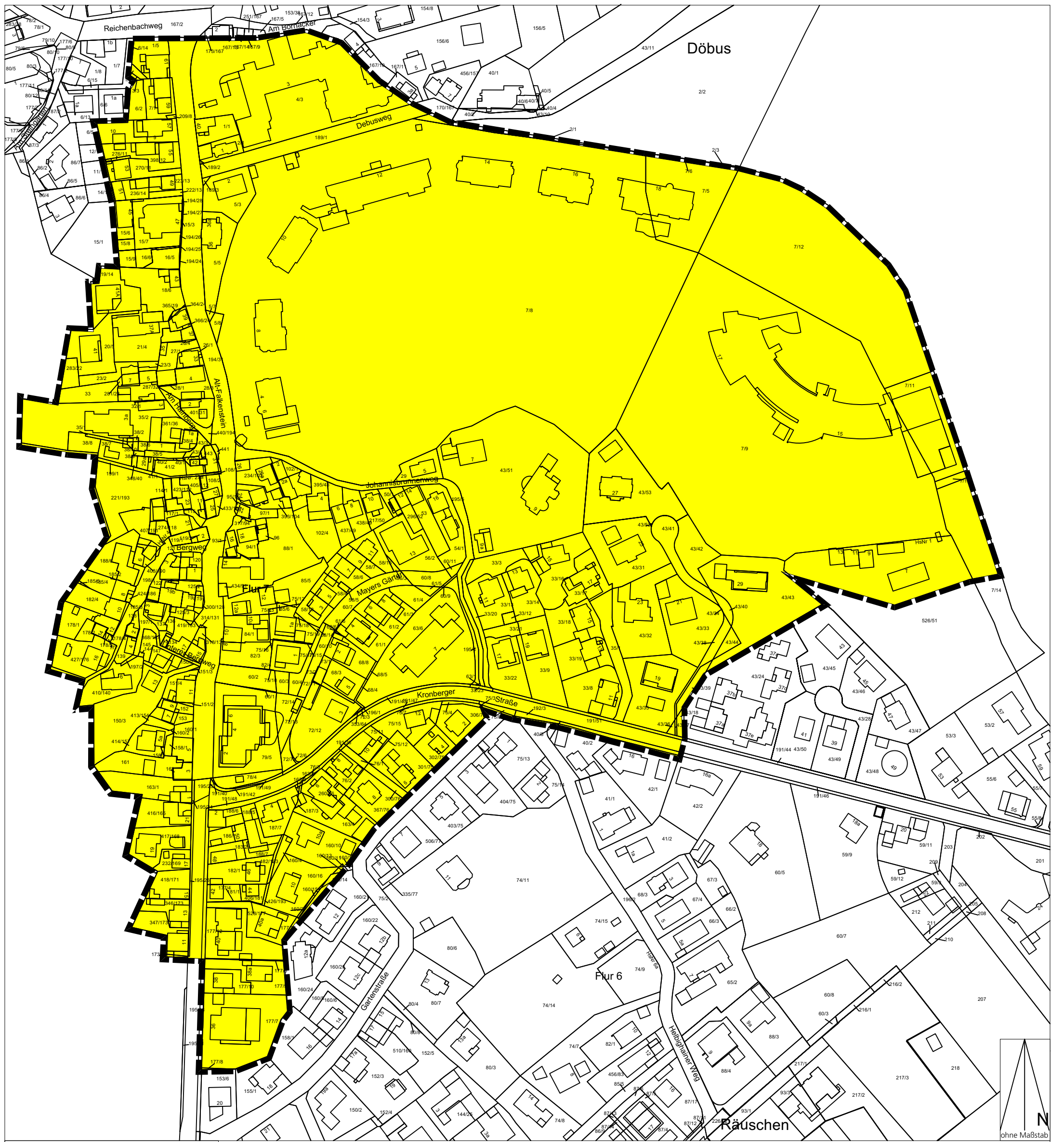
Straßenzüge:

Kronberger Straße 14 - 18, 37, 41, Gartenstraße 1

Gemarkung Falkenstein

Flur: 6

Flurstücke: 40/2, 40/3, 42/1, 42/2, 43/24, 43/28 tlw., 43/49, 43/50, 59/9, 60/5, 75/13, 191/44 tlw., 191/46 tlw., 191/51, 196/2



Anlage 4.3 - Falkenstein -Zone 4

Straßenzüge
Am Hainberg 1 - 7, 2 - 4, Alt-Falkenstein 1 - 61, 2 - 40, Bergweg 1 - 3, 2 - 16, Debusweg 1 - 3, 2 - 18, , Falkensteiner Straße 36 - 50, 11 - 51, Johannisbrunnenweg 2 - 16, 5 - 9, Kronberger Straße 2 - 12, 3 - 29, Mayers Gärten 1 - 13, 2 - 8, Unterer Bergweg 1 - 5, 2 - 6, Gartenstraße 2 - 10, Asklepiosweg 1 - 13

Gemarkung: Falkenstein

Flur: 5

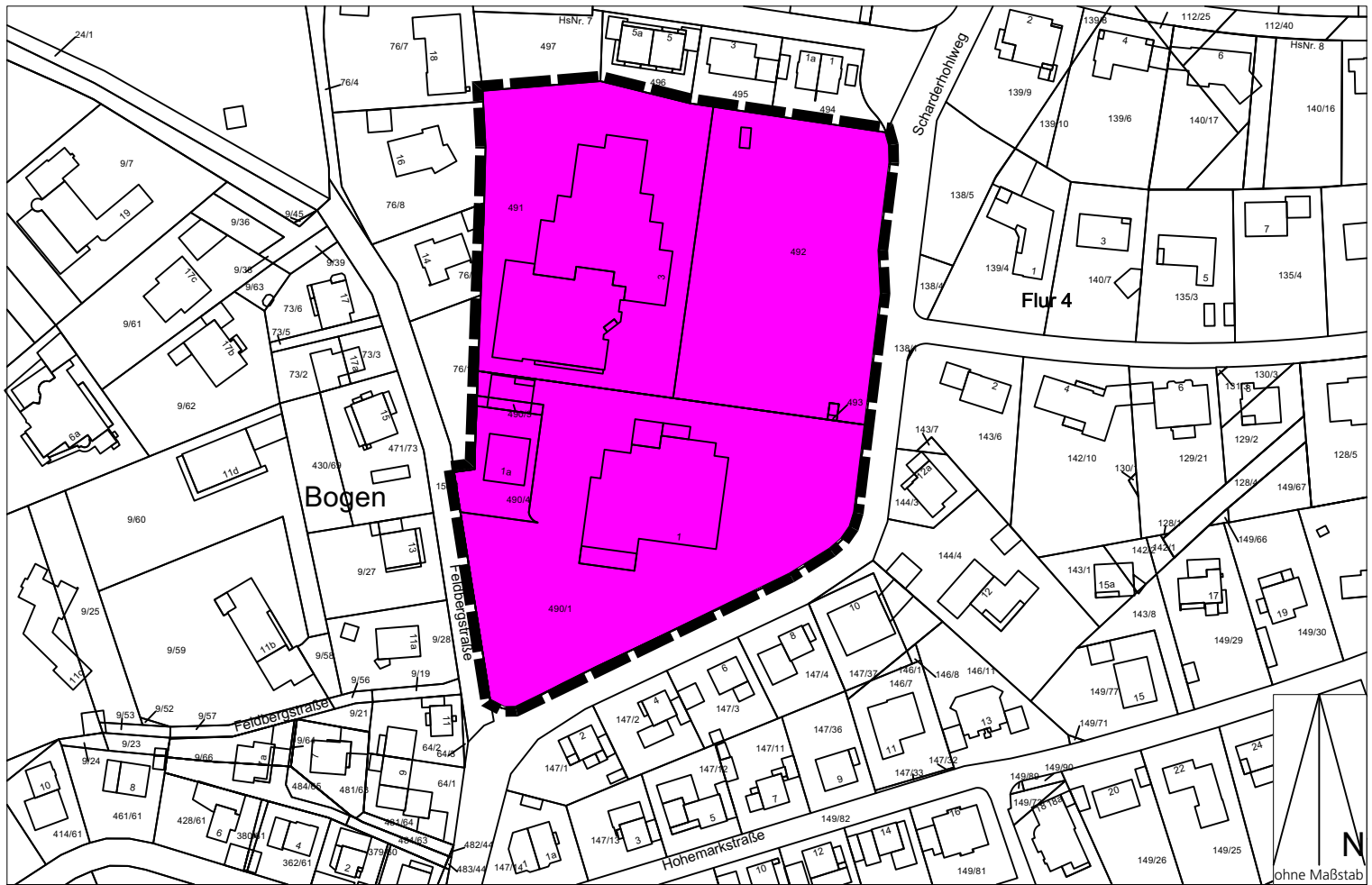
2/1

Flur: 6

1/1, 2/1, 4/3, 5/3, 5/5, 5/7, 5/8, 7/10, 7/11, 7/12, 7/5 7/6, 7/8, 7/9, 7/13, /14, 29, 33/3, 33/8, 33/9, 33/12, 33/13, 33/14, 33/16, 33/17, 33/18, 33/19, 33/20, 33/21, 33/22, 33/23, 35/1, 43/18, 43/31, 43/32, 43/33, 43/34, 43/35, 43/36, 43/37, 43/38, 43/39, 43/40, 43/41, 43/42, 43/43, 43/44, 43/51, 43/52, 43/53, 75/11, 75/3, 75/4, 75/8, 75/12, 75/15, 76/1, 76/2, 76/3, 160/4, 160/10, 160/16, 163/2, 163/3, 163/4, 177/4, 177/5, 177/7, 177/8, 177/9, 177/10, 177/11, 177/12, 181/1, 182/1, 183/2, 186/1, 187/3, 187/7, 188/5, 188/6, 188/7, 189/1, 189/2, 189/3, 191/36, 191/40, 191/42, 191/44, 191/46, 191/49, 191/51, 192/3, 195/24, 195/25, 195/26, 195/27, 191/43, 191/47, 191/48, 191/49, 195/28, 260/76, 300/76, 301/75, 302/75, 306/75, 367/76, 406/181, 426/193, 482/193, 526/51 tlw., 528/177

Flur: 7

1/2, 1/5, 3/3, 6/2, 7/1, 9, 10, 15/3, 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 16/5, 16/6, 18/6, 19/14, 20/5, 20/8, 21/4, 23/2, 23/3, 23/4, 24/1, 26/1, 27/1, 28/1, 28/3, 33, 35/1, 35/2, 38/2, 38/4, 38/6, 38/7, 38/8, 38/9, 38/10, 40/1, 40/2, 41/1, 41/2, 43/3, 43/4, 44/1, 50/1, 53, 54/1, 56/2, 56/3, 58/4, 58/5, 58/6, 58/7, 58/13, 58/14, 58/15, 60/1, 60/2, 60/3, 60/4, 60/6, 60/7, 60/8, 60/9, 60/10, 60/11, 61/1, 61/2, 61/3, 61/4, 61/5, 61/6, 63/1, 63/6, 68/3, 68/4, 68/5, 68/8, 72/3, 72/6, 72/7, 72/11, 73/1, 73/2, 75/13, 75/10, 75/12, 75/13, 75/15, 75/16, 75/17, 75/18, 75/19, 78/4, 79/5, 82/3, 82/4, 84/1, 85/5, 88/1, 93/1, 94/1, 95/1, 96, 97/1, 102/1, 102/4, 108/1, 108/2, 111, 114/1, 115, 117/1, 119/1, 119/2, 120, 121, 122, 125/2, 125/3, 134, 136, 137, 138, 139, 144, 145, 147, 150/2, 150/3, 151/2, 151/3, 151/4, 152, 153, 158/1, 158/2, 160/1, 160/2, 161, 162, 163/1, 173/1. 177, 178/1, 178/2, 178/3, 178/4, 182/4, 185/4, 185/2, 185/3, 185/5, 188/6, 192/2, 194/24, 194/25, 194/26, 194/27, 194/28, 194/31, 195/4, 195/5, 196/1, 197/1, 198/1, 199/1, 209/8, 217/50, 221/193, 222/13, 223/13, 232/169, 234/103, 236/14, 270/11, 274/118, 276/11, 281/23, 283/22, 287/32, 296/52, 300/128, 314/131, 317/94, 318/132, 346/173, 347/173, 353/64, 361/36, 364/24, 365/19, 366/24, 368/197, 398/12, 393/104, 395/48, 401/31, 405/112, 407/19, 408/90, 410/140, 413/154, 414/157, 416/165, 417/168, 418/171, 419/133, 423/112, 424/186, 427/176, 433/110, 434/91, 437/49, 438/49, 440/194, 443



Anlage 4.4 - Falkenstein - Zone 5

Straßenzüge:
Scharderhohlweg 1 - 3

Gemarkung: Falkenstein

Flur: 4

Flurstücke: 490/1, 490/3, 490/4, 491, 492, 493